

Создано: 16.11.2025 в 23:30

Обновлено: 20.02.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9290166240>

**Александр Воронин, HAPPINESS**

**79150695354**

**Москва, Гороховский переулок, 12с5**

**390 000 ₹**

Москва, Гороховский переулок, 12с5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Гороховский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

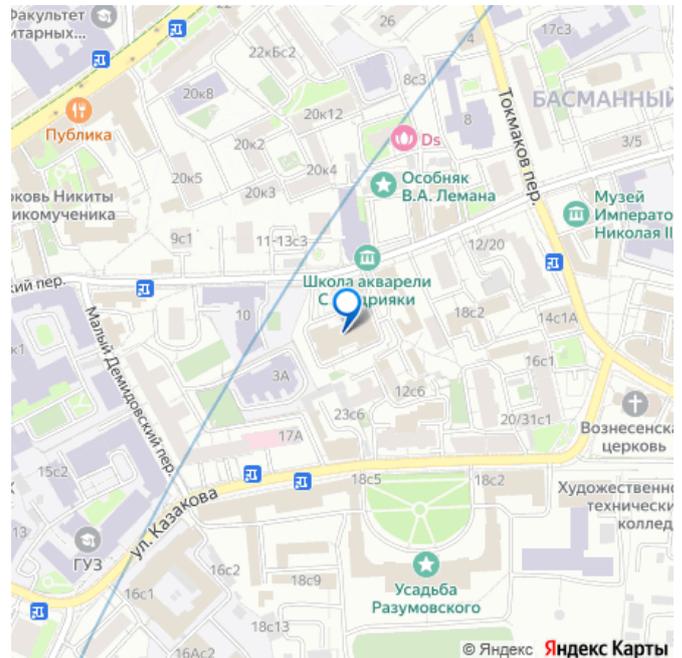
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ОБ АПАРТАМЕНТАХ: -Выполнен уникальный и изысканный ремонт, воплощённый по индивидуальному дизайн-проекту - Просторная кухня с объединённой гостиной, где находится большой и удобный диван - Кухня, которая вдохновляет каждого почувствовать себя настоящим шеф-поваром -Встроенная техника премиум-класса от ведущих итальянских производителей - Акцент на элегантности и деталях, которые создают атмосферу утончённого уюта и роскоши  
О КОМПЛЕКСЕ: -Элитный апартаментный комплекс с изящной и лёгкой архитектурой в современном европейском стиле -Монолитное 7-этажное здание с 70 апартаментами свободной планировки площадью от 54 до 133 кв. м и потолками высотой 3,2 метра -Комфортная и продуманная внутренняя инфраструктура: дизайнерское лобби, просторная входная группа, лифтовые холлы и лестницы -Фасады облицованы натуральным камнем и декоративными панелями природных оттенков, дополнены панорамным остеклением -Современные инженерные

системы: вентиляция, кондиционирование, фильтры очистки воздуха и воды для высокого качества жизни ИНФРАСТРУКТУРА - Подземный одноуровневый паркинг на 53 машиноместа с системой видеонаблюдения и контролем доступа -Экологически благоприятный район с зелёными зонами, в том числе садом им. Н.Э. Баумана и Лефортовским парком -Рядом расположены школы, лицеи, университеты (в том числе специализированные), театры, музеи и культурные центры -Близость крупных транспортных узлов: станции метро Курская, Комсомольская, Бауманская, а также четыре железнодорожных вокзала -В пешей доступности супермаркеты, торговые центры, фитнес-клубы и поликлиники ОТ ДВОЙНОГО ВОСТОРГА ВАС РАЗДЕЛЯЕТ ТОЛЬКО ОДИН ЗВОНОК

