

🕒 Создано: 06.11.2025 в 13:15

Обновлено: 14.01.2026 в 17:58

Агент

79230750457

Москва, Зоологическая улица, 2

119 000 ₽

Москва, Зоологическая улица, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

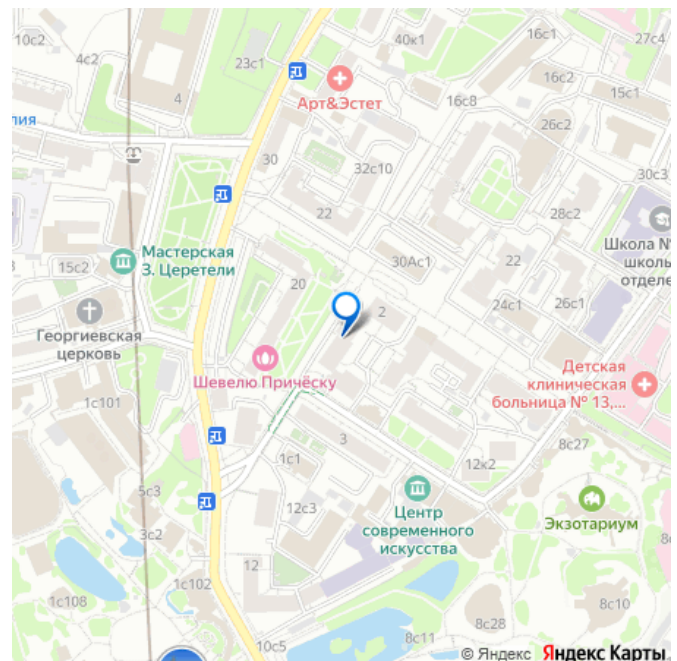
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается впервые чистая, аккуратная квартира после косметического ремонта в ЦАО Москвы. Дом расположен в престижном Пресненском районе в кирпичном доме, построенном в 1997 году по индивидуальному проекту. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо. Общая площадь 68 кв.м. Комната 38 кв.м с зонированием пространства: гостиная - спальня - столовая. Кухня 14 кв.м с выходом на застекленную лоджию. Просторный холл. Совмещенный санузел с полноценной ванной. Квартира укомплектована необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Установлена сплит система на охлаждение и обогрев. В прихожей вместительный многосекционный шкаф. Для вашей безопасности - видеодомофон. 2 лифта: грузовой и пассажирский. Служба консьержа Достойная входная группа. Придомовая территория благоустроена, вокруг дома клумбы с декоративными композициями, огражденное шлагбаумами парковочное пространство для автовладельцев, детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура района: Московский Зоопарк, Георгиевский сквер, Патриаршие Пруды, театр Сатиры,

концертный зал им. П. И. Чайковского, парк Красная Пресня, магазины, кафе и рестораны, банки, медицинские учреждения - всё в шаговой доступности не более 10-15 минут пешком. Рядом расположены образовательные учреждения, детский сад 2364 и школа 1950, которые входят в ТОП лучших школ. Отличная локация: до метро Баррикадная 8 минут пешком, до метро Маяковская и Белорусская 15 минут пешком. Удобные транспортные развязки с выездом Садовое кольцо, Тверскую улицу, Кутузовский пр-кт, Ленинградский пр-кт, Новорижское шоссе. Дополнительно оплата по счетчикам за электричество и воду. Залог по договоренности разбивается на 2 месяца. Оперативный показ!



