

Создано: 16.10.2025 в 20:37

Обновлено: 05.12.2025 в 18:18

<https://move.ru/objects/9286819376>

Яна Гришко, Whitewill Аренда

79337879450

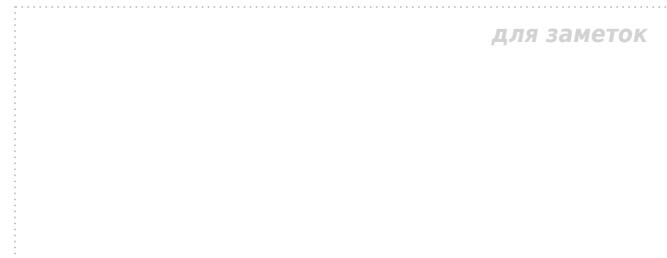
**Москва, Пречистенская набережная,
17-19**

1 100 000 ₽

Москва, Пречистенская набережная, 17-19

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

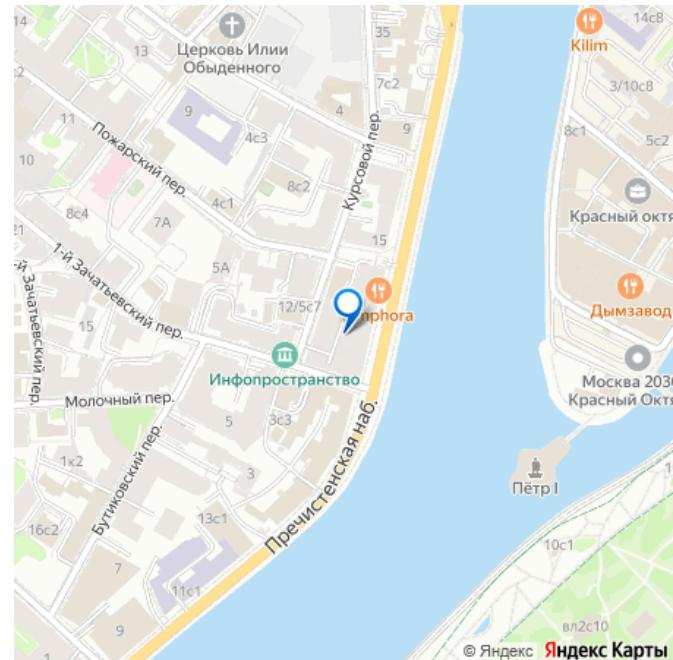
15 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

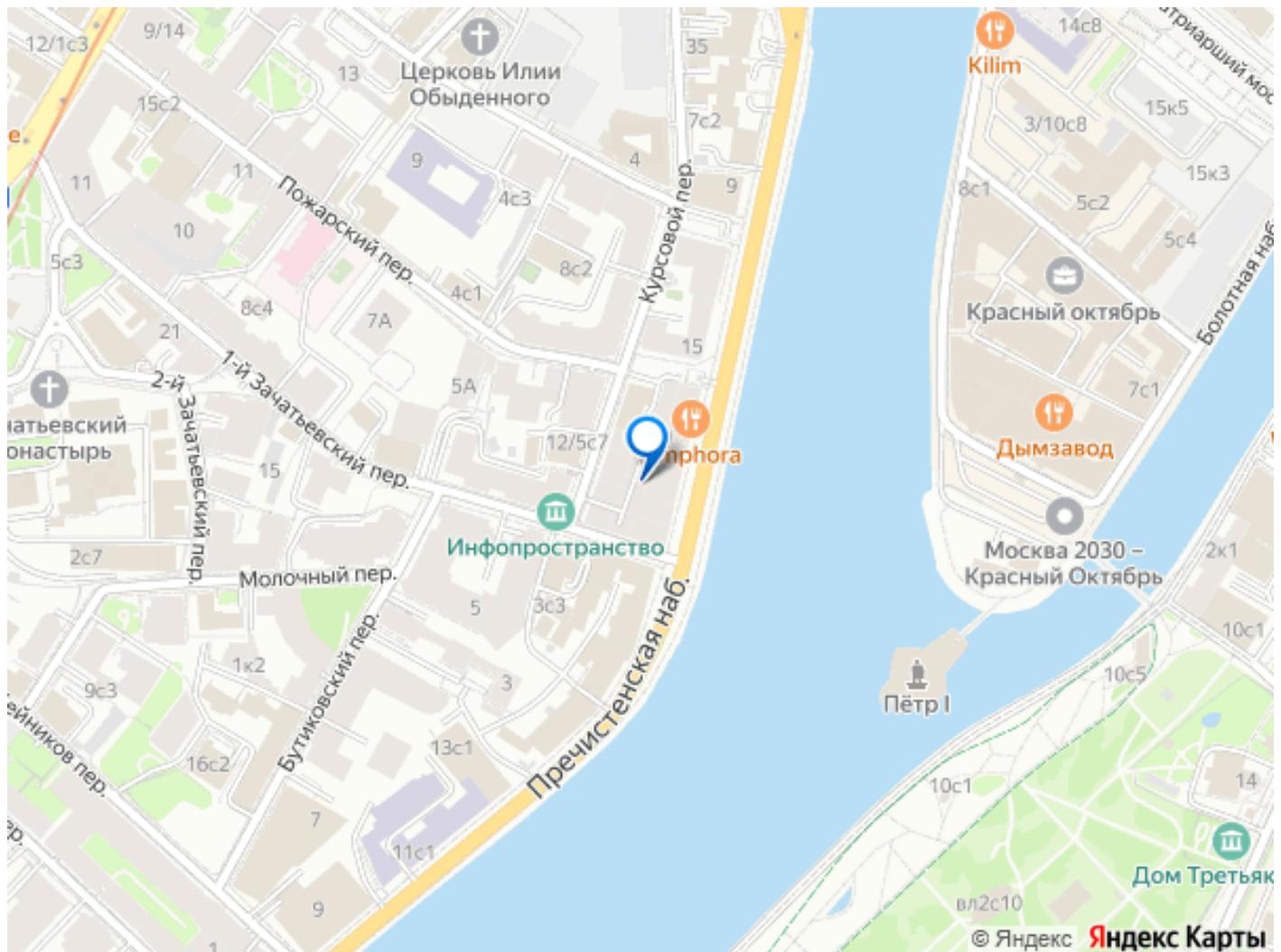
Описание

Видовая квартира с 1-й спальней в элитном жилом комплексе на Пречистенской набережной. Квартира общей площадью 122 м² расположена на 5 этаже дома. Выполнен ремонт по индивидуальному дизайн-проекту в современном стиле, установлена система «умный дом», выполнена шумоизоляция, в отделке использовано натуральное дерево и мрамор. В интерьере много элементов светодизайна. Благодаря высоким потолкам и панорамным окнам «в пол» пространство наполнено светом. Из окон открывается потрясающий вид на Москву-реку и памятник Петру I. Планировка: кухня-гостиная с обеденной зоной на 6 человек, мастер-спальня с гардеробной, ванной комнатой и рабочей зоной, которую с помощью автоматической перегородки можно отделить и оборудовать отдельный кабинет или дополнительную спальню, гостевой санузел, дополнительная гардеробная. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Установлены системы очистки воды, приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Машиноместо в подземном паркинге входит в стоимость. Главное о доме. Barkli Plaza выходит на Пречистенскую набережную, и в кадре — Москва-река, купола Храма Христа

Спасителя и силуэт центра. Архитектура играет стеклом и светлым камнем: строгие вертикали, широкие проёмы и панорамные окна задают современный ритм Остоженки. В лобби — высокий потолок, натуральные материалы, латунные акценты, стойка ресепшн и мягкие кресла для встреч. Между объёмами сформировали приватный двор без машин с озеленением и подсветкой. Внутри работают камерные лаунжи и небольшие пространства для работы. На первых этажах — городские сервисы. Многоуровневый паркинг с лифтовым доступом дополняет ежедневный маршрут. Главное о локации. Адрес на Пречистенке окружён музеями и галереями — буквально за углом Дом Музыки и Музей изобразительных искусств имени Пушкина. По вечерам жители выбирают рестораны на Остоженке или уютные кафе на Патриарших. Школьников здесь часто отдают в гимназию 1529 и школу 57. Кремль и Красная площадь находятся всего в 15 минутах пешком. Комментарий эксперта. Меня зовут Яна Гришко — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 795.







Move.ru - вся недвижимость России