

Создано: 28.01.2026 в 15:01

Обновлено: 30.01.2026 в 09:02

<https://move.ru/objects/9288520507>

Матвей Шарапенко, EstateLiga

**79168631518, 7915361
2074**

Москва, Нагатинская набережная, 10А

115 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 10А

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

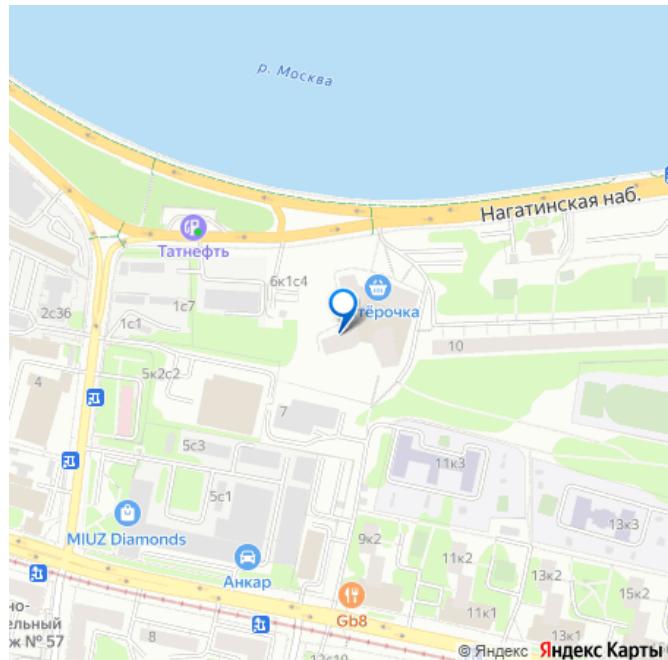
10.9 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/26



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Id 60235. Современная двухкомнатная квартира в новом клубном доме на набережной Москвы-реки Представляем к аренде стильную двухкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом в только что сданном жилом комплексе «Левел Нагатинская». Это не просто жилье, а готовое решение для комфортной жизни в динамичном районе с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Квартира полностью укомплектована всей необходимой техникой и мебелью, включая кондиционер, посудомоечную машину и современную бытовую технику, что позволяет заселиться буквально с одним чемоданом. Объект расположен на третьем этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Просторные светлые комнаты с отдельными выходами и окнами на улицу, а также умная планировка с кухней-гостиной площадью почти 12 квадратных метров создают ощущение простора, несмотря на компактные общие метры. Высокие трехметровые потолки и панорамное остекление добавляют интерьеру воздуха и света. В доме предусмотрены два пассажирских и один грузовой лифт, а также открытая парковка.

Ключевое преимущество — локация. ЖК находится непосредственно на Нагатинской набережной, что открывает возможности для прогулок у воды и быстрого доступа к набережным маршрутам. Всего в 13-17 минутах неспешной ходьбы расположены станции метро «Нагатинская» и «Технопарк». На общественном транспорте всего 6 минут до метро «Коломенская». Район предлагает все для повседневной жизни: от торговых центров и фитнес-клубов до детских садов и школ, что идеально подходит как для молодых специалистов, так и для пары с ребенком. Аренда этого жилья — это выбор в пользу нового, технологичного пространства без хлопот с ремонтом и закупкой мебели. Коммунальные платежи уже включены в стоимость аренды, что делает ежемесячные расходы предсказуемыми. Это отличный вариант для тех, кто ценит современный формат жизни, стремится к балансу между активной городской жизнью и отдыхом у воды. Готовы переехать в новую квартиру с безупречным ремонтом и видом на перспективный район? Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре и оценить все преимущества этого предложения лично.



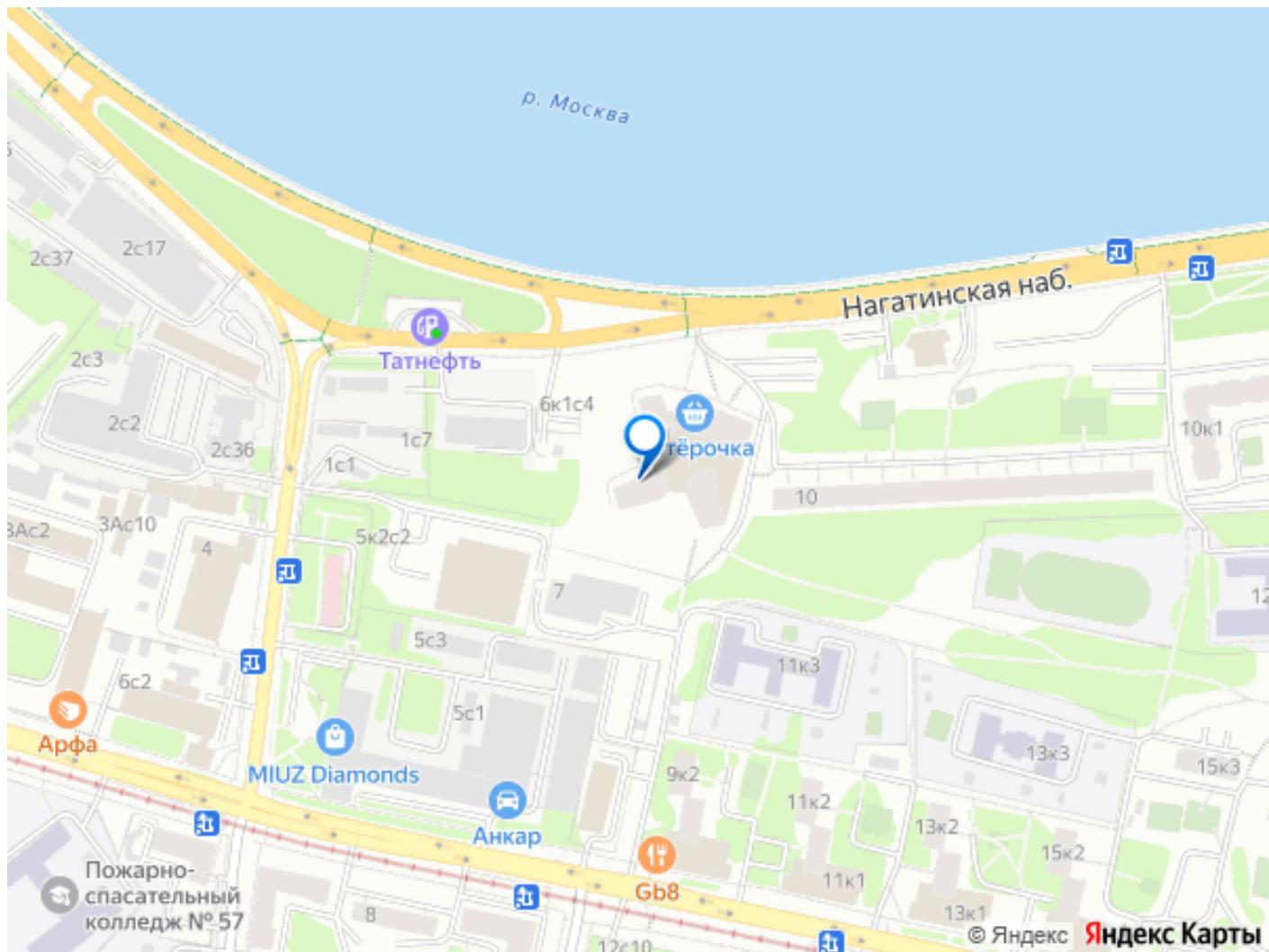
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России