


**Карина - собственница, Пользователь**  
**89251234567**

 Создано: 13.02.2026 в 09:20  
Обновлено: 17.02.2026 в 14:05

**Москва, Окская ул, 7а**

**68 000 ₽**

Москва, Окская ул, 7а

Улица

[улица Окская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

18/30

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

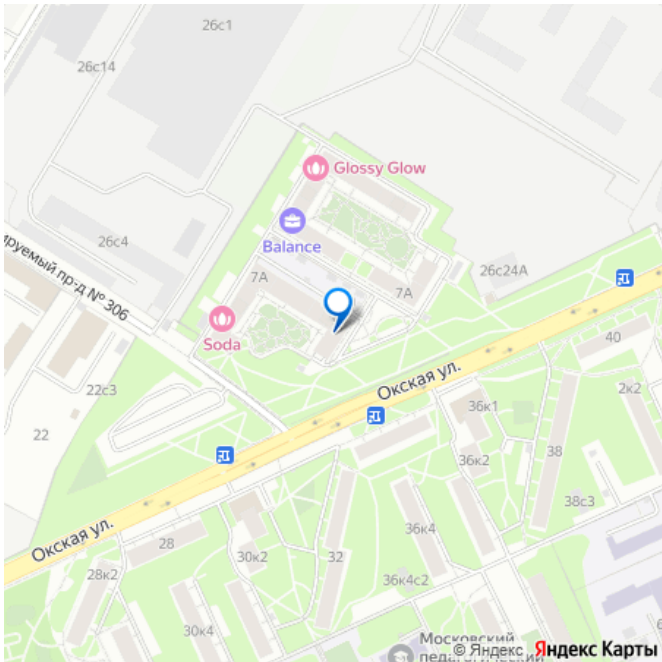
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Я собственник ,сдаю 2 комнатную квартиру у метро Окская ,в ЖК Баланс Бизнес класса , для ОДНОГО ЖИЛЬЦА , некурящего , без животных , высота потолка 2м70 см ,евроремонт новый ,солнечная сторона,оборудован всеми необходимой новой техникой :телевизор,духовка,кондиционер, стиральная машина с сушкой,пылесос,холодильник, посудомоечная машина,

для заметок

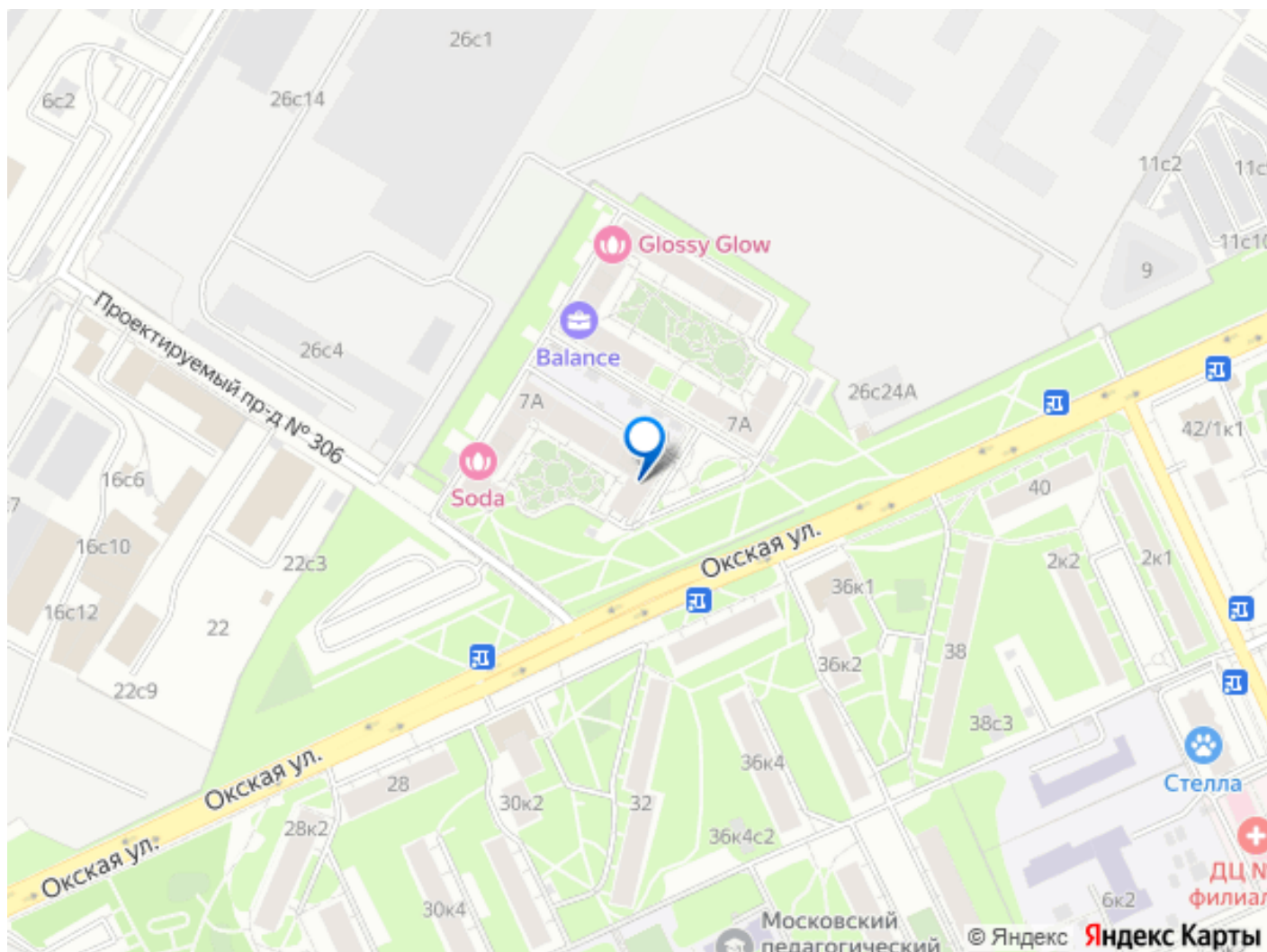


микроволновка, тостер, утюг, гладильная доска, сушка, вытяжка, посуда, столовые приборы, кастрюли, кухонные принадлежности, вся мебель и техника новая, 18 этаж, 30 этажный дом, 3 лифта, дом сдан 2023 году, огорожено, вход и въезд на территорию по пропускам, в подъездах мягкая мебель, лапомойка, комната для велосипедов и колясок, коворкинг, подземная парковка (можно арендовать отдельно), парковка бесплатная, на территории дома и за оградой для жителей дома. По выходным дням организованный управляющий компанией в амфитеатре проходит кинопоказ, турниры по пинг-понгу, по настольному теннису, выставки. Со мной связаться через Авито звонок !!! На закрытой территории ЖК Баланс где и дом расположен, имеются следующие магазины, кафе, пункты услуг: 1. пункт «Озон» 2. пункт «Wildberries» 3. супермаркеты: «Вкус-Вилл», «Пятерочка», «Ярче», винмаркет «АМ» 4. аптека «Ригла», 5. кафе «Эйфа», 6. кафе «Do Bro» 7. кафе «Буханка», 8. БодроКофе 9. кальянная «Jil Jilyfish», 10. салон красоты «Fidel»; 11. магазин косметики «Soda», 12. «Barberdog» 13. Магнит косметик 14. студия растяжки 15. Тайский СПА 16. Dental clinic 17. Офис умный дом «Яндекс», 18. Амфитеатр. 19. Магазин «Цветы, Подарки» 20. Хозяйственный магазин «Нужные вещи» 21. Канцелярские товары 22. Английский Детский Сад 23. Прачечная 24. «Улыбка радуги»-сетевой магазин, косметика и парфюмерия, бытовая химия и другие товары для дома. 25. Вся территория и внутри дома, этажи и лестницы, мусоропровод под видеонаблюдением. Управляющая компания находится рядом с вашим подъездом, работает круглосуточно. По выходным дням организованный управляющий компанией в

амфитеатре проходит кинопоказ , турниры по пинг-понгу, по настольному теннису , выставки,праздник для всех жителей — с мастер-классами, фотозоной, хотдогами с какао и лекцией для питомцев. До метро Окская 6 минут пешком , до метро Рязанский проспект 10 минут пешком, до метро Кузьминок 20 минут пешком, до остановки автобусов 3 минуты, рядом взрослая «Моя поликлиника », детская поликлиника ,Церковь Сергея Радонежского,Московский драматический театр«Сопричастность», Губернский театр. Условия проживания:без животных и не курящим, в стоимость аренды входят коммунальные услуги без счётчиков : 1.отопления, 2.холодной , горячей воды , водоотведения,электричество ,интернет . Обеспечительный платеж соразмерную арендной платы или без обеспечительного платежа через Яндекс аренду . Со мной связаться через звонок Авито!!!







Move.ru - вся недвижимость России