

🕒 Создано: 10.04.2026 в 01:01

Обновлено: 10.04.2026 в 00:03

Агент

79895639770

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к3

165 000 ₽

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

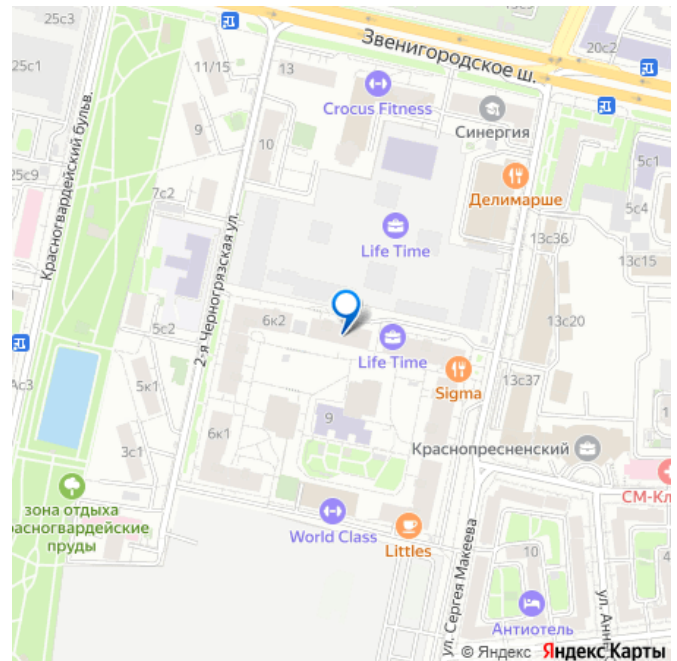
30 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

7/20



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Прямой собственник! Новый ремонт! За срочность торг! квартира свободна! Эксклюзив! Без Комиссии! запись открыта на просмотры! Дизайнерский ремонт! FOR ENGLISH PLEASE WRITE TO //. Просторная 1 комнатная квартира студия 50 метров. с видом на двор в премиальном охраняемом комплексе Red Side на 7 эт. Спальня совмещенная с кухней, которая оснащена бытовой техникой, двуспальная кровать, отдельная гардеробная комната, санузел с душем. Дорогие отделочные материалы, кондиционер, шкаф купе, телевизор, посудомоечная и стиральная машины, большая застекленная лоджия. Есть возможность аренды машиноместа в подземном паркинге. ЖК RedSide состоит из 8 домов разной этажности. На территории размещен частный детский сад, детская площадка, многопрофильный медицинский центр, банки, химчистка, кофейни, пекарни, салоны красоты, супермаркет «Азбука Вкуса», фитнес-центр Word Class с 50 метровым бассейном, в который можно пройти через подземную парковку, не выходя из дома. Внутренний двор жилого комплекса RedSide полностью освобожден от движения автомобилей, но есть двухуровневый

подземный паркинг. В пешей доступности расположены: Красивый зелёный парк в 30-ти метрах от комплекса, Красногвардейские пруды, Центральный Московский ипподром, набережная Москва-реки, ММДЦ Москва-Сити. Заезд в ЖК возможен со Шмитовского проезда, улицы Сергея Макеева и с Звенигородского шоссе. До станции метро «Улица 1905 года» 2 минуты на транспорте и 9 минут пешком. Только длительная аренда от 11 мес.! при заключении договора оплата 1 мес и депозит. Строго без животных! Возможно заселение в день просмотра. Оперативно открою!

