

🕒 Создано: 19.12.2025 в 12:36  
Обновлено: 22.12.2025 в 11:16

**Москва, улица Хамовнический Вал, 36**

**399 000 ₽**

Москва, улица Хамовнический Вал, 36

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

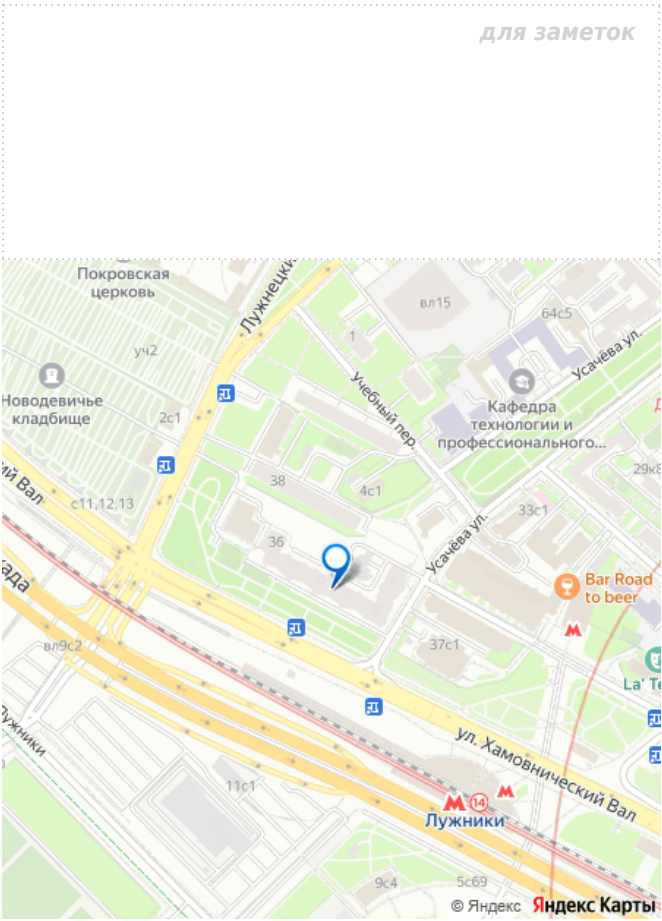
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2008 г.

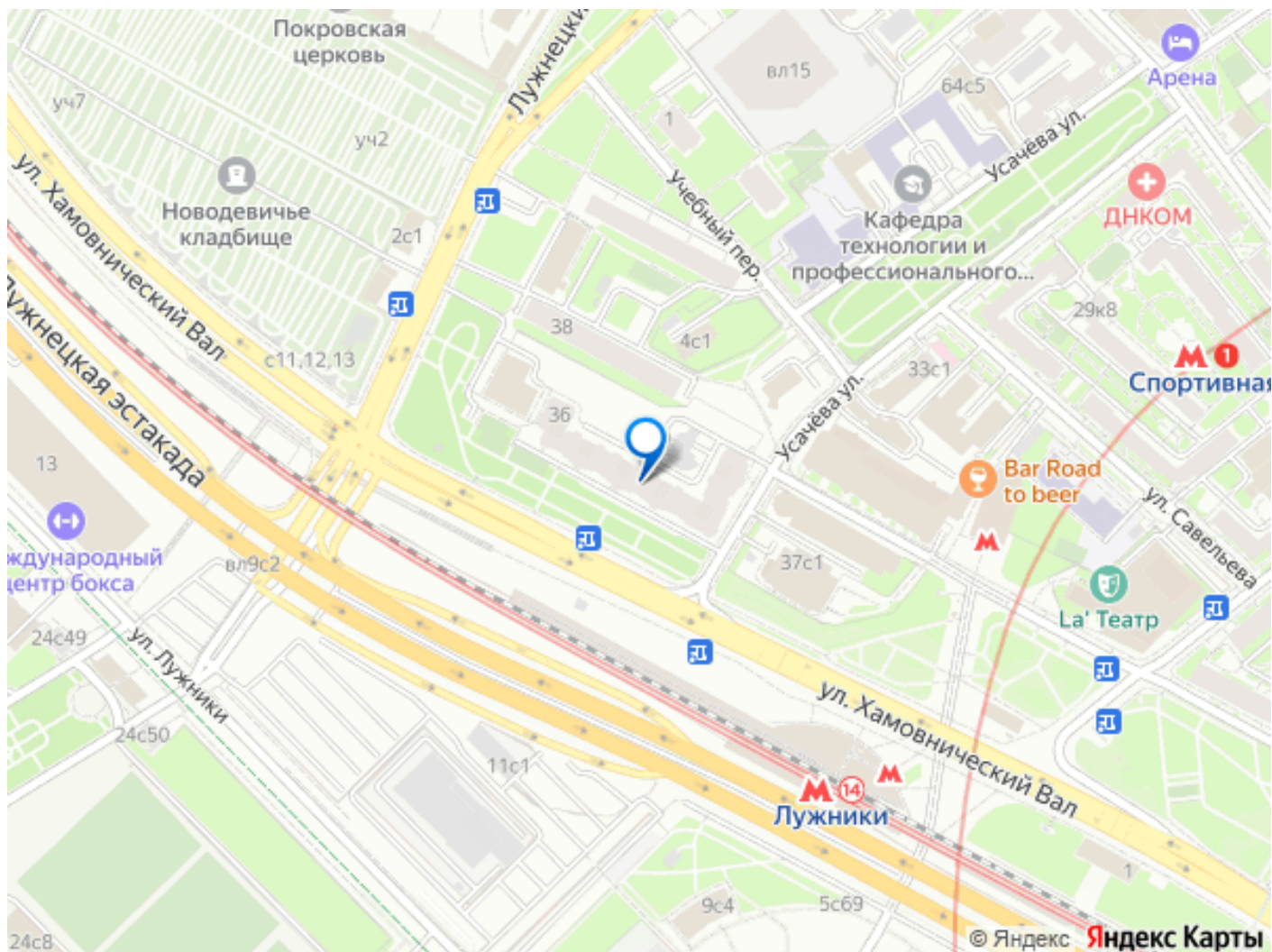
Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10665356. Сдается просторная евро-трехкомнатная квартира и парковочное место на подземном паркинге в ЖК Лужники Хаус О квартире: - качественный ремонт - квартира полностью оборудована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания - в каждой комнате установлен кондиционер (3 шт.) - просторная кухня-гостиная - выделена рабочая зона (кабинет) - 2 санузла - тихие и дружелюбные соседи - в стоимость включено место на подземном паркинге Условия аренды: - ежемесячная оплата + коммунальные платежи - также после заключения договора залог (месячный арендный платеж) + комиссия агента - в квартире запрещено курить Территория: - закрытая благоустроенная территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением - во дворе оборудованные детские и спортивные площадки - детский сад и школа в пешей доступности Транспортная доступность: - 3 минуты до станции метро Спортивная - 4 минуты до станции МЦК Лужники - удобный выезд на ТТК Для Вас: - бесплатная консультация - страхование со скидкой от 30% - юридическое сопровождение сделки - звоните в любое время, с радостью отвечу на все интересующие вопросы! Код пользователя: 156827



Move.ru - вся недвижимость России