

Создано: 19.12.2025 в 17:14

Обновлено: 08.02.2026 в 14:17

<https://move.ru/objects/9289643499>

**Лия Низаметдинова, Лия**

**Низаметдинова**

**79154368136**

**Москва, улица Коштоянца, 20К2**

**170 000 ₽**

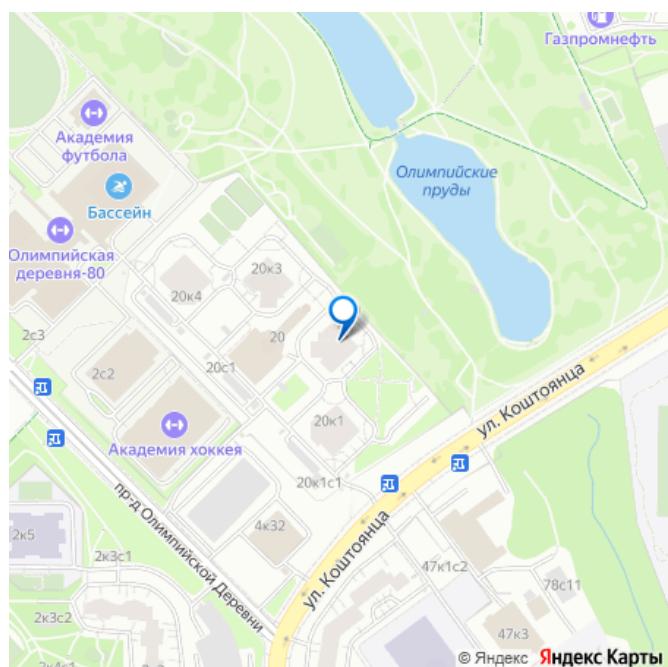
Москва, улица Коштоянца, 20К2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Коштоянца](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

15/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира, в которую влюбляешься с порога!

Преимущества квартиры: Первое, на что обращаешь внимание — это объём и воздух.

Трёхметровые потолки и современный дизайн создают невероятное ощущение простора. Сразу видно, что над интерьером работали со вкусом: мебель производства Италии и Испании, качественная техника.

Здесь всё продумано для комфорта. В гостиной — стильный раскладной диван, на кухне — посудомоечная и стиральная машины Bosch. Климат-контроль — на системе Mitsubishi, плюс подогрев полов.

Никаких бытовых компромиссов. Особенно ценная деталь для семьи — два раздельных санузла. Один с душем для быстрого утра, второй с полноценной ванной для вечернего отдыха. А вишенка на торте — уютная лоджия. Отсюда, с 15-го этажа, открывается прекрасный вид на город. Идеальное место, чтобы выпить утренний кофе или отдохнуть после насыщенного дня. Преимущества ЖК «Олимп»:

- Закрытая территория с пропусками: Закрытая территория обеспечивает спокойствие и защиту от

посторонних, позволяя вам наслаждаться жизнью в кругу семьи и друзей. •

Спортивный комплекс и бассейн на территории: Заботьтесь о своем здоровье и поддерживайте активный образ жизни, не выходя за пределы комплекса. • Выход в парк с каскадом прудов: Прямой выход в живописный парк с прудами позволит вам наслаждаться прогулками на свежем воздухе, проводить время с детьми или просто отдохнуть на природе. • Спортивный комплекс Олимпийской деревни в 5 минутах ходьбы: Для любителей спорта это настоящая находка! В шаговой доступности находится известный спортивный комплекс, где вы сможете заниматься различными видами спорта, участвовать в мероприятиях и поддерживать активный образ жизни. •

Удобное расположение в парке Олимпийской Деревни, рядом с Олимпийскими прудами и рекой. • Близость к Академии тенниса и Ледовому дворцу, бассейну и другим спортивным объектам. • Близость ведущих ВУЗов страны: МГИМО, МИРЭА, Академии управления. • Развитая инфраструктура: рядом находятся лучшие школы и детские сады Юго-Западного района. • Подземный паркинг (машиноместо оплачивается отдельно) Транспортная доступность: Близость трех станций метро различных веток позволит легко добраться до любой точки Москвы, Удобный выезд на ул.

Лобачевского, проспект Вернадского обеспечит быстрое передвижение на автомобиле. Жилой комплекс Олимп— это не просто место для проживания, это стиль жизни, где комфорт, безопасность и активность идут рука об руку.

Присоединяйтесь к сообществу счастливых жителей и откроите для себя новый уровень жизни!

☒

☒

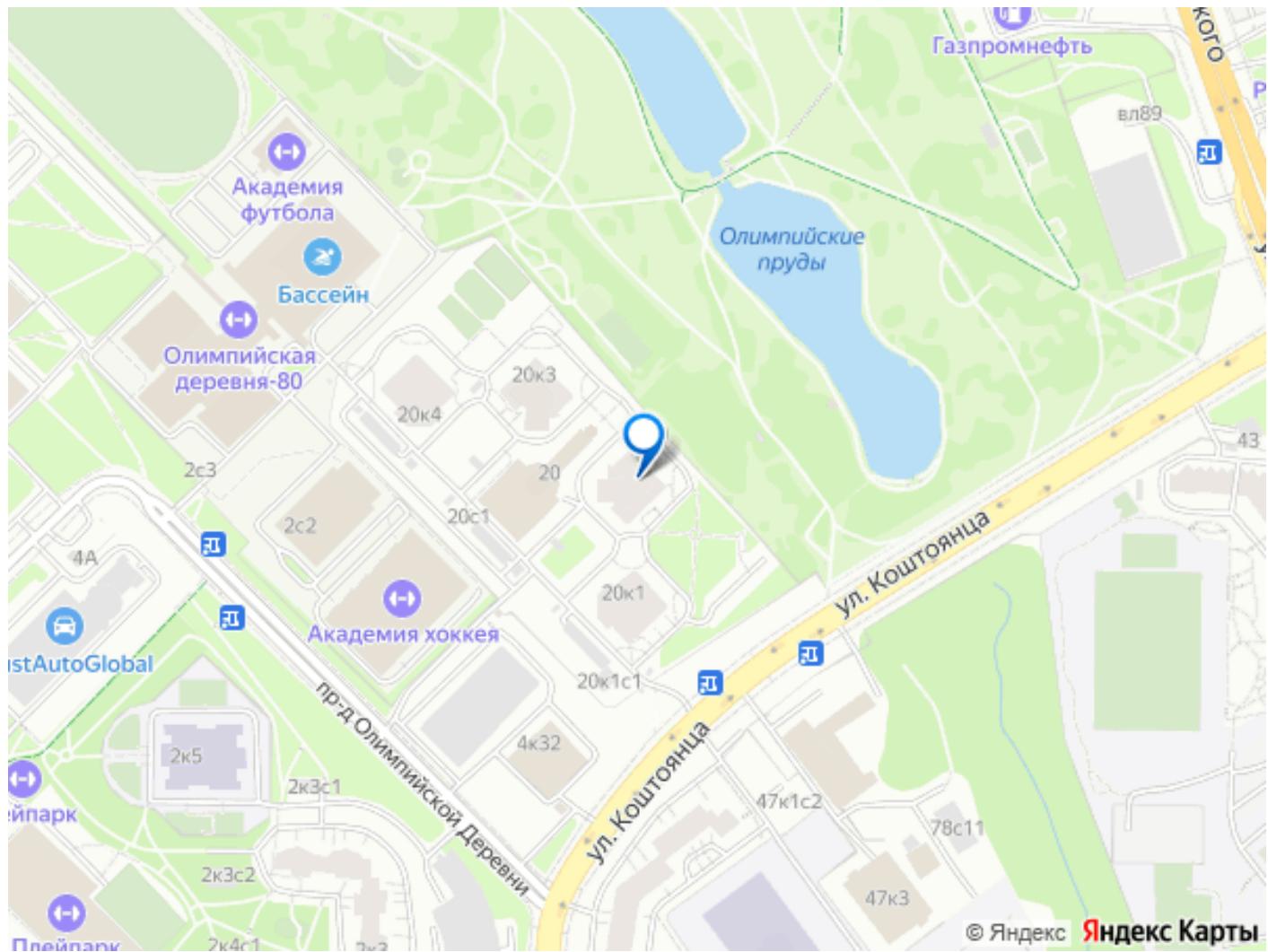
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России