

**Альгиз Ланцова, EstateLiga**

**79168631518,7985963  
1071**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 21:06

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 13:51

**Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к2**

**140 000 ₽**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

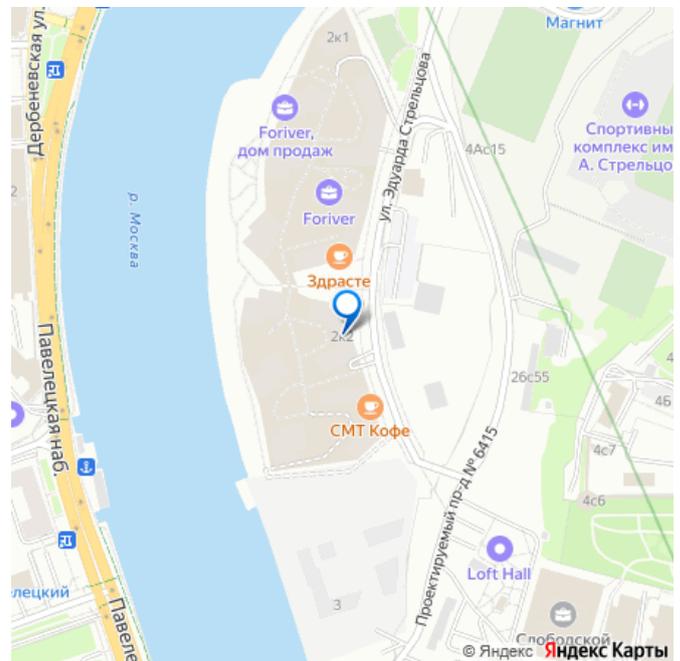
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Id 60891. Вашему вниманию представляется уютная 2х комнатная квартира в жк бизнес-класса «РИВЕР-ПАРК КОЛОМЕНСКОЕ».

ТОЛЬКО НА ДОЛГИЙ СРОК! О квартире: - хорошая шумоизоляция - тихие соседи - дизайнерский ремонт - из окон панорамный вид на Симоновскую набережную - много места для хранения - большая и удобная кровать - кондиционеры будут установлены в ближайшее время - проведен интернет

Плюсы локации: - отличная транспортная доступность - в шаговой доступности станции метро «Автозаводская» - «Дубровка» и одноимённая станция МЦК — в пределах шаговой доступности - рядом расположен причал «Торпедо», откуда отправляются речные трамвайчики «Синичка» - развитая инфраструктура внутри жк - в пешей доступности — детский парк «Липки», Народный парк Кожухово и Кожуховский пруд - рядом расположены древние монастыри: Симонов монастырь (160 м), Крутицкое патриаршее подворье (2,5 км), Новоспасский ставропигиальный монастырь (3,5 км) - в пешей доступности: магазины,

кофейни, рестораны, а так-же детские сады и школа - консьерж-сервис, с зоной ожидания в лобби - подземный паркинг для жильцов дома Условия аренды: - 140,000р+счетчики - договор аренды от 11ти месяцев (возможна пролонгация) - депозит 140,000р - комиссия агентству 50%(70,000р) - арендодатель рассмотрит не курящих, платёжеспособных арендаторов, без животных Звоните, оперативно проведу Вам показ и ответчу на все вопросы!



