

Создано: 04.02.2026 в 16:42

Обновлено: 08.02.2026 в 19:18

Москва, Преображенская улица, 6

85 000 ₽

Москва, Преображенская улица, 6

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[набережная Преображенская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Описание

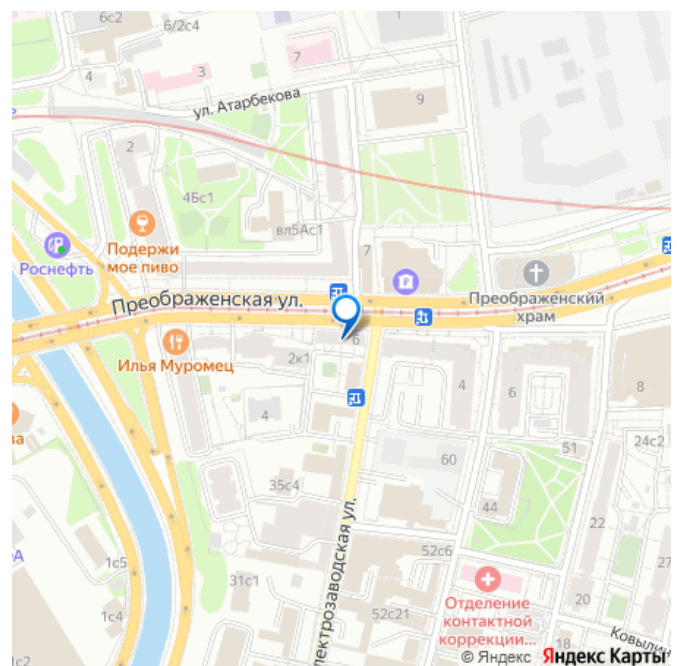
Номер в базе: 10944437. Вашему вниманию предлагается просторная квартира-

<https://move.ru/objects/9289400576>

**Радик Рифатович Армиханов, Этажи
Москва**

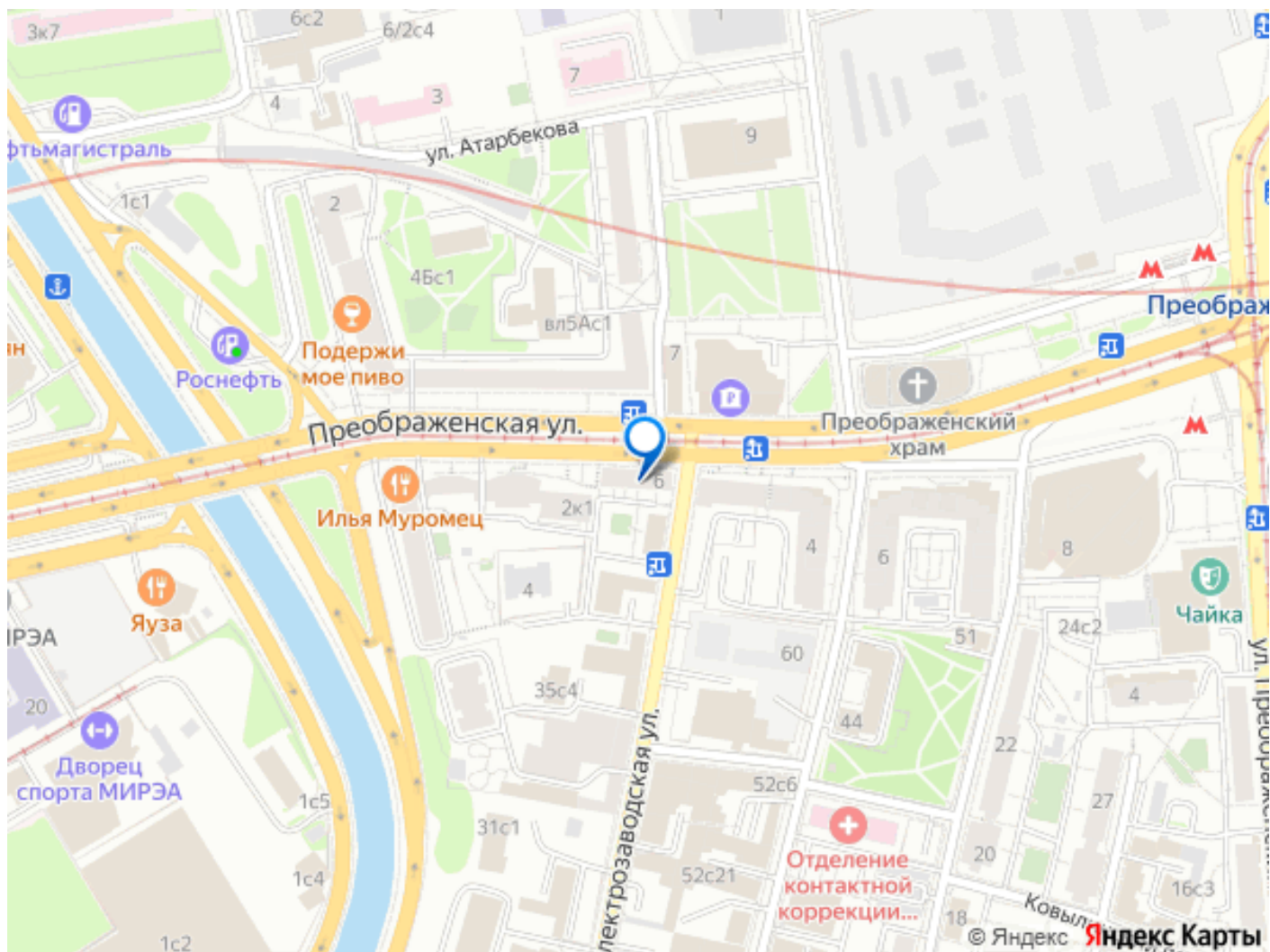
79230723480

для заметок



евродвушка с антресольным уровнем в историческом доме после капитальной реконструкции. Общая площадь 56 м², что превышает стандартные двухкомнатные планировки. Ключевое преимущество — высокие потолки 3,55 м, создающие ощущение особого простора и света, которое усиливается за счет окна в ванной комнате. Планировка включает кухню 14,5 м², прихожую 7,8 м² и основную комнату 24,9 м², при этом на кухне при желании легко разместится дополнительная зона отдыха. В квартире выполнен свежий ремонт, установлены качественные стеклопакеты, полы в санузле с подогревом, а стены толщиной в метр из красного кирпича обеспечивают отличную звукоизоляцию и тишину. Объект полностью меблирован и оснащен всей необходимой техникой, включая стиральную машину, холодильник, духовой шкаф и систему умного освещения с пультом управления. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой шаговой доступности: детский сад, школа, поликлиника, магазины и Преображенский рынок. В 150 метрах находится Храм Преображения Господня. Транспортная доступность исключительна — остановки всех видов наземного транспорта расположены в радиусе 15-20 метров от подъезда. Благоустроенный двор оборудован детской площадкой и охраняемой парковкой со шлагбаумом, управляемым через мобильное приложение. Подъезд оснащен лифтом. Квартира готова к комфортному проживанию, при этом оставляет пространство для реализации индивидуальных дизайнерских решений. Код пользователя: 108863





Move.ru - вся недвижимость России