

🕒 Создано: 27.03.2026 в 03:08

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:48

**Юлианна Trust Realty, Trust Realty**  
**79164621807**

**Москва, 1-й Колобовский переулок, 25С2**

**400 000 ₽**

Москва, 1-й Колобовский переулок, 25С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

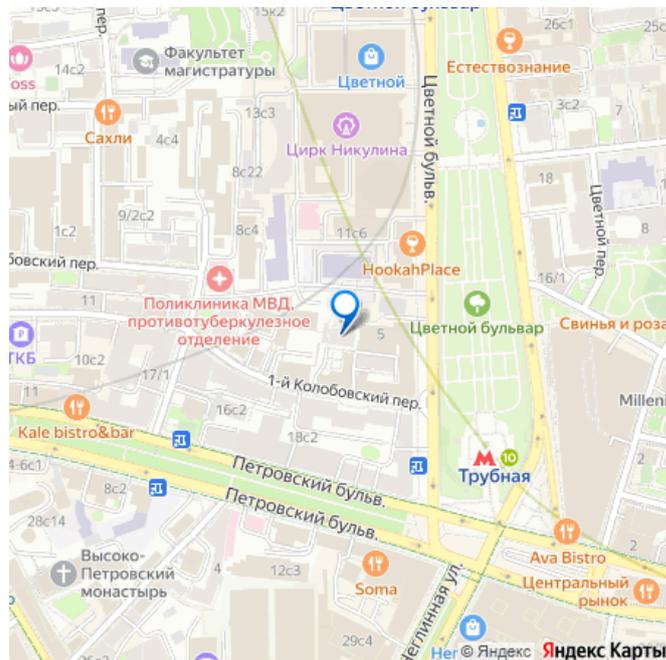
балкон

лифт, парковка

## Описание

Лот номер 555444. Бонус коллегам! В аренду предлагается великолепная двухкомнатная квартира с современным ремонтом!

Планировка: кухня, гостиная, спальня, полноценная ванная комната с душевой кабиной и ванной, а также гостевой санузел,



балкон. Есть гардеробная комната. Общая площадь - 120 кв.м. Современный ремонт выполнен в уникальном авторском стиле с использованием высококачественных материалов. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью (Ligne Roset, Philippe Starck) и техникой и полностью готова к заселению. Есть настоящий действующий камин. Окна выходят в спокойный, тихий двор. В подъезде консьерж, есть сигнализация и видеонаблюдение. Паркинг стихийный во дворе за шлагбаумом, гарантировано машино-место на нем. Есть возможность аренды машино-места в подземном паркинге в соседнем доме за дополнительную стоимость. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. В непосредственной близости находится универмаг «Цветной» и ТЦ «Неглинная Плаза». Прямой выезд на Садовое кольцо, Бульварное кольцо (Петровский и Рождественский бульвары) и улицу Цветной бульвар. Дом находится в 4 минутах пешком от станции метро «Трубная» и в 7 минутах от «Цветного бульвара». В квартире: Полностью меблированная, Посудомоечная машина, Стиральная машина, Бойлер, Душевая кабина, Теплые полы, Камин, Спутниковое/кабельное телевидение, Кондиционер, Интернет, Балкон, Видовая квартира, Можно с детьми, Можно с животными, Ванна, Интерьер в современном стиле, Сплит-система, Гардеробная, Лифт, Мебель в комнатах, Телефон, Телевизор, Мебель на кухне, WE SPEAK ENGLISH. PLEASE FEEL FREE TO CONTACT US. Номер объекта: #1/555444/13367



