

Создано: 10.02.2026 в 00:58

Обновлено: 09.02.2026 в 23:36

Москва, улица Солянка, 1/2С2

**110 000 ₽**

Москва, улица Солянка, 1/2С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Солянка](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

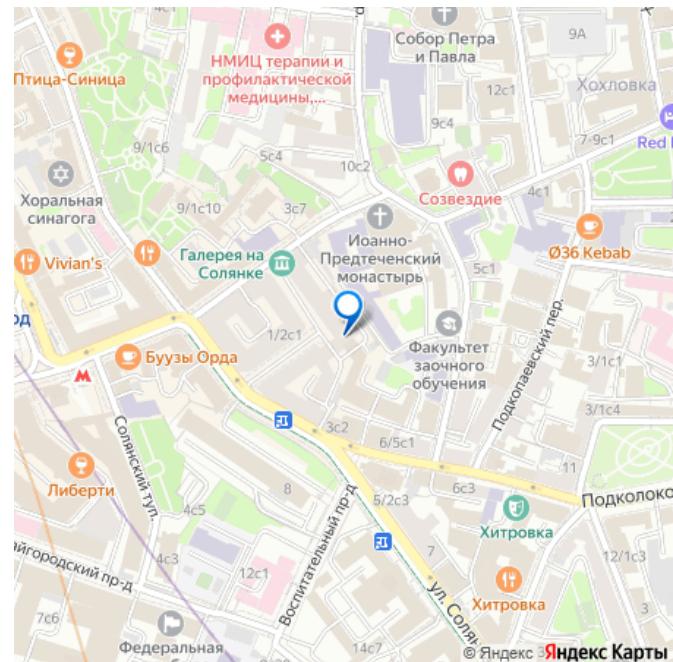
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

Вашему вниманию предлагается в аренду

<https://move.ru/objects/9289523549>

Сергей Коптелов, Частный маклер

**79804247324, 7934108  
8496**

просторная квартира у метро в Доме  
Московского купеческого общества с  
мебелью и встроенной техникой:  
Холодильник, духовой шкаф, варочная  
панель, вытяжка, стиральная машина,  
телевизор, кондиционер, 2 раскладных 2-х  
спальных дивана, кресло и тд. Чистый и  
ухоженных подъезд после капитального  
ремонта и реставрации с новым лифтом и  
консьержем. ИСТОРИЯ Дом расположен в  
самом центре столицы на одной из  
древнейших и известнейших  
старомосковских улиц с необычным  
названием Солянка. Свою историю улица  
Солянка начала как дорога, ведущая на  
Владимир, Суздаль и Рязань. В 17 веке улица  
начала постепенно застраиваться жилыми  
домами. В 18 веке, во время правления  
Екатерины, на территории Солянки был  
введен Воспитательный дом для сирот и  
детей, оставленных родителями на паперти  
церквей. Со временем Солянка превратилась  
в своеобразный благотворительный центр  
столицы. Именно здесь был построен  
знаменитый Опекунский совет, ведавший не  
только делами Воспитательного дома, но и  
приютами, больницами, различными  
учебными заведениями. Имел он право  
производить и залоговые операции. В  
Опекунском совете Александр Сергеевич  
Пушкин заложил свое имение, чтобы  
получить деньги для женитьбы. Здесь же  
собирался заложить мертвые души  
гоголевский Чичиков. С 18 века на Солянке  
начинает селиться высшая московская знать,  
строится особняки родов Нарышкиных,  
Волконских и Бутурлиных. После 1917 года  
обширные владения стали густо заселяться  
представителями среднего класса тех  
времен. Для этих целей строения были  
переоборудованы под коммунальные

квартиры. Однако, этот район Москвы продолжал оставаться очень престижным для проживания, и поэтому здесь квартировали семьи государственных служащих, юристов и литераторов. В 1944 году на улице Солянка, в здании бывшего Опекунского совета, была размещена Академия медицинских наук.

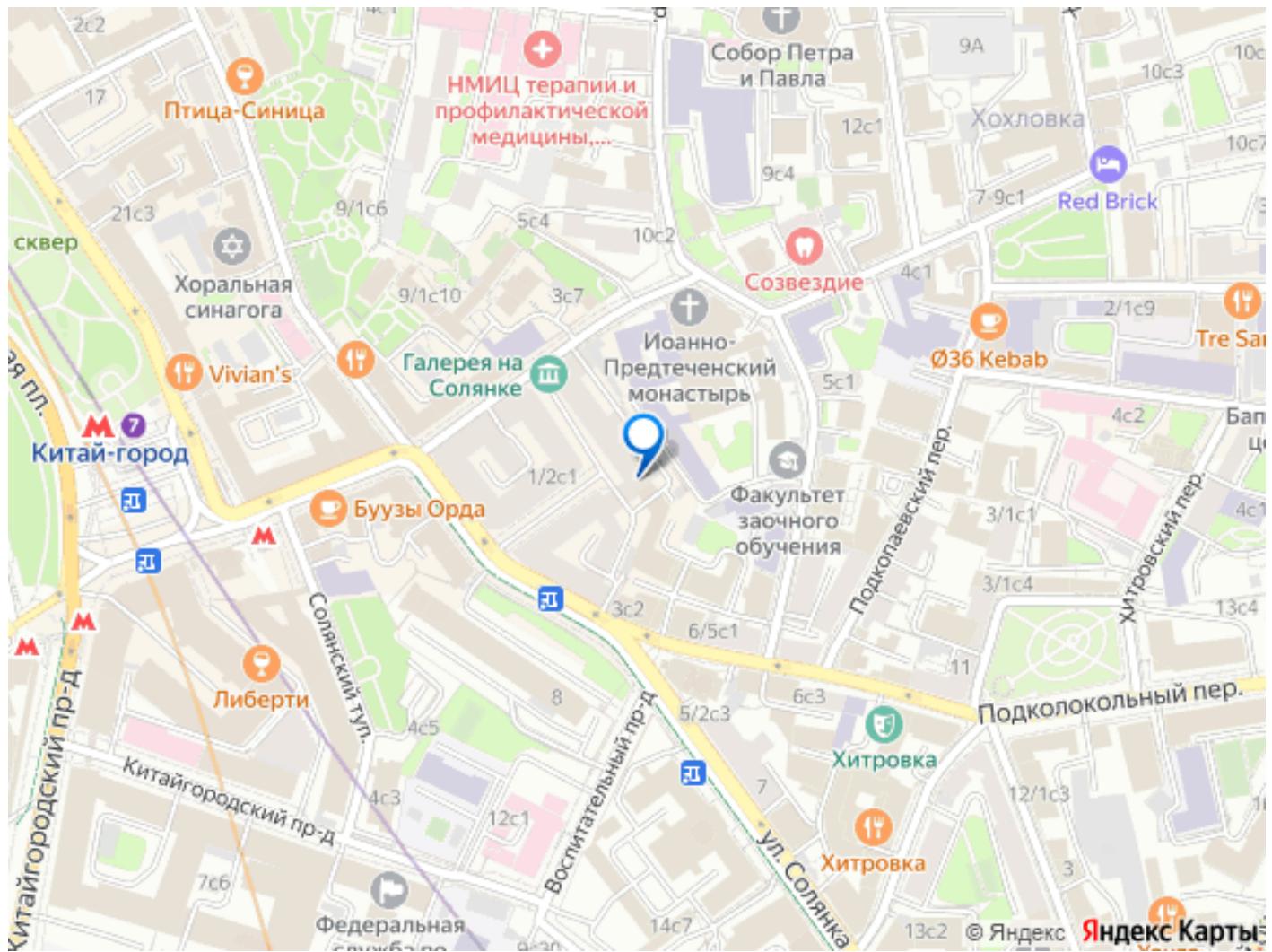
**ИНФРАСТРУКТУРА** Рядом с домом располагается множество всевозможных ресторанов и мест для отдыха. В шаговой доступности продуктовые магазины:

ВкусВилл, Б.В., Фасоль, Супермаркет Густо.

На Хитровском переулке располагается Поликлиника номер 2, в шаговой доступности отделение Сбербанка. Недалеко от дома можно погулять по Москворецкой набережной, где открываются великолепные виды. В 5 минутах пешком располагается Парк Зарядье. Рассматриваем порядочных, честоплотных и платежеспособных арендаторов на длительных сроках.







Move.ru - вся недвижимость России