

🕒 Создано: 21.12.2025 в 15:28

Обновлено: 22.12.2025 в 11:28

**Собственник**

**79162352895**

**Москва, Люблинская улица, 72к3**

**70 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 72к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

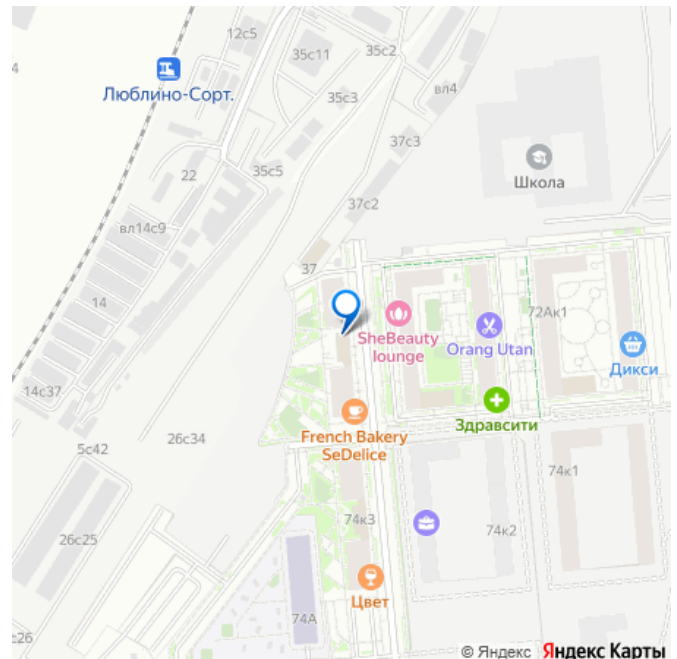
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном ЖК Люблинский парк. Квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой, готова к заселению. В квартире: -кухонный гарнитур, -телевизор, холодильник, -стиральная и посудомоечная машина, -варочная панель 4к, -духовой шкаф, вытяжка -микроволновая печь, -2-х спальная кровать с подъёмным механизмом и ящиком для белья, -ортопедический матрас для качественного сна и отдыха, с подушками и одеялом -диван-кровать и 2 просторных шкафа, 2 комода -интернет и роутер, -гладильная доска и сушилка для белья. - сушилка для посуды, ключница. Домофон на каждом этаже исключает проход посторонним лицам. Видеоглазок для Вашей безопасности и удобства. Жилой комплекс Люблинский парк, пожалуй одно из самых лучших и мест в Москве не далеко от центра Люблинский парк это «город в городе». Можно работать удаленно из дома, все есть. В каждом доме продуктовые супермаркеты, пятерочка, магнит, дикси, вайлдбериз, озон, аптеки.

Можно позавтракать во French Bakery, и других бесчисленных кафе расположенных в ЖК, прогуляться по магазинам, сходить на фитнес или бесплатные тренажёры во дворе, посетить салон красоты. Для детей также предусмотрены детские сады, школы, игровой плейхаб, развивающие секции и бассейн. В ЖК постоянно проводят праздники, устанавливают ёлки. В ЖК всегда светло и безопасно в любое время суток. Машину можно оставить на бесплатной парковке во дворе либо арендовать место в многоэтажных паркингах. В пешей доступности торговый центр «Люблю Молл» и гипермаркет Ашан, кинотеатр Киномакс. Для любителей активного отдыха рядом 6 парков: 850-летия Москвы, парк Артёма Боровика, Дюссельдорфский парк, Западные Марьинские пруды, Люблинский, Кузьминки. До метро «Братиславская» 15 минут пешком, до МЦЦ-2 «Перерва» 7 минут. Через ЖК проходят автобусные маршруты. Автобусы от комплекса идут до метро Братиславская, Люблино, Печатники, Марьино, Текстильщики, салатовая, фиолетовая ветка и большая кольцевая линия. Удобно добираться до центра и в любом направлении. Квартира идеально подойдет для комфортного проживания, состояние «заезжай и живи». Сдаётся гражданам РФ, без животных. С юридическими лицами договор не заключаем, в субаренду не сдаём, агентам не беспокоить!!!!. Показ в удобное для Вас время. Хотите узнать больше, звоните договоримся о просмотре!

