

Создано: 09.02.2026 в 17:45

Обновлено: 25.03.2026 в 22:15

Вадим Ягодкин, Частный маклер

79855452141

Москва, Пулковская улица, 4К3

150 000 ₺

Москва, Пулковская улица, 4К3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54.2 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

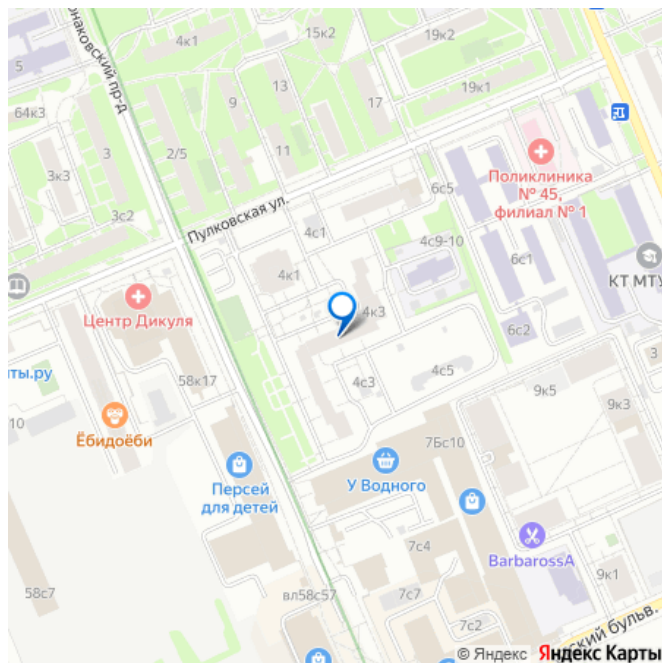
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

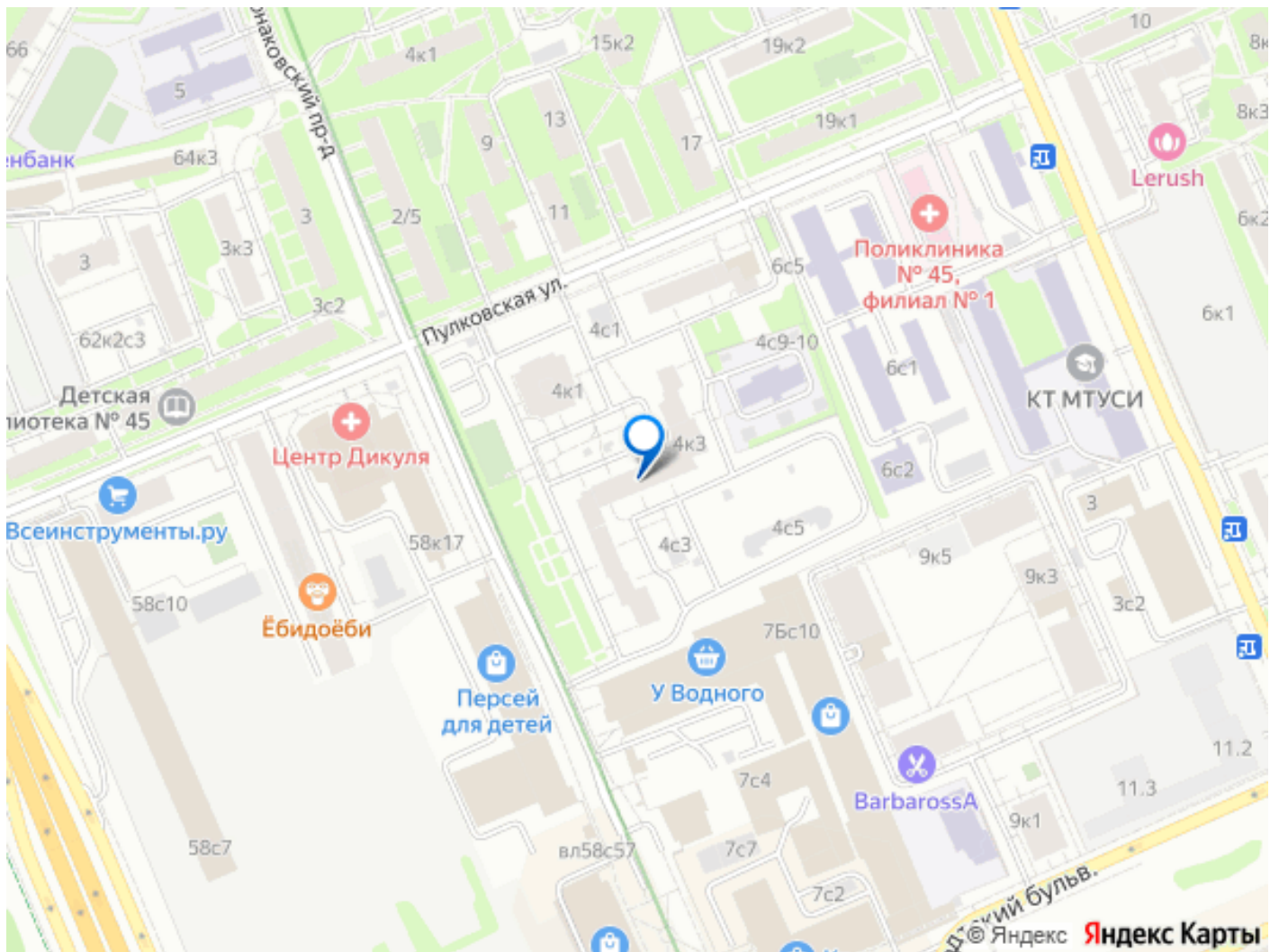
Описание

Предлагается в аренду на долгий срок 2 комнатная квартира в 5 минутах пешком от метро Водный стадион, с уютной планировкой, в монолитно-кирпичном доме Бизнес класса с огороженной территорией. Общей площадью 101 кв.м, жилой площадью 54.2 кв.м, комнаты 32.5+21.6 кв.м (комнаты изолированные), кухня 11.2 кв.м. Две лоджии, выход на которые из кухни и из спальни. Квартира расположена на 3 этаже. Квартира в отличном состоянии. Имеется все необходимое для комфортного проживания: мебель (кухонный гарнитур, 1 диван двухспальный, двухспальная кровать king size , шкаф-купе, кухонный стол, со стульями) и техника (кондиционер, стиральная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, телевизор, микроволновка и чайник). Большая комната 32,5 кв.м. поделена на зоны (кабинет и зона отдыха с диваном и телевизором). Большая спальня 21.6 кв.м. Уютная и просторная кухня. Вместительная гардеробная со шкафом-купе. Два санузла(большой с ванной и второй с умывальником) в санузле теплые полы. На площадке 3 квартиры. Приличные соседи. ЖК бизнес класса с большой и огороженной территорией с прогулочными зонами, летом красиво и зелено(работает ландшафтный дизайнер и садовник), детские и спортивные площадки. Посторонних машин нет, въезд на

территорию ЖК по пропускной системе, наземная и подземная парковка. Оформим пропуск для вашего автомобиля, проблем с парковкой у вас не будет. Красивая входная группа, подъезд сквозной на две стороны, консьерж постоянно. Инфраструктура: Удобная локация дома: станция метро Водный стадион в 4 минутах пешком, Речной вокзал в 15 минутах пешком, в шаговой доступности школы, детские сады, супермаркеты, продуктовый рынок, торговый центр, фитнес клубы, бассейн, парк Дружбы с каскадом Фестивальных прудов, парк усадьба Михалково с большим Головинским прудом и зоной отдыха. Удобный выезд на Ленинградское шоссе. Отличный ЖК для проживания и отдыха. Стоимость аренды 150.000 рублей в месяц, плюс свет и вода по счётчикам, интернет. Депозит 100% , комиссия 50%. Сдаем порядочным, платежеспособным арендаторам семье 2-4 человека. Строго без животных. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России