

Создано: 23.03.2026 в 11:44

Обновлено: 23.03.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9292503363>

Кристина Устиненко, PREMIUM CITY

79153822342

Москва, Ленинский проспект, 104

180 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 104

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

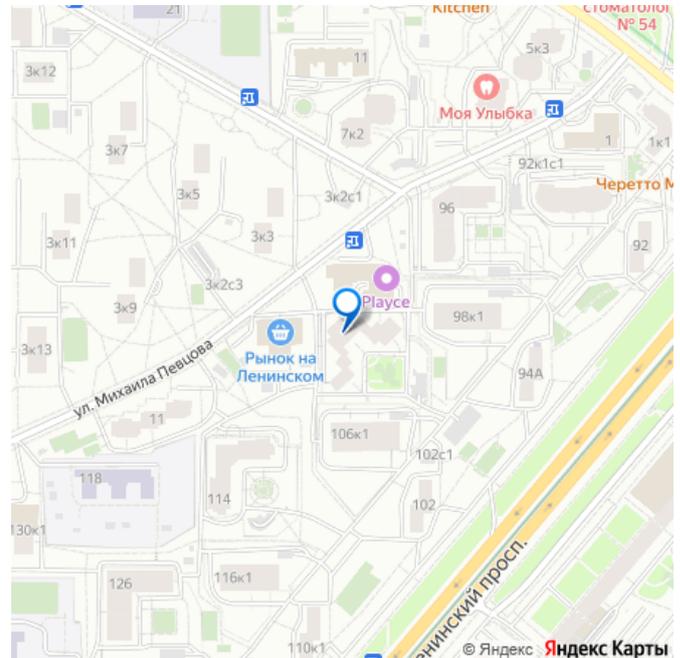
Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

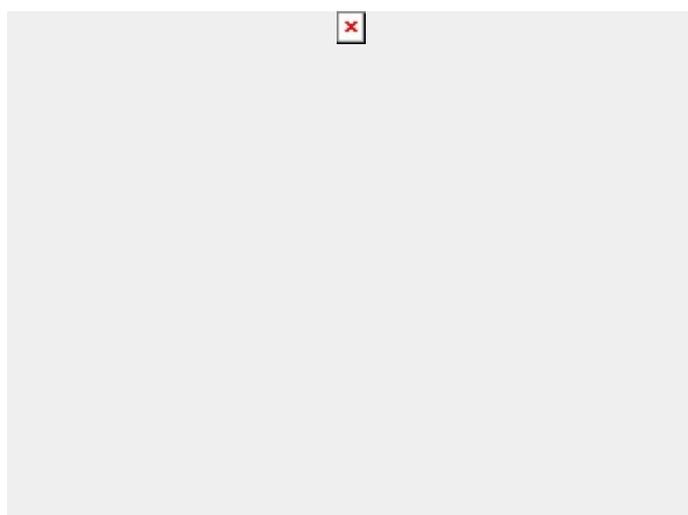
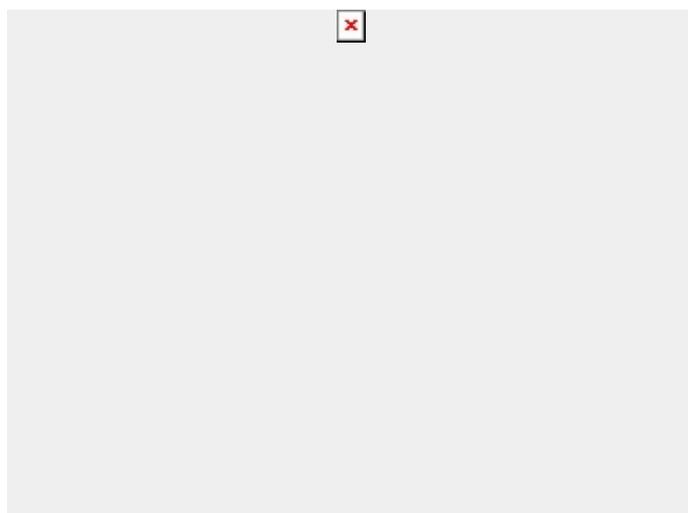
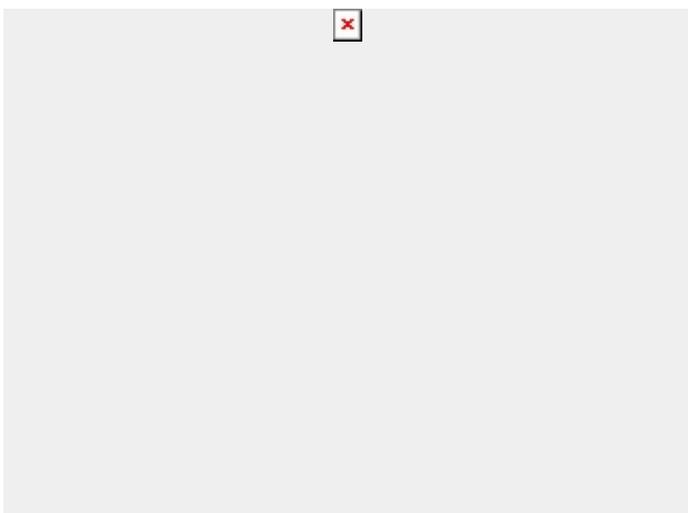
2009 г.

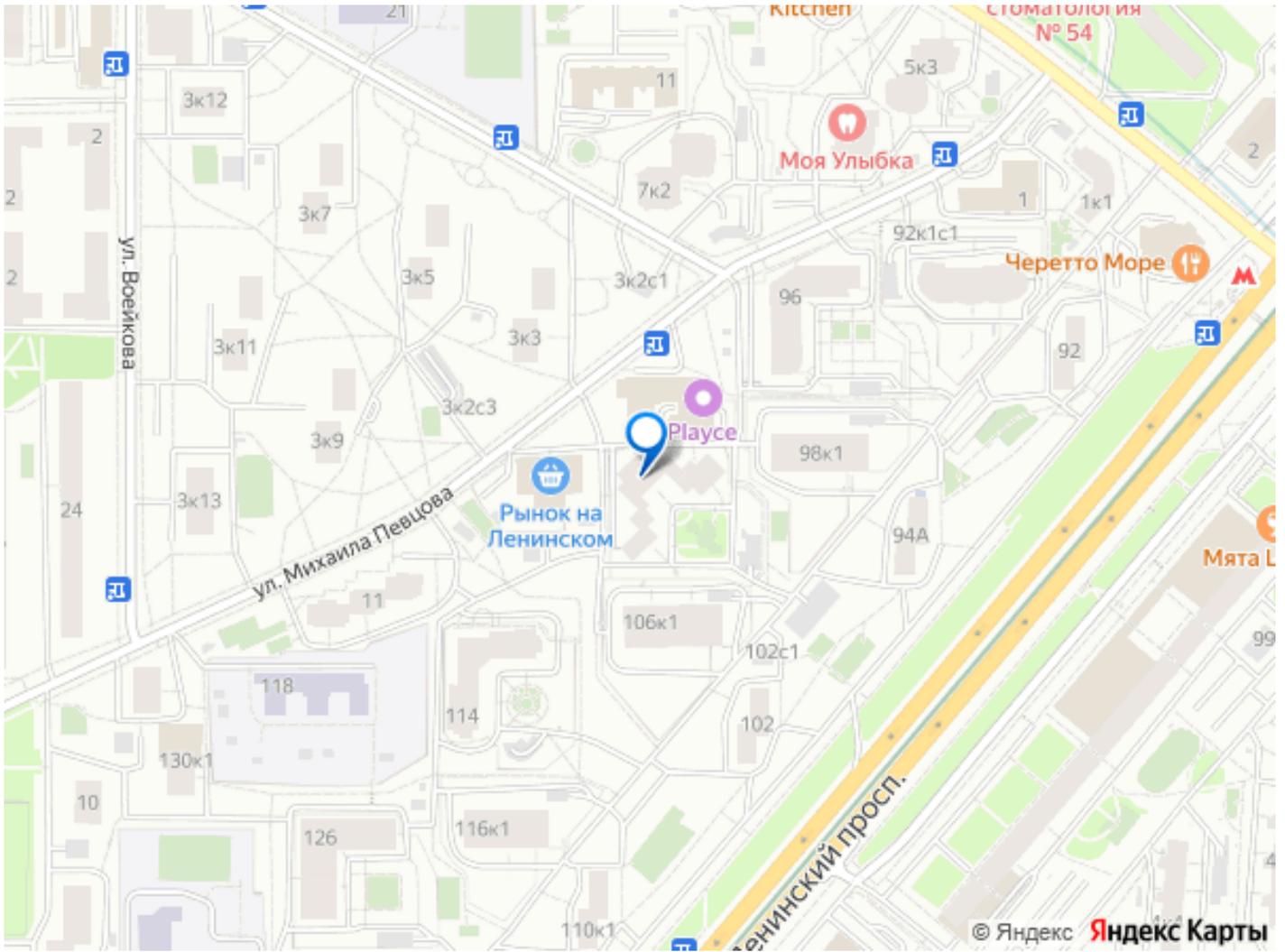
лифт, парковка

Описание

Сдается в аренду просторная двухкомнатная квартира общей площадью 103 квадратных метра в ЖК Бизнес класса «Квартал на ленинском». Квартира расположена на 4 этаже 13-этажного дома. Никогда ранее не сдавалась! Квартира с евроремонтом: мебель в комнатах и на кухне создает уютную атмосферу. В наличии вся необходимая техника: кондиционер (в каждой комнате!), холодильник, телевизор, стиральная и посудомоечная машины. Планировка включает два совмещенных санузла, в одном из которых установлена ванна, а в другом — душевая кабина. Два балкона с видом во двор обеспечат дополнительное пространство для отдыха. На каждом балконе полы с подогревом. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. В собственности есть одно машиноместо в соседнем здании, которое включено в стоимость! Очень развитая инфраструктура в шаговой доступности. В 1 минуте пешком сеть центральных рынков «Рынок на Ленинском» и Кофемания, Pims. Магазины: Азбука вкуса, Вкусвилл, Перекресток, Дикси, Винлаб. Всего 7 минут пешком до ближайшего метро, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Удобный выезд на ленинский проспект. Условия аренды: квартира сдается на

длительный срок хорошим арендаторам.
Приглашаем вас на просмотр, чтобы
убедиться в привлекательности этого
предложения. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России