

🕒 Создано: 12.03.2026 в 19:19

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:04

Агент

**79813665634,7986264
1331**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 9

125 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 9

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

102 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

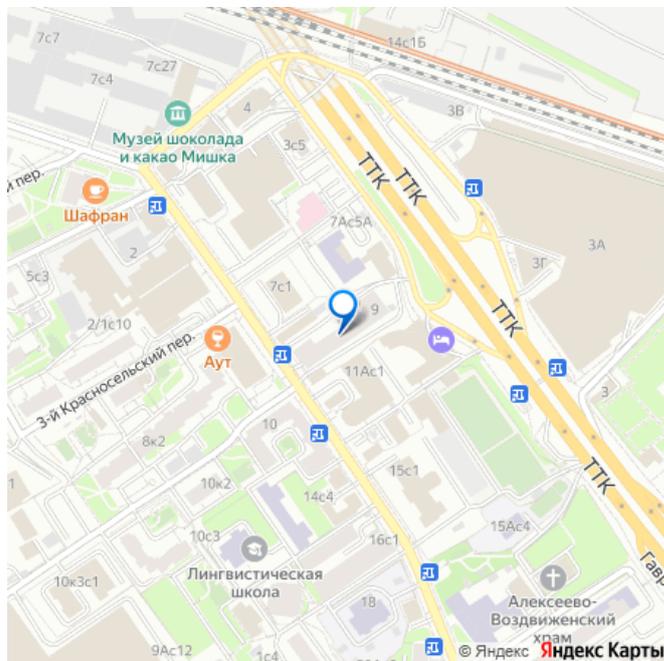
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение в ЦАО! Дом: кирпичный, малоэтажный, закрытого формата с подземным паркингом и стихийной парковкой во дворе, переменной этажности,



построенный по индивидуальному проекту, высота потолков-3,1 м., строила турецкая компания, в отделке входных групп и общих холлов использованы натуральные материалы, дерево и мрамор, установлены современные скоростные бесшумные лифты, в подъездах дежурит консьерж, есть круглосуточная охрана, видеонаблюдение установлено внутри и по периметру, огороженная территория, въезд в ЖК через КПП. Для гостей и жильцов дома предусмотрен гостевая парковка. Во дворе оборудована детская площадка, много деревьев и кустарников, клумбы с цветами. Предусмотрены уютные места для отдыха и пешеходные дорожки. Планировка:

Просторная 2-х комнатная квартира, удачно спланировано пространство квартиры, кухня: 18 кв.м. с выходом на балкон, панорамные окна, две изолированные комнаты: 23,7 кв.м. с эркерным окном и 18,1 кв.м., просторный коридор и прихожая 27,8 кв.м., гардеробная комната, совмещенный санузел с ванной и гостевой санузел, высокие потолки, 1 балкон.

Транспорт: Ближайшие станции метро:

Красносельская - 600 м, Комсомольская (кольцевая)-900 м. Площадь трех вокзалов 1 км. Москва-Рижская (Рижский вокзал).

Удобный выезд на ТТК (750 м). Садовое кольцо по ул. Краснопрудной - 2,3 км. До

Кремля 4,2 км. Отличная транспортная

доступность. Инфраструктура: Развитая инфраструктура и отличная транспортная доступность. В шаговой доступности

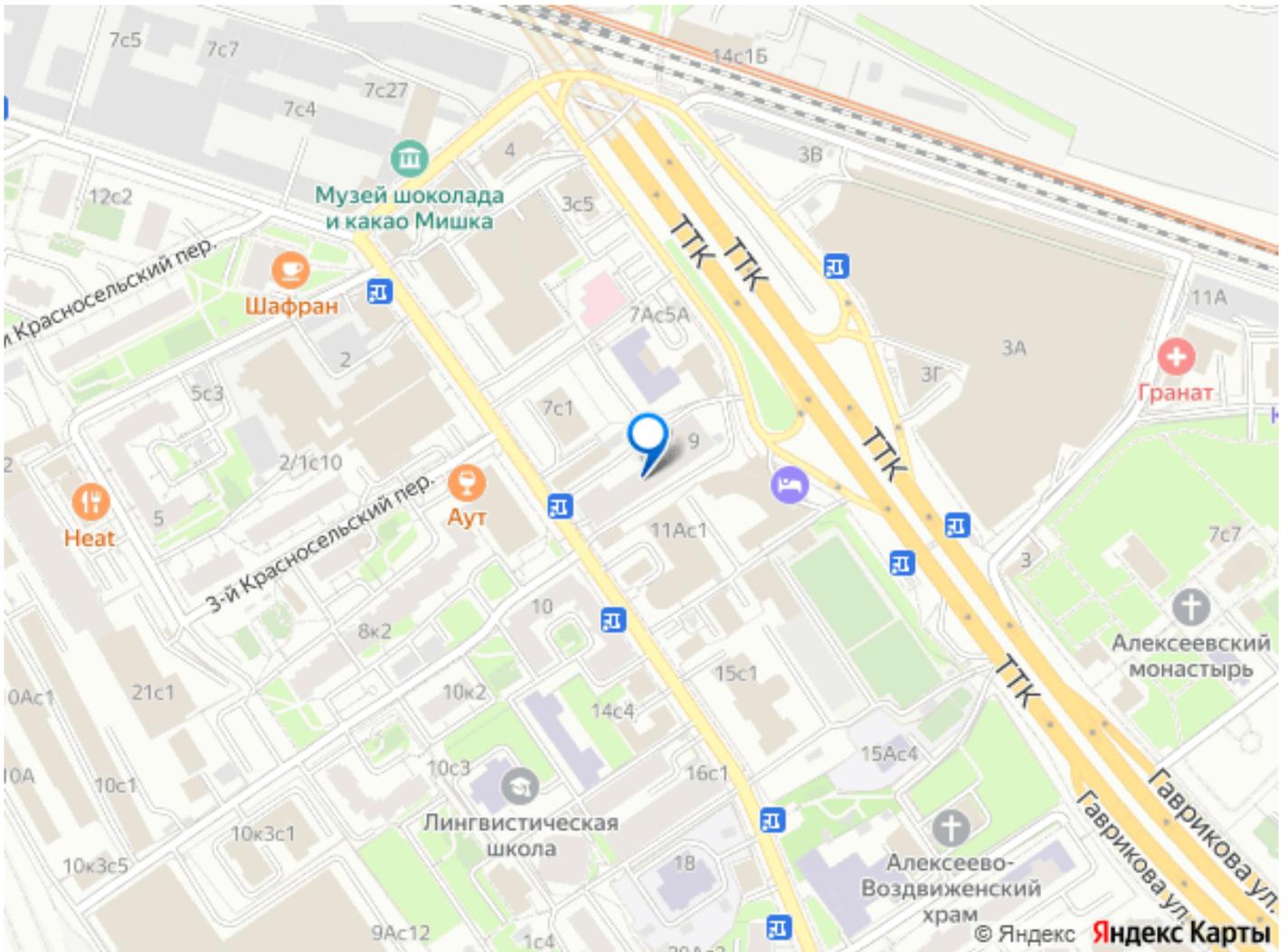
прекрасный парк Сокольники. Рядом школы: 1500,315, школа искусств, спортивные секции

и детские сады, поликлиника. В пешей

доступности много кафе, ресторанов, магазинов, в том числе Перекресток, ТЦ Краснопрудный, спортивный комплекс с бассейном, спортивные секции, вокруг

расположены исторические здания,
архитектурные памятники XIX века усадьбы и
старинные Православные храмы. Звоните,
пожалуйста, уважаемые клиенты и коллеги!





Move.ru - вся недвижимость России