

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:26

Обновлено: 24.12.2025 в 13:41

**Собственник**

**79163270076**

**Москва, Высокая улица, 1**

**77 000 ₽**

Москва, Высокая улица, 1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[улица Высокая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

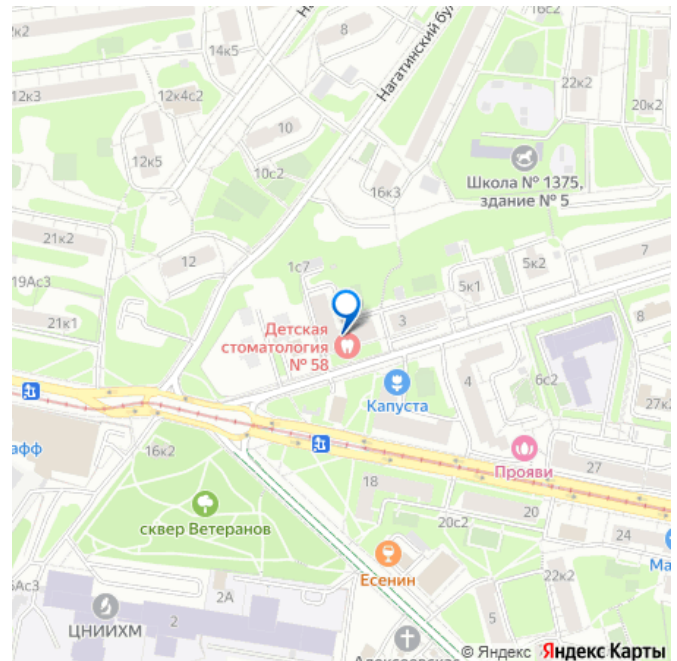
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

**Описание**

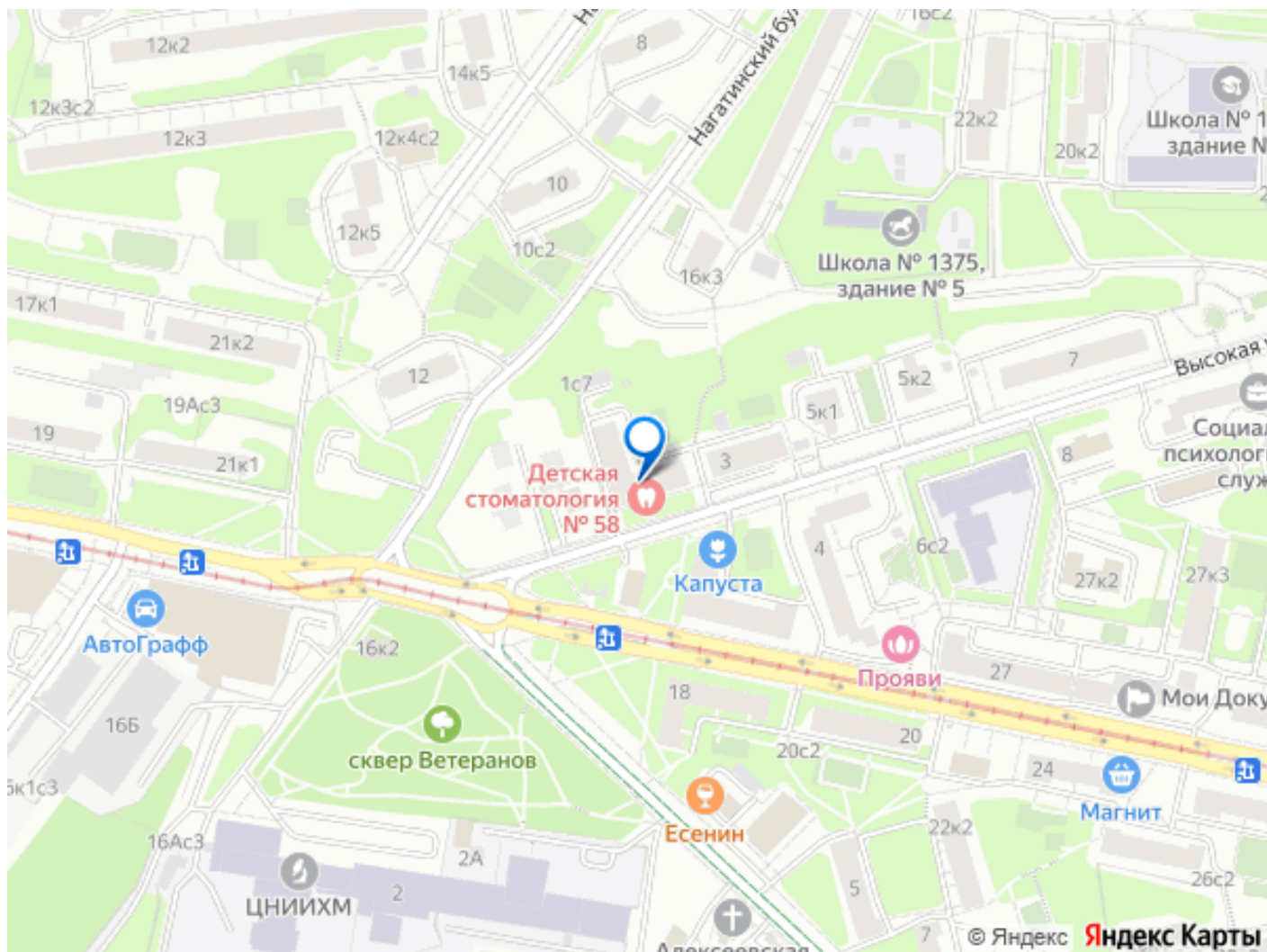
для заметок



Предложение от Собственника! БЕЗ  
КОМИССИИ!!! АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!  
КОМАНДИРОВОЧНЫМ НЕ СДАЮ! Депозит  
разделю на 2 месяца. Очень необычная 1-  
комн.квартира после качественного ремонта  
в сталинском доме, для тех кто любит уют.  
Квартиру сделали под себя. Сдается  
впервые, ни кто не жил, светлая, очень  
теплая, уютная. Оборудована всем  
необходимым для жизни. ВНИМАНИЕ! Общая  
пл. 53 м2, комната 25 м2, кухня 10 м2 . НЕ  
ПУТАТЬ! с вариантом, где спят, едят и ходят  
в туалет в одной комнате 12 м2 !!!  
Полноценная огромная квартира за  
приемлемые деньги! До метро 7 мин пешком.  
Кухня: с отличной мебелью и техникой,  
газовая плита (существенная экономия на  
коммунальных счетах + трехтарифный  
электросчетчик), большой чистый  
холодильник LG, микроволновка, стол  
раскрывается, полный набор посуды,  
удобный угловой диван, который легким  
движением превращается в кровать, новый  
Смарт TV Samsung, пол с подогревом. В  
комнате: интересное зонирование  
пространства с подсветкой, которое отделяет  
сон от отдыха, новая двухспальная кровать,  
новый ортопедический матрас, шикарный  
диван с гостевой кроватью, новый Смарт TV  
Samsung, невероятно огромная гардеробная,  
комплект новой мебели с рабочим столом.  
Дверь купе. Кондиционер новый!!!! Интернет  
уже проведен и работает, в качестве бонуса  
1 месяц бесплатно. С/узел в плитке,  
разделён, ванна чистая, просторная,  
стиральная машина Samsung. Шикарный  
чистый балкон, с подсветкой и  
вместительными шкафчиками, имеются  
затемняющие рулонные шторы, полностью  
блокируют свет для здорового и  
восстанавливающего сна. Коридор: новая

прихожая, огромная гардеробная с зеркалами в пол, всё сделано на заказ, домофон с видео наблюдением, пол плитка с подогревом. Вам стоит только посмотреть квартиру и вы останетесь там жить, так как делали всё для себя. Район с очень развитой инфраструктурой в 3х минутах ходьбы Сквер Ветеранов, в 4х минутах новый спортивный парк Жужа, в 2х минутах остановки обществ.транспорта, рядом 3 школы, несколько дет.садов, детские площадки, современные поликлиники, стоматология и мед.центры, рядом одна из самых огромных клиник ГKB «Юдина», 6 мин на машине до ФГБУ НМИЦ ОНКОЛОГИИ им. Н.Н. Блохина. Несколько отделений Сбербанка, магазины Перекресток, Пятёрочка, Чижик, ТЦ Нора, в 7 минутах ходьбы Музей-заповедник Коломенское, где протекает река Москва, с современными набережными и речным портом, прекрасное место для пробежек и прогулок. В 7 мин на машине расположен развлекательный центр «Остров Мечты». Имеются неподалеку фитнес-клубы, бассейны, уличные зоны для спорта. В районе благоприятная экологическая обстановка. На территории у дома всегда есть бесплатное парковочное место, много зелени, тихо, во дворе стоит теннисный стол и детская площадка. Сдаётся ТОЛЬКО на длительный срок. Только приятные, адекватные и ответственные люди. Предпочтение к заселению у 1 взрослого жильца или пары (старше 23 лет). Без животных. У собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам.





Move.ru - вся недвижимость России