

🕒 Создано: 07.04.2026 в 22:20

Обновлено: 10.04.2026 в 22:49

Жанна Коптева, Частный маклер

79804199731

Москва, переулок Лялин, 8С1

160 000 ₽

Москва, переулок Лялин, 8С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

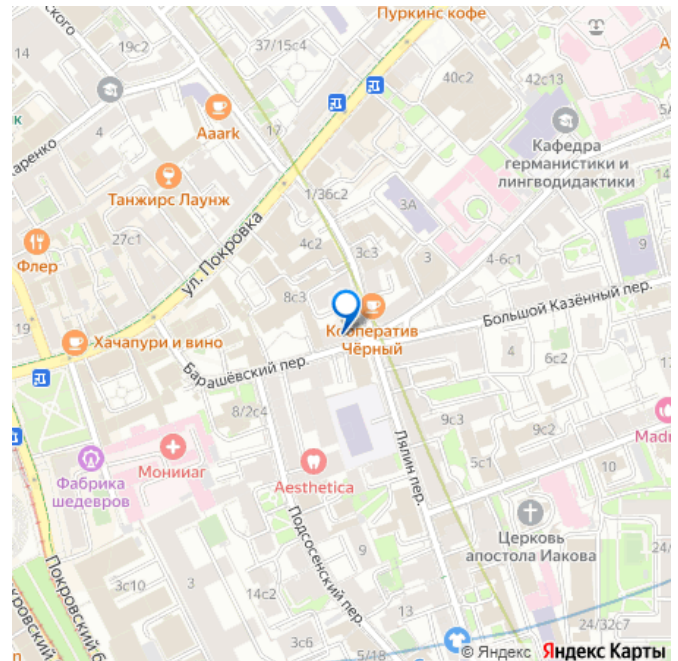
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

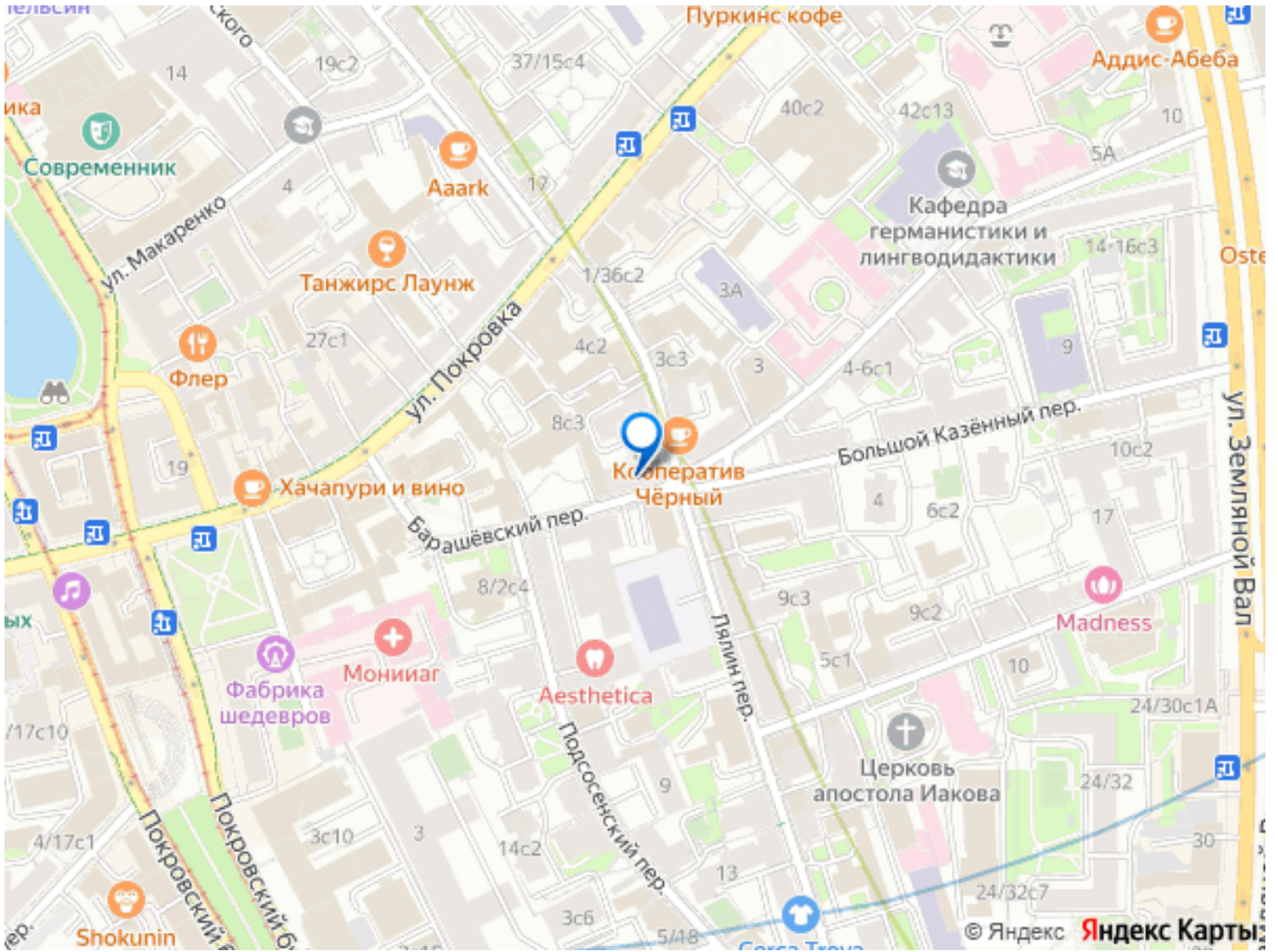
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира сдается после хорошего ремонта!
Дом - объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки Лялиной площади, конец XIX начало XX вв. - Доходный дом, 1910 г., архитектор О.Г.Пиотрович». Высота потолков- 3.40м ! Квартира стильная, просторная, светлая и уютная с продуманной функциональной планировкой. Выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогих и качественных натуральных материалов и мебели. Пол- паркет/керамогранит. Вместительная и удобная гардеробная комната, много мест хранения. Гостиная с обеденной зоной и кухней. Мебель - новая кровать, шкаф в ванной. Кухня- из массива дерева «Febal», люстры - италия, над обеденным столом «Svarovski», стулья «Panton. В ванной комнате - сантехника «Alessi Laufen», ванна - литьевой мрамор, душевая стойка «Hansgrohe». Есть нагреватель воды на период отключения горячего водоснабжения. Чистый, отремонтированный подъезд. При сохранности исторического фасада, дом полностью реконструирован внутри! Заменены все коммуникации, железобетонные перекрытия. Парковка во дворе, въезд за шлагбаум. Рядом вся уникальная инфраструктура тихого центра Москвы с прекрасной логистикой. Множество

зеленых ухоженных дворики с
оборудованными современными детскими и
спортивными площадками. В пешей
доступности станции метро: Чистые пруды,
Чкаловская, Курская, Красные ворота, и
Китай-город. Множество кафе и ресторанов
на Чистых прудах, Мясницкой, и на
старинных купеческих улицах - Покровке и
Маросейке. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России