

Создано: 08.12.2025 в 12:11

Обновлено: 17.12.2025 в 12:51

<https://move.ru/objects/9287266913>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

**79230702038**

Москва, улица Трехполье, бк1

**70 000 ₽**

Москва, улица Трехполье, бк1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

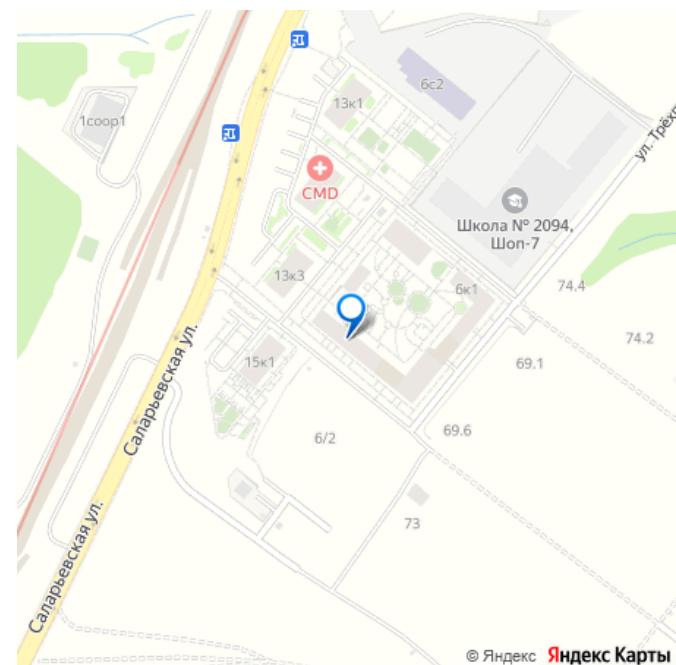
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев) Представляем вашему вниманию чистую, стильную, светлую и уютную Евро 2х комнатную квартиру в ЖК Саларьево Парк площадью 31.7 кв.м. Бытовая техника: стиральная машина, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь, посудомоечная машина, кондиционер, а так же все необходимое для комфорtnого проживания. Преимущества квартиры: Просторная кухня - гостинная Светлая спальная комната Удобное рабочее пространство (стол-трансформер в кухне-гостинной ) Район обладает насыщенной и развитой инфраструктурой: - до м. Саларьево 7 минут пешком - до м. Филатов Луг 7 минут пешком - до м. Солнцево 8 минут на транспорте - до МКАД 4 км по Киевскому шоссе В Саларьево парке создана уникальная образовательная среда, включающая в себя шесть школ. Также на территории Саларьево парка находится 12 детских садов. В ЖК открыта уникальная игровая площадка — PlayHub Оригами. Здесь есть ручей, горка-труба и рельефные холмы. Взрослые смогут отдохнуть в уютном кафе, пока дети играют. Также на территории проекта есть SportHub — большая спортивная зона, разделённая по интересам и возрастам. Здесь можно заниматься разными видами спорта: футболом, баскетболом, волейболом и

стритболом. Зимой центральную часть площадки превращают в каток. Во дворах-парках жилого квартала есть места для отдыха, детские и спортивные площадки. На первых этажах домов расположены магазины, кафе и полезные сервисы. Также вблизи проекта есть несколько масштабных торговых центров. До ТЦ Саларис пять минут пешком, до Рио, Metro Cash & Carry и Леруа Мерлен — пять минут на автомобиле. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 300 тыс. ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвс/гвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.



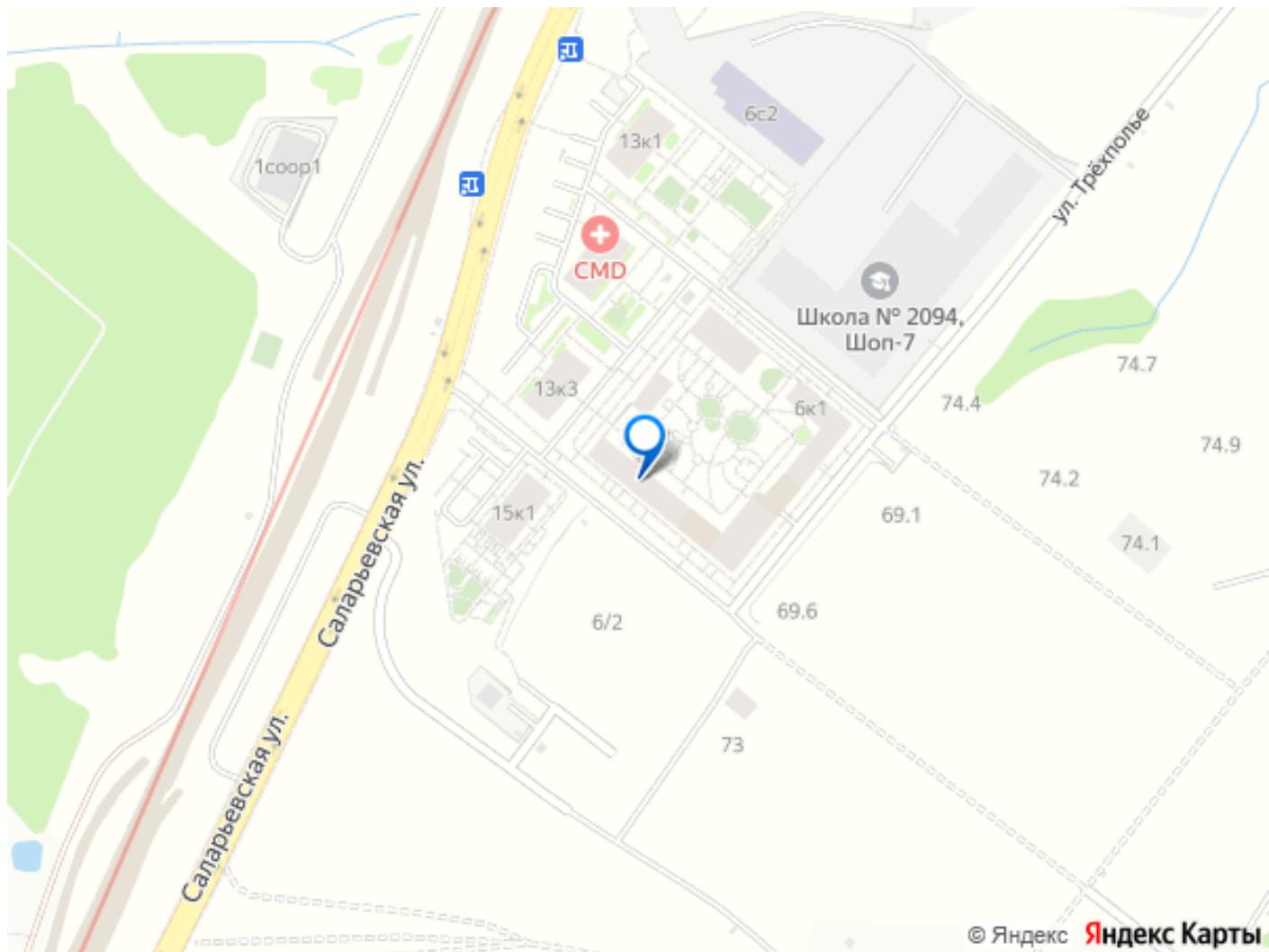
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России