

Создано: 03.09.2025 в 01:56

Обновлено: 17.01.2026 в 15:54

<https://move.ru/objects/9288175463>

Агент

**79805169132**

**Москва, улица Ватутина, 9**

**85 000 ₽**

Москва, улица Ватутина, 9

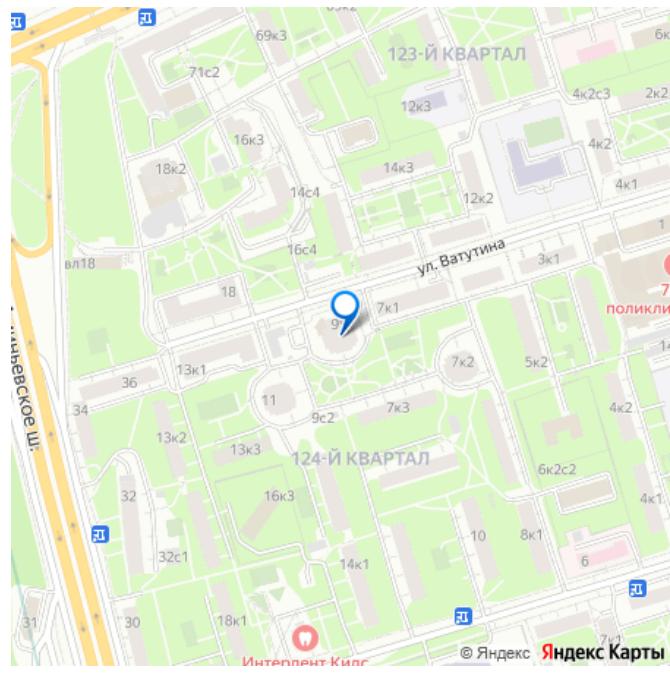
Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ватутина](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2007 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Готова к заселению!!! Сдается 1 комнатная квартира .Светлая ,чистая,просторная, 15 этаж. Описание: Свежий ремонт. Площадь 53 метра, кухня-12, комната- 25 В квартире вся необходимая техника, ж/к тв, интернет, кондиционеры -кухня и комната, теплый пол в ванной, бойлер (на случай летнего отключения воды), стиральная машина и посудомоечная машина. Из мебели - встроенная кухня, кровать двуспальная, 2 огромных шкафа (комната и коридор)., обувница, комплект уличной мебели на балкончике. В квартире железная дверь, внизу круглосуточно охрана, ресепшен. Соседи приличные,солидные люди Инфраструктура: рядом ТЦ» Океания « (рестораны,кафе,магазины,кинотеатры) ,непосредственно на 1 этаже, в доме магазинчик «Вкусвилл» и «Перекресток - мини», салоны красоты, банки, фитнес-центры Для прогулок на свежем воздухе - Козловский лес и природный заказник Долина реки Сетунь. Удобная транспортная развязка для водителей : 2 минуты езды до Кутузовского ,2 минуты до Аминьевского и 3 минуты до Рублевского шоссе. В 1 минуте ходьбы подземная парковка, наземная парковка( всегда есть места) . Для пеших :

Менее чем в 10 минутах ходьбы - метро  
«Давыдково», 13 минут метро «Кунцевская» и  
метро «Славянский бульвар». Оплата  
коммунальных платежей обсуждается при  
встрече



