

🕒 Создано: 05.12.2025 в 23:18

Обновлено: 07.12.2025 в 11:14

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**210 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

42/78

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

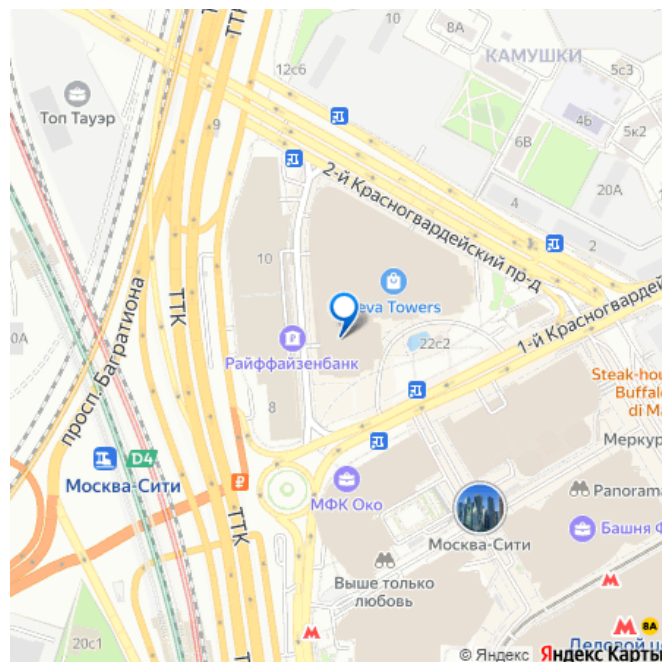
Ремонт

<https://move.ru/objects/9287200489>

**АпартСити, АпартСити**

**79339361034,7923070  
7255**

для заметок



## дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

### Описание

Сдаётся просторная студия площадью 52 кв. м на 42-м этаже современного жилого комплекса. Вас впечатлит панорамный вид из окон, выходящих на панораму города и шикарные закаты, а высокие потолки в 3.2 метра добавляют ощущение простора. Всего в доме 79 этажей, а до ближайшего метро всего 2 минуты пешком, что обеспечит удобство в повседневной жизни. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который подчеркнёт ваш стиль и вкус. Просторная кухня площадью 12 кв. м оснащена всей необходимой техникой: кондиционером, холодильником, посудомоечной машиной, стиральной машиной и телевизором. Ванная комната с ванной позволит расслабиться после долгого дня. Интерьер студии продуман до мелочей, чтобы вы могли наслаждаться комфортом. Дом оборудован двумя грузовыми и шестью пассажирскими лифтами, поэтому добраться до нужного этажа будет легко и быстро. Современная многоуровневая парковка решит вопрос с местом для вашего автомобиля. В доме также есть интернет, поэтому вы всегда будете на связи. Рядом с домом находится всё, что нужно для комфортной жизни:

торговый центр, рестораны, кафе, бары и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и доступность . Мы предлагаем долгосрочную аренду с возможностью заключения договора. При необходимости, можно обсудить условия предоплаты и залога. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Будем рады показать вам ваше будущее жильё!



