

Евгения Полякова, ION Realty

79104844392

🕒 Создано: 25.03.2026 в 18:41

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:30

Москва, Балаклавский проспект, 15

85 000 ₺

Москва, Балаклавский проспект, 15

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

24/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

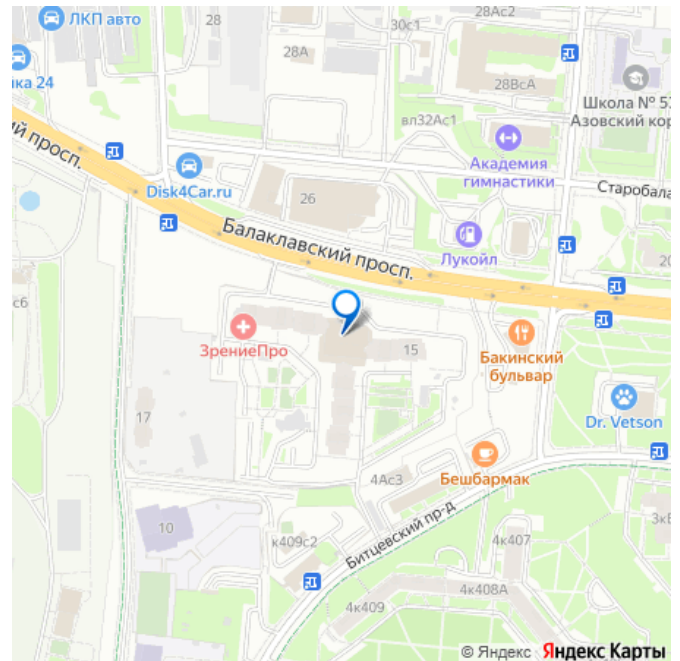
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Современная однокомнатная квартира в ЖК Балаклавский проспект, 15, 51 м². Сдается впервые квартира в новом монолитном доме 2021 года постройки. 24-й этаж обеспечивает панорамный вид на Битцевский парк и отличную инсоляцию в течение всего дня. Просторная кухня-гостиная 15 м² и жилая зона 25 м² позволяют комфортно организовать пространство. Квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, духовой шкаф, плита, кондиционер, телевизор. Евроремонт, качественные материалы, совмещённый санузел с ванной, лоджия — всё готово к заселению. Закрытая территория, двор без машин, многоуровневая парковка и подземный паркинг обеспечивают безопасность и удобство для резидентов. В доме 2 пассажирских и 2 грузовых лифта,

чистые подъезды, консьерж-сервис. Удобная локация в Северном Чертаново: 12 минут пешком до м. Чертановская, 17 минут до м. Севастопольская. Рядом Битцевский парк — идеальное место для прогулок и спорта. В шаговой доступности — школы, детские сады, супермаркеты, медицинские центры. Команда ION Realty организует показ и возьмёт на себя полное сопровождение сделки: от подбора документов до подписания договора. ID: 293859
Оперативный показ по предварительной договоренности от ION Realty

