

Создано: 08.09.2025 в 15:43

Обновлено: 01.02.2026 в 18:15

<https://move.ru/objects/9288663506>

Елена Дегтярева, Частный маклер

**79851834531**

**Москва, Троицкая улица, 9К1**

**85 000 ₽**

Москва, Троицкая улица, 9К1

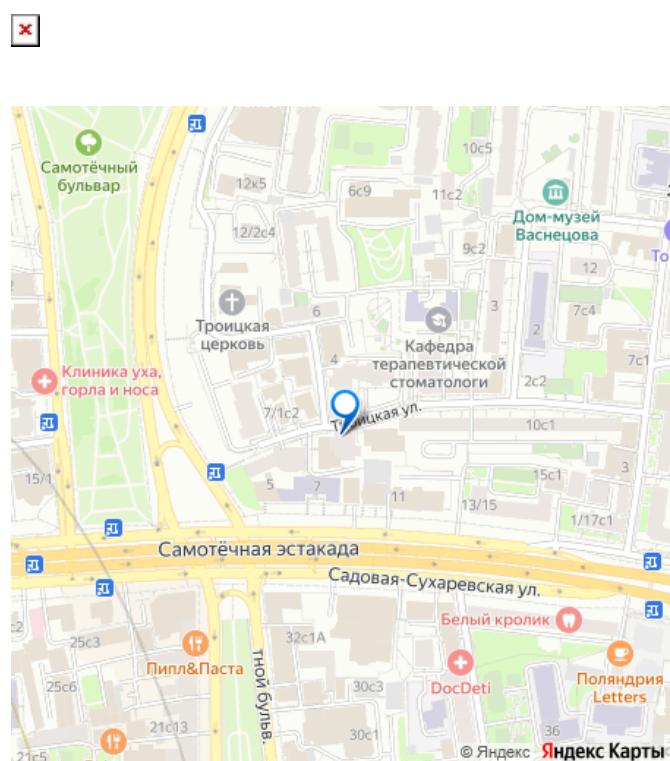
Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Троицкая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

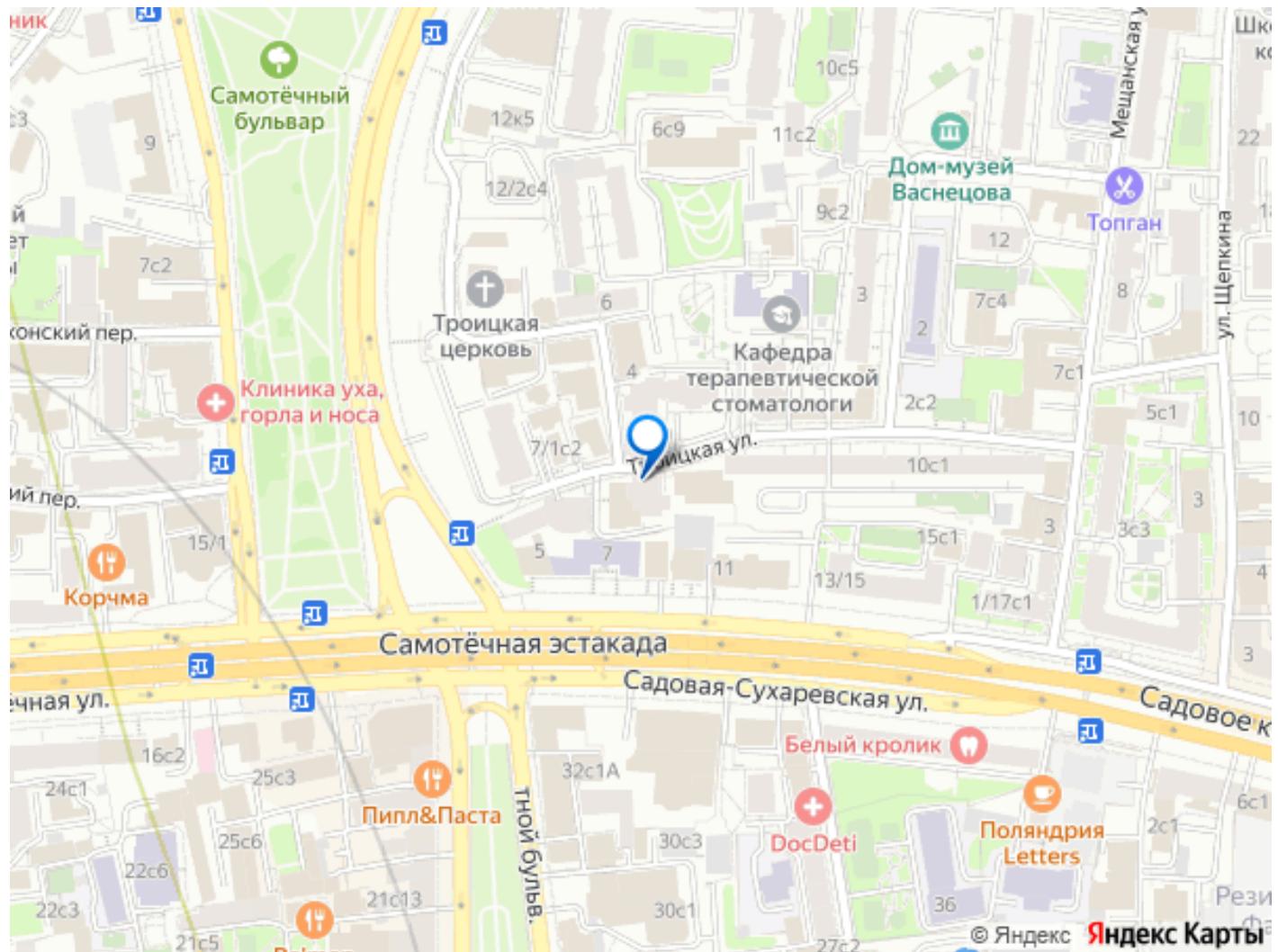
косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается в уникальном доме уютная квартира в престижном районе центрального округа Москвы. ЕСТЬ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО на огороженной территории. Дом построен по индивидуальному проекту для артистов Большого театра! Звездные соседи: известные артисты, балерины и депутаты. Форма управления дома-ТСЖ, красивая входная группа, идеально чистые подъезды, есть консьерж и комендант дома, везде видеонаблюдение! В этом доме безопасно. Территория вокруг дома огорожена. Приятная, адекватная собственница квартиры. В квартире есть все необходимое для жизни: телевизор, холодильник, электроплита с духовкой, чайник, пылесос, кухонный гарнитур, обеденный стол, стулья, диван, кровать, комод, тумбы, письменный стол, встроенный шкаф-купе, пуф, стиральная машина. Есть домофон. Отличная логистика: в шаговой доступности 4 станции метро !!! Метро «Цветной бульвар» и «Сухаревская», метро «Проспект Мира», метро «Достоевская». Выезд на садовое кольцо. Уникальное место: дом стоит в тишине, но это самый центр Москвы: бульвары и кафе, рестораны, магазины, ТЦ, театры и музеи. Рядом находятся 2 известных парка: Екатерининский парк и Ботанический сад МГУ. Звоните в любое время, даже поздно ночью.





Move.ru - вся недвижимость России