

**Москва, улица Островитянова, 9**

**70 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 9

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

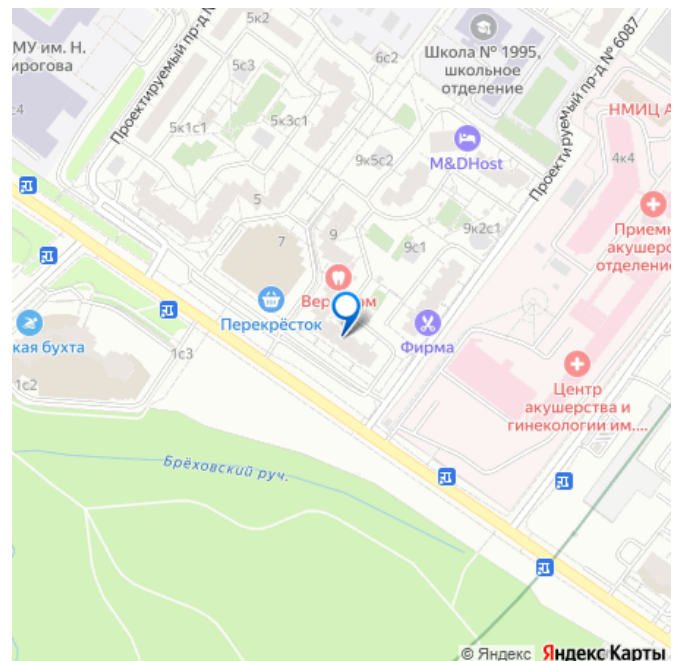
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

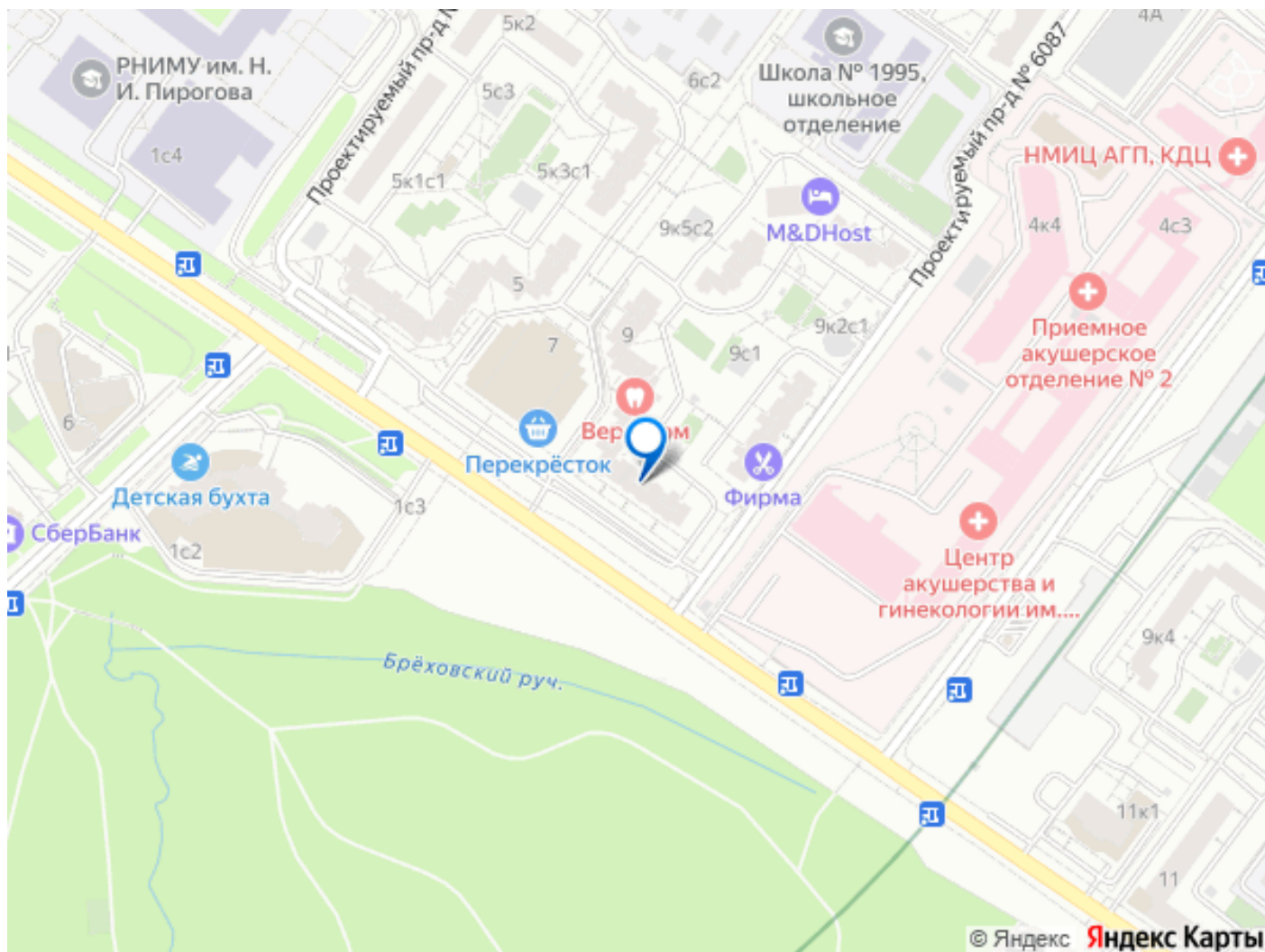
## Описание

Аванс до 04.11.2025 Сдаётся на длительный срок солнечная квартира на юго-западе Москвы с прекрасным ремонтом и мебелью! В 5 минутах пешком от станции метро Университет Дружбы Народов, в быстрой транспортной доступности еще к 2 станциям метро: «Коньково» и «Тропарево» (три разные ветки!!!)! Лучшее предложение в районе!!! Общая площадь 52,5 м2, площадь без балкона 50,5 м2! Идеальное сочетание цены и качества. Окна выходят на парк Тропарево. Установлен кондиционер. В отделке использованы такие премиальные материалы как венецианская штукатурка и шелковые обои!!! Большая вторая комната (10 м2), которую можно использовать как кабинет или гардеробную комнату!!! В подъезде сделан качественный ремонт, консьерж. Идеальное место проживания!!! Вблизи находятся: - Российский Университет Дружбы Народов РУДН. - Российский Национальный Исследовательский Мед. Университет им. Н.И. ПИРОГОВА. - Московский Университет МВД РФ им. В.Я. КИКОТЯ. - Российская Академия Народного Хозяйства и Государственной Службы РАНХиГС. - Российский Государственный Геологоразведочный Университет им. ОРДЖОНИКИДЗЕ. - ФГБУ Национальный Медицинский Исследовательский Центр Акушерства, Гинекологии и Перинатологии

им. В.И. Кулакова. - Российская Детская Клиническая Больница РДКБ - Научный Медицинский Исследовательский Центр Детской гематологии, онкологии и иммунологии им. Д. РОГАЧЕВА. В пешей доступности рейтинговые школы (Гимназия 1543 ,ГБОУ «Школа на проспекте Вернадского», Школа 109) и Школа 1995. Дом расположен в тихом экологическом месте Москвы. В 3 минутах ходьбы ландшафтный заказник «Тёплый Стан» с речками, прудом и оборудованными пляжами! Прекрасно развитая инфраструктура района для комфортной жизни, рядом с домом магазины, салоны красоты, мед.центры, развлекательные, образовательные и культурные организации. Выезд во двор за шлагбаумом. Цена аренды 70000 рублей в месяц+вода холодная, горячая, стоки и электричество по счетчикам!!! Страховой депозит (не плата за последний месяц!!!) - 70000 рублей. Если нужен Интернет - также оплачиваете самостоятельно. Комиссия агента 50% Регистрацию не делаем! Строго без животных! Дети по согласованию с собственником.







Move.ru - вся недвижимость России