

🕒 Создано: 08.03.2026 в 17:27

Обновлено: 11.03.2026 в 19:24

**Собственник**

**79854319037**

**Москва, Путейская улица, 2**

**80 000 ₺**

Москва, Путейская улица, 2

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Путейская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

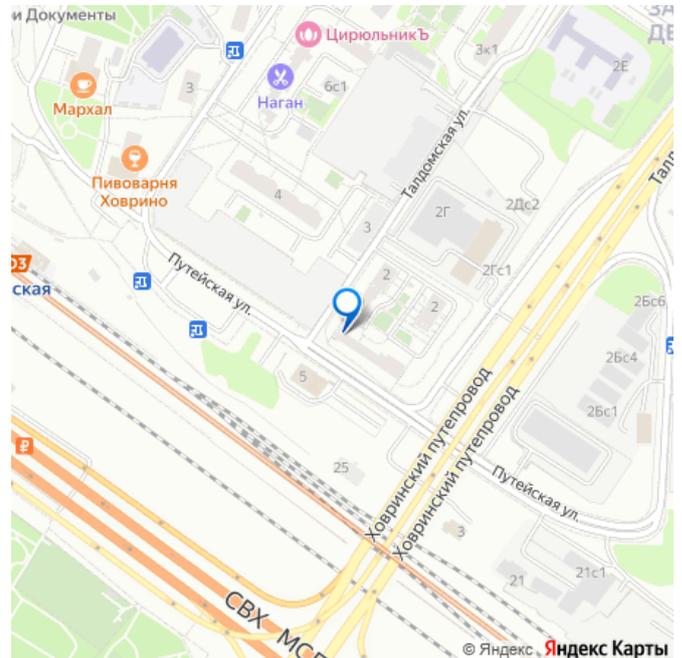
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается квартира ТОЛЬКО ЛИЦАМ ЛЮБОЙ НАЦИОНАЛЬНОСТИ И ВНЕШНОСТИ в доме по адресу ул. Путейская 2 Новый дом 2022 года, квартира никому не сдавалась, вся мебель и техника новые. По документам квартира 54.1 кв.м., но также присутствует балкон 4 кв.м., итого 58.1 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт и полностью оборудованы зоны коридора, кухни и санузла. Было решено оставить комнату без мебели под более широкие цели арендатора. Есть возможность разделить пространство шторой на 2 или оставить 1 общую зону. Квартира может подойти как для жизни, так и для рабочей деятельности. Поэтому изначально не делалась меблировка основной комнаты. В ней 8 отдельных выводов под розетки Готов рассмотреть возможность меблировать квартиру под жильцов. Думаю, что нет смысла писать про район, все и так обычно смотрят по картам. Но из основных плюсов лично могу выделить следующие: 1. 132 секунды (~2 мин.) ходьбы

до станции Грачевская. Замерял лично 2. 30 минут пешком можно дойти до станции речного вокзала зеленой ветки. Или 10 минут на автобусе. Но лично я пользуюсь летом самокатом 3. На противоположной от ЖД путей стороне есть хороший парк, где можно погулять или покататься лонгборде По платежам: Коммунальные платежи в платеж по аренде не входят и оплачиваются арендатором самостоятельно, платежи за кап. ремонт покрывает арендодатель (то есть я). (Общая коммуналка около 4000?) Залог за последний месяц нет, но есть депозит 50.000? в силу того, что вся техника новая. Аренда от 6 месяцев. Ну вроде все Кто дочитал, вот вам в подарок: ^••^



