

🕒 Создано: 23.11.2025 в 23:11

Обновлено: 25.12.2025 в 21:57

Собственник

79856983094

Москва, улица Metallургов, 23/13

60 000 ₽

Москва, улица Metallургов, 23/13

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Metallургов](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

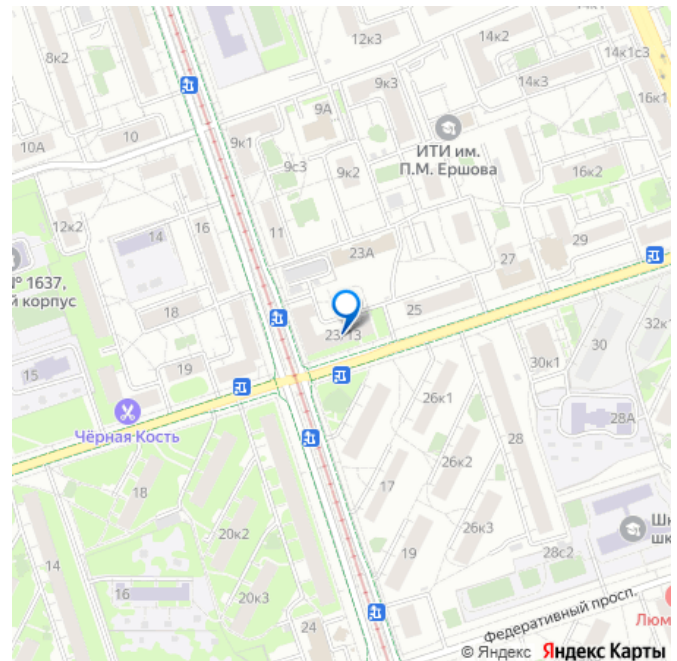
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся светлая и просторная 2-комнатная квартира, используемая как большая однушка. Вторая комната - полностью пустая и в нежилом состоянии. До метро Перово 10 минут, до Красной площади на машине 20 минут. О квартире Высокие потолки 3 метра: ощущение простора и воздуха. Свежий косметический ремонт, после ремонта никто не жил. Новый запечатанный матрас, новый комплект посуды и столовых приборов. Новая бытовая техника и мебель: кухонный гарнитур, стиральная машина, радиаторы отопления. Из техники: микроволновка, телевизор со смарт ТВ, кофе машинка Nespresso Vertuo, чайник, газовая плита с духовкой, холодильник. Ванная отреставрирована, сантехническое оборудование в новом состоянии. Высокоскоростной интернет уже подключен, работает стабильно. Комфорт и тишина Окна выходят на улицу с низким трафиком, но дополнительно установлено шумоизоляционное окно в спальне. При закрытых окнах в комнате полностью тихо. Также имеется роскошный диван-кровать с новым ортопедическим матрасом. На окнах установлены жалюзи-плиссе, которые закрывают обзор с улицы, но сохраняют свет. Установлены новые радиаторы отопления которые шпарят как следует! Плюсы дома и расположения Квартира угловая, соседи есть

только сверху. Дом с железобетонными перекрытиями, отличная звукоизоляция. Подъезд после капитального ремонта, новая входная группа. До метро Перово 10 минут пешком. До Красной Площади 20 минут на авто. В шаговой доступности множество магазинов, кафе, ресторанов, салонов красоты, аптек. Полностью развитая инфраструктура. Условия аренды Коммунальные платежи на вас, у меня выходило около 3К + интернет 500 руб. Залог за 1 месяц аренды. Договор на 12 месяцев. При сохранении квартиры в изначальном состоянии залог возвращается или засчитывается в оплату тринадцатого месяца. В услугах риэлторов не нуждаюсь. Не беспокойте, пожалуйста.



