

Создано: 08.06.2025 в 19:50

Обновлено: 29.11.2025 в 07:14

<https://move.ru/objects/9285207799>

Родион Попов, Частный маклер

79168481128

Москва, улица Островитянова, 9

70 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 9

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

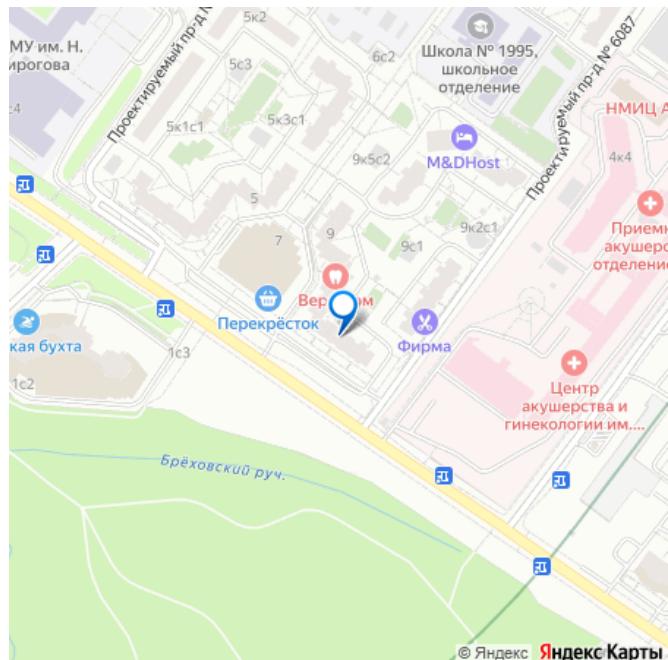
29.6 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

52.5 м²



Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

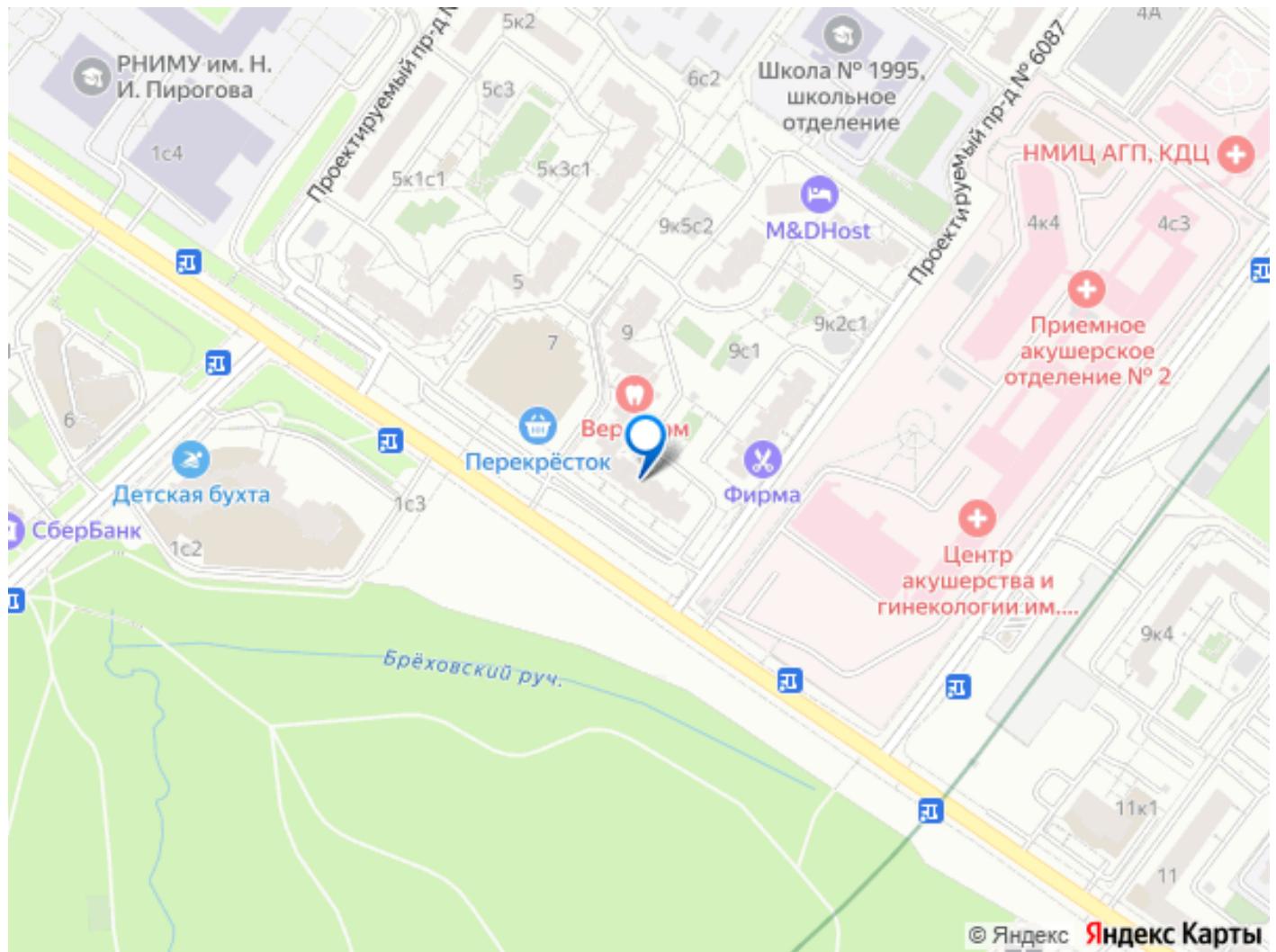
Описание

Аванс до 04.11.2025 Сдаётся на длительный срок солнечная квартира на юго-западе Москвы с прекрасным ремонтом и мебелью! В 5 минутах пешком от станции метро Университет Дружбы Народов, в быстрой транспортной доступности еще к 2 станциям метро: «Коньково» и «Тропарево» (три разные ветки!!!)! Лучшее предложение в районе!!! Общая площадь 52,5 м², площадь без балкона 50,5 м²! Идеальное сочетание цены и качества. Окна выходят на парк Тропарево. Установлен кондиционер. В отделке использованы такие премиальные материалы как венецианская штукатурка и шелковые обои!!! Большая вторая комната (10 м²), которую можно использовать как кабинет или гардеробную комнату!!! В подъезде сделан качественный ремонт, консьерж. Идеальное место проживания!!! Вблизи находятся: - Российский Университет Дружбы Народов РУДН. - Российский Национальный Исследовательский Мед. Университет им. Н.И. ПИРОГОВА. - Московский Университет МВД РФ им. В.Я. КИКОТЯ. - Российская Академия Народного Хозяйства и Государственной Службы РАНХиГС. - Российский Государственный Геологоразведочный Университет им. ОРДЖОНИКИДЗЕ. - ФГБУ Национальный Медицинский Исследовательский Центр Акушерства, Гинекологии и Перинатологии

им. В.И. Кулакова. - Российская Детская
Клиническая Больница РДКБ - Научный
Медицинский Исследовательский Центр
Детской гематологии, онкологии и
иммунологии им. Д. РОГАЧЕВА. В пешей
доступности рейтинговые школы (Гимназия
1543 ,ГБОУ «Школа на проспекте
Вернадского», Школа 109) и Школа 1995. Дом
расположен в тихом экологическом месте
Москвы. В 3 минутах ходьбы ландшафтный
заказник «Тёплый Стан» с речками, прудом и
оборудованными пляжами! Прекрасно
развитая инфраструктура района для
комфортной жизни, рядом с домом магазины,
салоны красоты, мед.центры,
развлекательные, образовательные и
культурные организации. Выезд во двор за
шлагбаумом. Цена аренды 70000 рублей в
месяц+вода холодная, горячая, стоки и
электричество по счетчикам!!! Страховой
депозит (не плата за последний месяц!!!) -
70000 рублей. Если нужен Интернет - также
оплачиваете самостоятельно. Комиссия
агента 50% Регистрацию не делаем! Строго
без животных! Дети по согласованию с
собственником.







Move.ru - вся недвижимость России