

Создано: 30.06.2023 в 14:08

Обновлено: 10.02.2026 в 11:48

<https://move.ru/objects/9289523822>

Юлия Попова, Частный маклер

79165673859

Москва, Софийская набережная, 34

250 000 ₽

Москва, Софийская набережная, 34

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

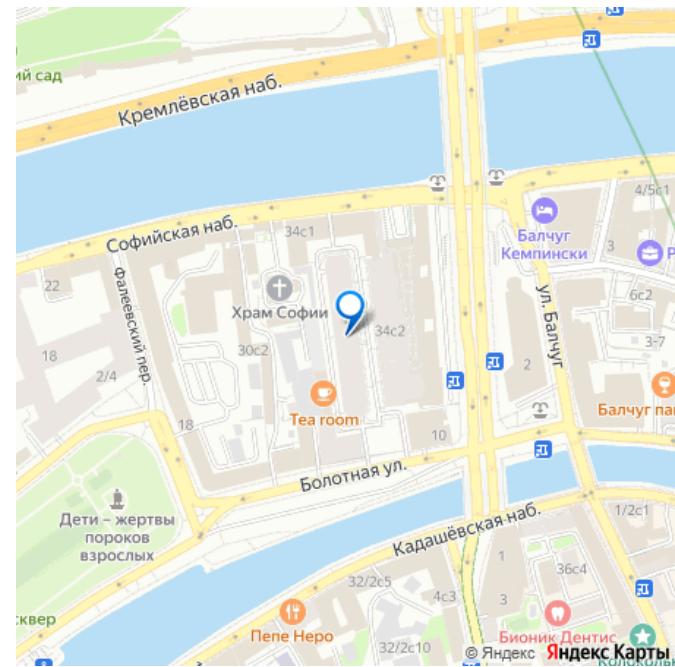
8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

лифт, парковка

Описание

Уважаемые дамы и господа! Квартира сдаётся без агентских сборов и комиссий.

Вашему вниманию предлагается в долгосрочную аренду апартамент площадью 50 м² в жилом комплексе Софийский. ЖК Софийский это 8-этажный клубный дом, с апартаментами премиум-класса, расположенный напротив Кремля. Высокие потолки, просторное помещение, вместительная гардеробная с продуманной системой хранения вещей, большой санузел.

Окна выходят во внутренний дворик с уютным сквером. Согласно дизайнерскому проекту, функциональная планировка включает: кухню-гостиную, укомплектованную всей необходимой мебелью и техникой, мастер-спальню, совмещенный санузел и широкую прихожую.

В апартаменте выполнен по-настоящему эксклюзивный ремонт, выполненный в современном элегантном стиле, в лаконичных спокойных тонах, что рождает истинное чувство дома. Хотя ванная комната смело контрастирует своим пурпуровым цветовым решением с общей динамикой помещения, но это лишь придаёт дополнительный шарм в целом. В ванной комнате имеется свой персональный хамам (паронагреватель). В отделке использованы премиальные и только экологичные материалы, а также дорогостоящее европейское оборудование. Освещение - классика современного дизайна. Установлена индивидуальная система тонкой очистки городской горячей и холодной воды. В апартаменте система камерального кондиционирования. Во всём доме приточно-вытяжная вентиляция. Произведена звукоизоляция по всей квартире. Везде полы

с подогревом. Особую атмосферу создают два больших окна от пола до потолка с видом на сквер. Продумано всё до мелочей, соответственно имеется всё необходимое для комфортного проживания. В стоимость аренды включена двухразовая уборка апартамента в месяц. Элитный комплекс Софийский размещен на огороженной территории. Благодаря работе службы охраны, в закрытом приватном дворе и внутри здания в любое время суток обеспечивается безопасность и порядок. Во дворе имеются зеленые зоны для отдыха. Также застройщик позаботился о подземном паркинге и наземной парковке для автомобилей. Работают скоростные лифты. На первом этаже комплекса находятся гостевой холл и служба консьерж-сервиса. Богатая внутренняя инфраструктура комплекса дает жильцам возможность отдохнуть, не уезжая далеко от дома. На первом этаже оборудован салон красоты, для любителей спорта и здорового образа жизни важным преимуществом будет наличие SPA, круглосуточного закрытого фитнес-клуба с собственным бассейном, хамама, сауны - включены в стоимость проживания. К услугам жителей дома на первом этаже расположен бар-ресторан и уютная пекарня со свежей выпечкой и ароматным кофе, а также различные бытовые сервисы, включая химчистку, ателье по ремонту одежды. Удачное местоположение позволяет без затруднений воспользоваться любой необходимой инфраструктурой. Рядом располагаются различные магазины, ТЦ, банковские отделения. Жителям «Софийского» создано всё, чтобы достойно провести свободное время. Данный объект показывает и отвечает на звонки риэлтор Михаил. Добро пожаловать!

✗

✗

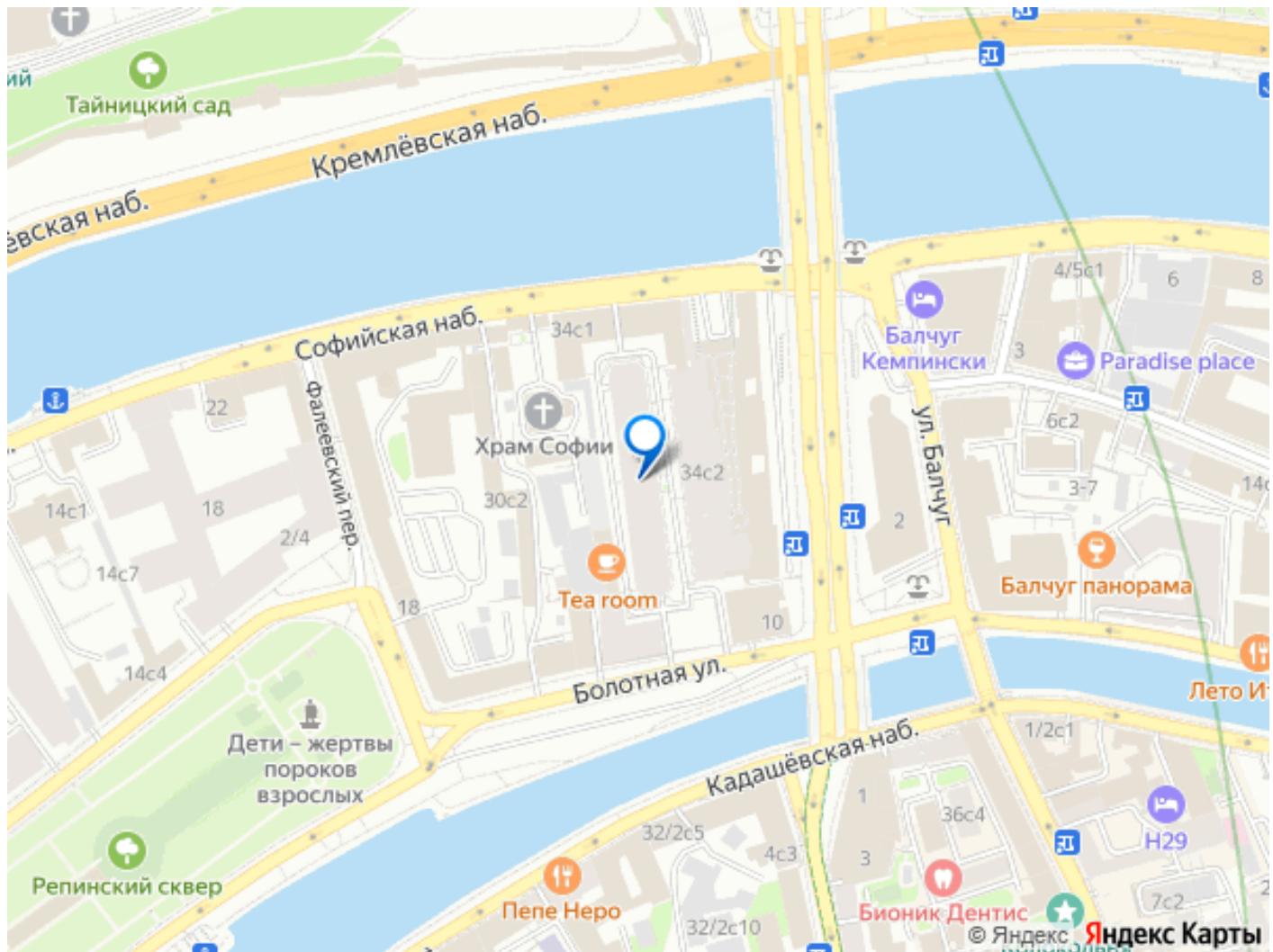
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России