

🕒 Создано: 19.02.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 19:11

**Оля Золотухина, Агентство Андрея
Медведева**
79154853956

45 000 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

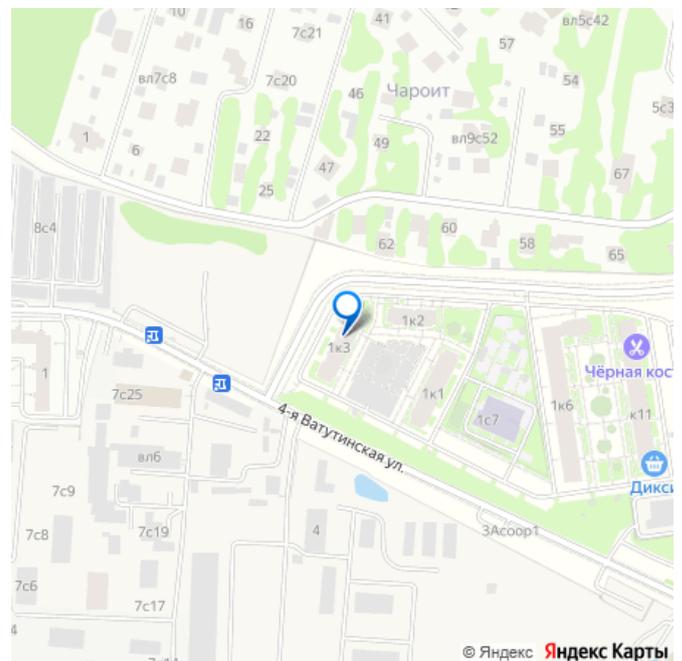
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

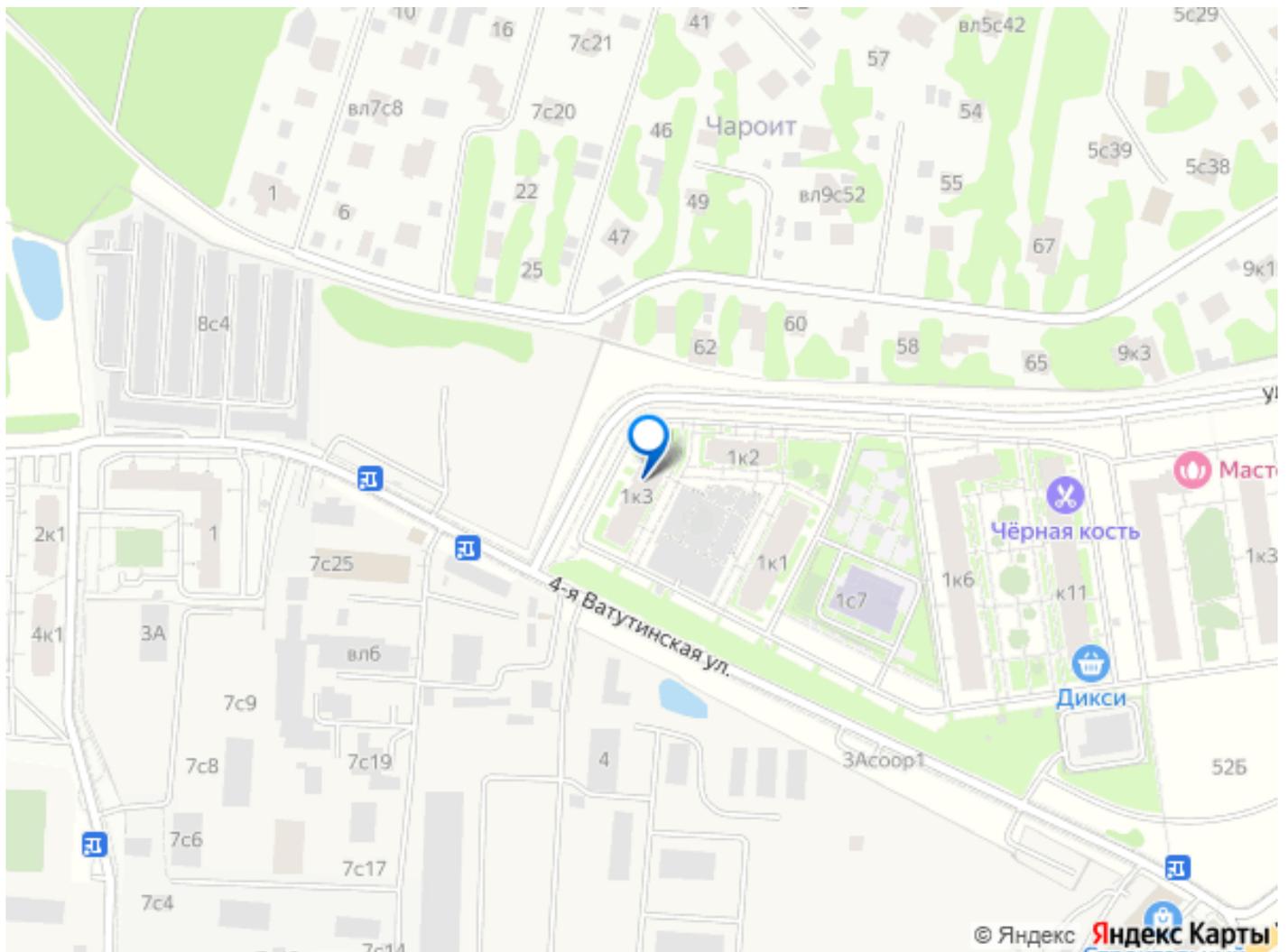


Описание

Сдаётся просторная квартира с современной техникой и мебелью в ЖК Кленовые Аллеи. Дом находится в экологически чистом уголке Новой Москвы — всего в 15 км от МКАД по престижному юго-западному направлению. Жилой комплекс Кленовые Аллеи — это продуманное пространство, где не нужно тратить время на дорогу до магазина или поиски парковки. Внутри комплекса уже сформирована своя экосистема для жизни: работают сетевые супермаркеты, аптеки и уютные кафе. Для отдыха — современные детские и спортивные площадки. Все это создает ощущение уюта и безопасности прямо за порогом дома. Транспортная доступность: Несмотря на размеренный ритм жизни за городом, вы остаетесь мобильны. До станций метро — Тёплый Стан, Саларьево, Бульвар Адмирала Ушакова, Коммунарка и Ольховая — всего 15 минут на общественном или личном транспорте. Сдается светлая, уютная квартира с продуманной планировкой. По документам это однокомнатная квартира, но по сути это полноценная евродвушка — идеальное решение для пары или одного человека, ценящих комфорт и личное пространство. Пространство грамотно зонировано, поэтому здесь нет ощущения «однушки»-студии. Гостиная объединена с кухней, где все продумано для жизни и приема гостей, а спальня вынесена в отдельную, изолированную часть квартиры. Что вас ждет: * Кухня-гостиная (мечта хозяйки): Современный гарнитур от компании Стильные кухни, который дополнен всей необходимой встроенной техникой: *

Индукционная варочная панель, духовой шкаф и вытяжка (Gorenje) * Встроенная стоящая посудомоечная машина (Gorenje); * Встроенная микроволновая печь и большой холодильник (Maunfeld); * Центральное место занимает стильная барная стойка с двумя высокими стульями — отличное место для завтрака или дружеских посиделок, визуально отделяющее зону готовки от зоны отдыха. * Гостиная зона: Удобный и вместительный диван (идеально для просмотра фильмов или сна гостей), стильная ТВ-тумба и большой 50-дюймовый телевизор с отличным качеством картинки. * Спальня: Полноценная изолированная спальня с двуспальной кроватью (ортопедический матрас) и двумя прикроватными тумбочками. * Хранение: В спальне огромный шкаф во всю стену, в прихожей/коридоре еще два шкафа. Вы сможете спрятать все вещи, сезонную одежду и чемоданы, сохраняя идеальный порядок. Санузел и коммуникации: Совмещенный санузел: унитаз, раковина с зеркалом, душевая, шкаф под разные хозяйственные мелочи. Отдельно стоит отметить наличие бойлера — вы не будете зависеть от графиков отключения горячей воды. Стиральная машина также установлена в ванной. Квартира идеально подойдет для одного человека или семейной пары, ценящих комфорт и современный ремонт. Звоните, записывайтесь на просмотр. Ответим на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России