

Создано: 07.11.2025 в 17:52

Обновлено: 02.12.2025 в 12:01

<https://move.ru/objects/9286513637>

Елена Ларионова, First Line Realty

**79163255934**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**220 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

53/79

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

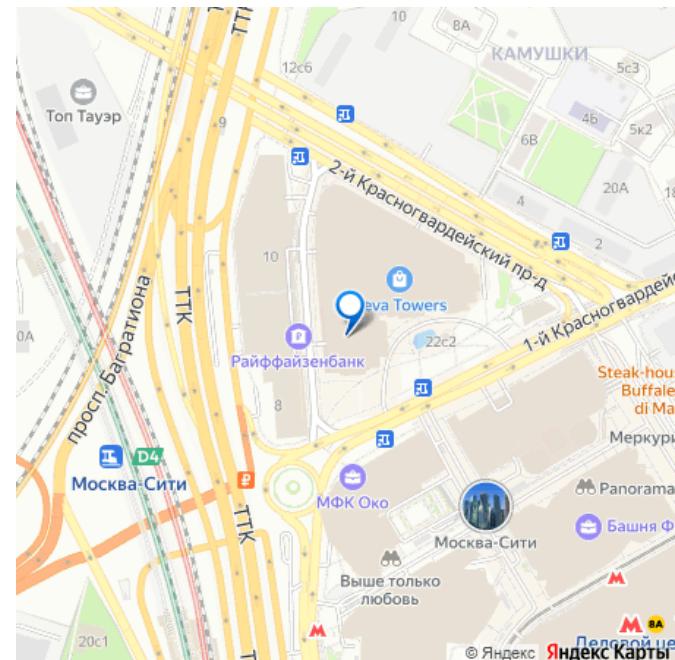
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

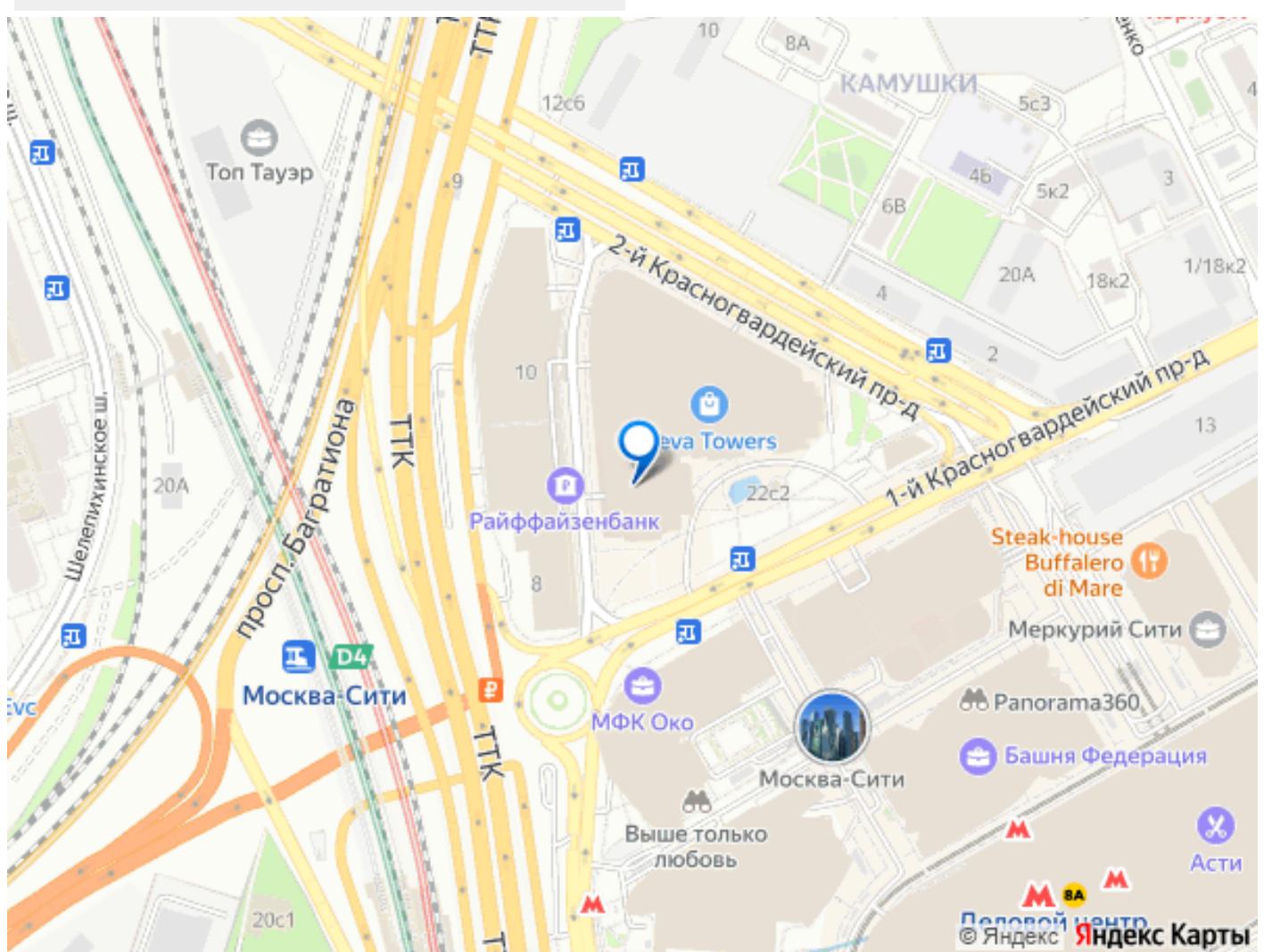
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## **Описание**

Сдаётся стильная студия в современном небоскрёбе, расположенном всего в двух минутах пешком от метро Москва-Сити. Апартаменты находятся на 53-м этаже из 79, что открывает потрясающие виды на город. Общая площадь — 65 квадратных метров, высота потолков — 3 метра, окна выходят на улицу, наполняя квартиру светом и свежим воздухом. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчёркивает современный и комфортный стиль жизни. Просторная студия обставлена мебелью и оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволяет расслабиться после насыщенного дня. Дом, в котором расположены апартаменты, поддерживается в отличном состоянии и имеет все необходимые удобства для комфортной жизни. Вокруг дома — развитая инфраструктура, включающая школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Всё это находится в шаговой доступности, что делает проживание здесь особенно удобным. Сдача квартиры осуществляется по договору аренды. Условия обсуждаются с потенциальными арендаторами. Предоплата и залог

оговариваются индивидуально. Студия идеально подходит для одного человека или пары, ценящих комфорт и стиль. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами, насколько эта квартира может стать вашим уютным и современным домом!





Move.ru - вся недвижимость России