

**Олеся Соколова, Penny Lane Moscow**  
**79854258697**

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:40  
Обновлено: 20.02.2026 в 18:37

**Москва, Ленинский проспект, 16**

**190 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 16

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

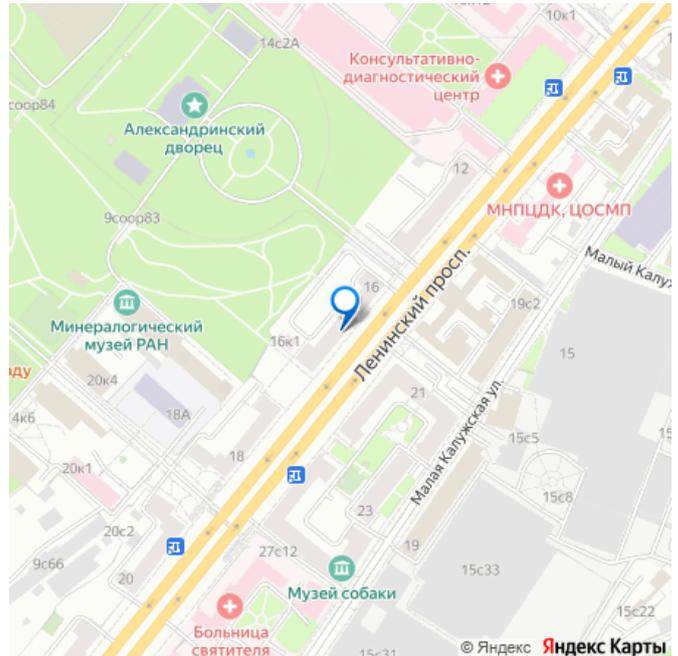
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

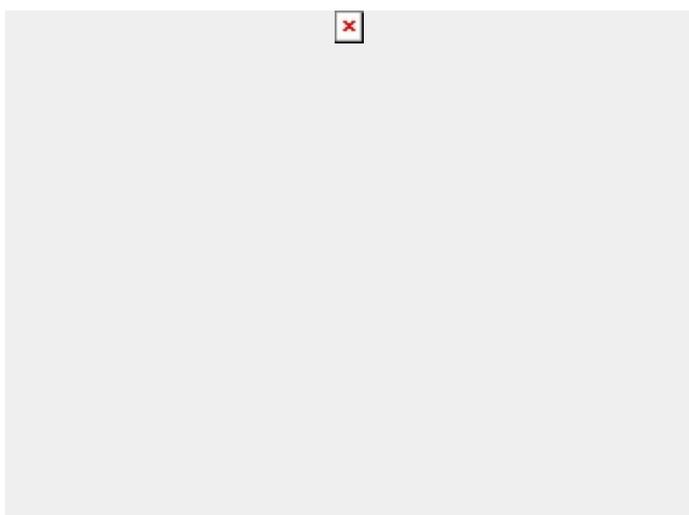
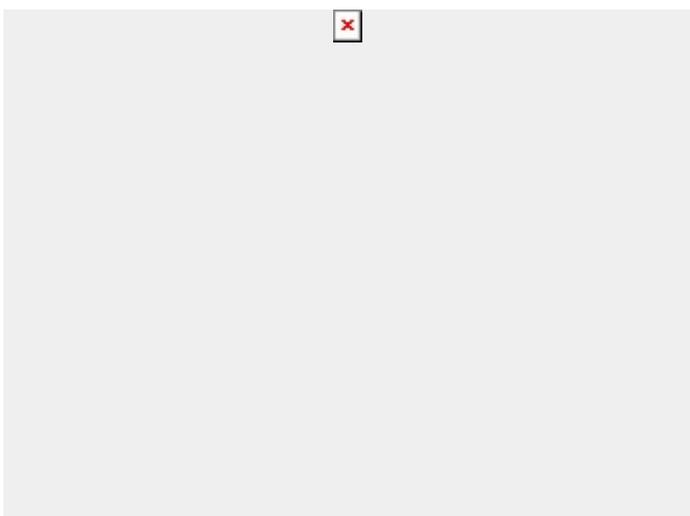
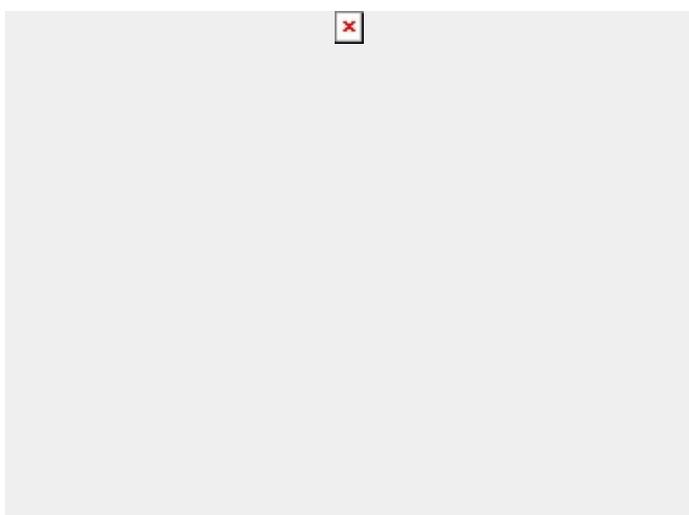
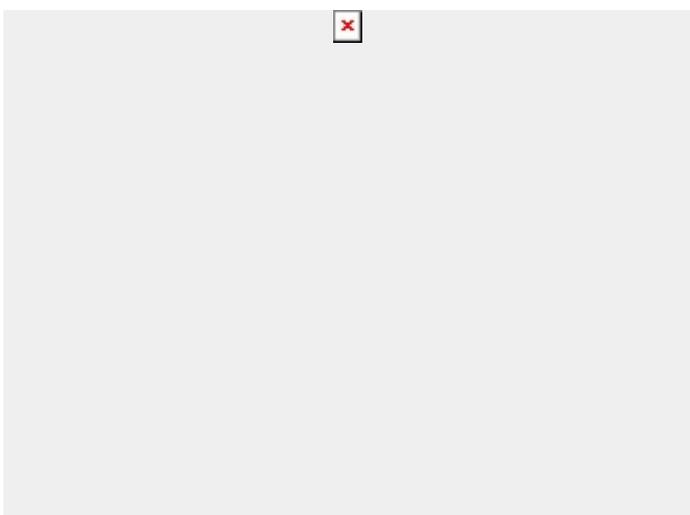
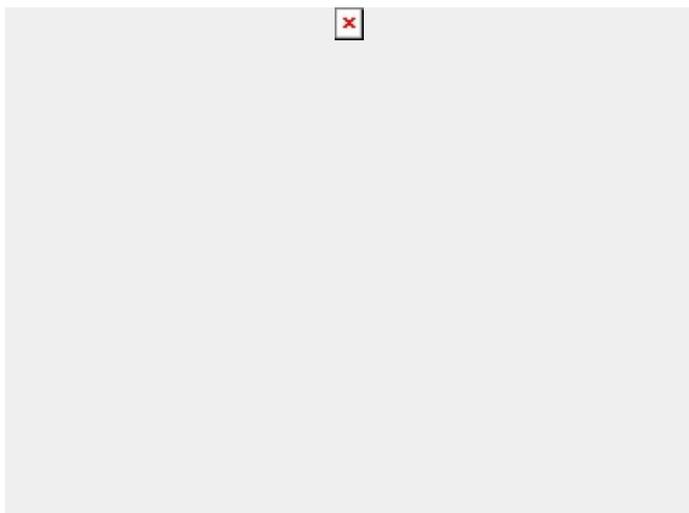
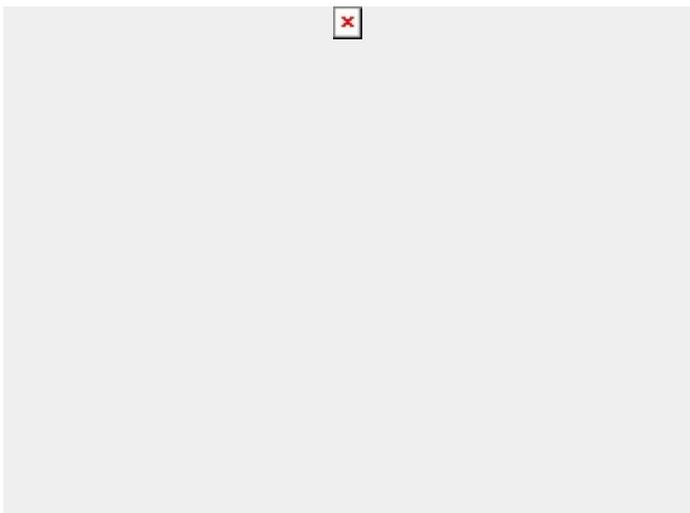
да

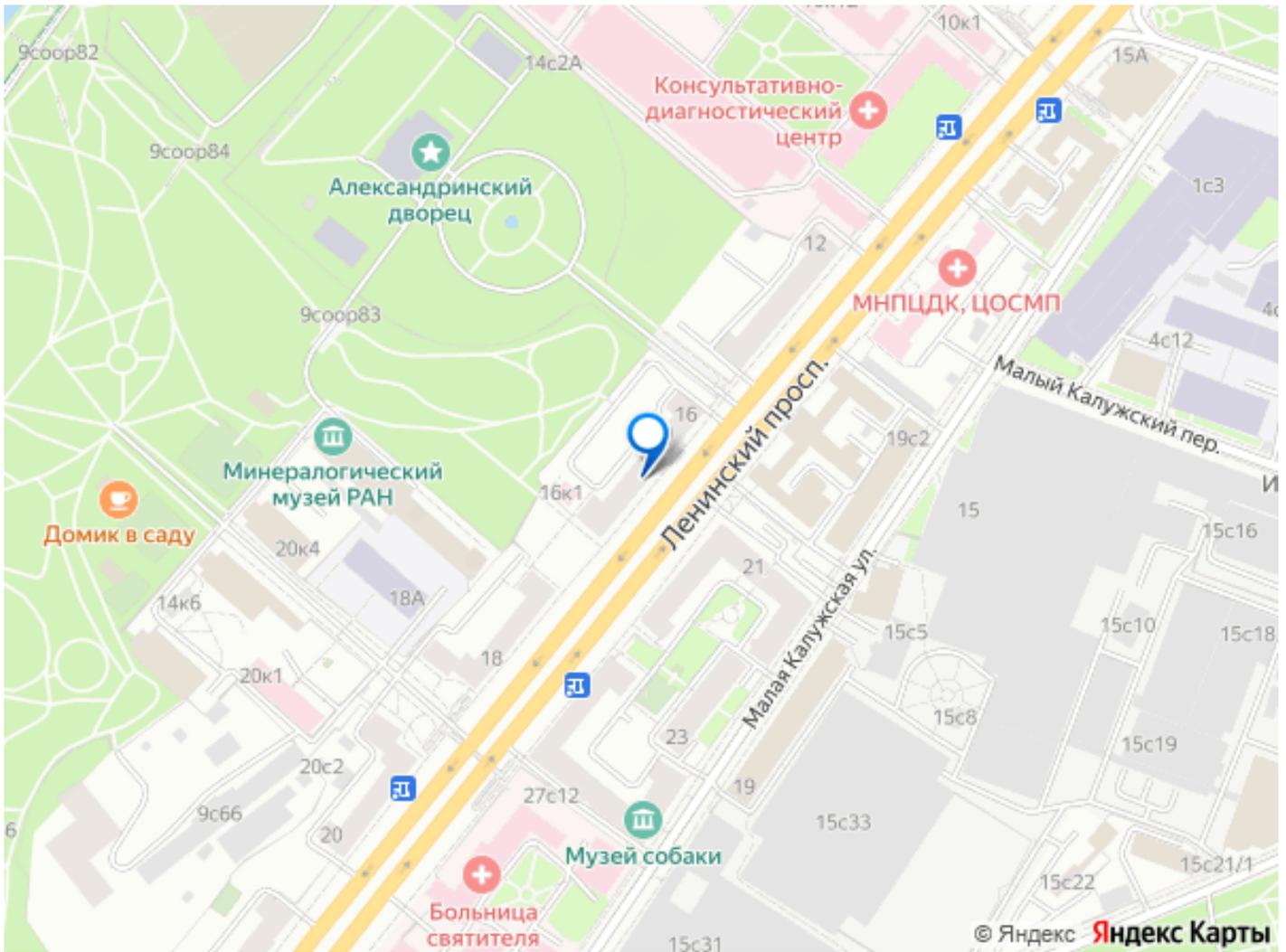
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Арт. 49858630. Видовая квартира с качественным дизайнерским ремонтом в современном стиле. Удобная планировка: гостиная совмещена с кухней, также есть отдельная зона под кабинет, спальня со своей гардеробной и санузлом, совмещенный санузел с душевой кабиной, 2 застекленные лоджии и французский балкон. Высокие потолки. Панорамные окна выходят на две стороны: в спальне- во двор и парк, в гостиной- на Ленинский проспект. Квартира укомплектована необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой. Из окон квартиры открывается шикарный вид на Воробьевы горы и Москва-Сити. С выходом с придомовой территории в парк «Нескучный сад». Дом является объектом культурного наследия как часть архитектурного ансамбля 1939-1940-е гг. Рядом - школа и лицей, фитнес, супермаркеты, кафе, театры, а также парк Горького, Пушкинская набережная, немного дальше - ТЦ «Гагаринский». Удобный выезд

на ТТК и Садовое кольцо. Есть машино-место  
в закрытом дворе. Можно с воспитанными  
животными. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России