

🕒 Создано: 23.01.2025 в 15:04

Обновлено: 19.02.2026 в 15:21

Собственник

79858017542

Москва, Новохоловская улица, 15к3

80 000 ₺

Москва, Новохоловская улица, 15к3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохоловская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

10/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

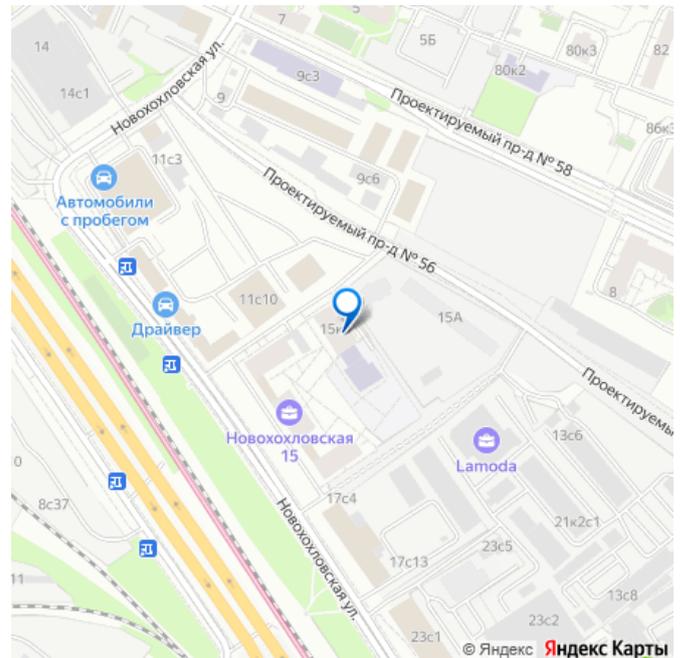
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

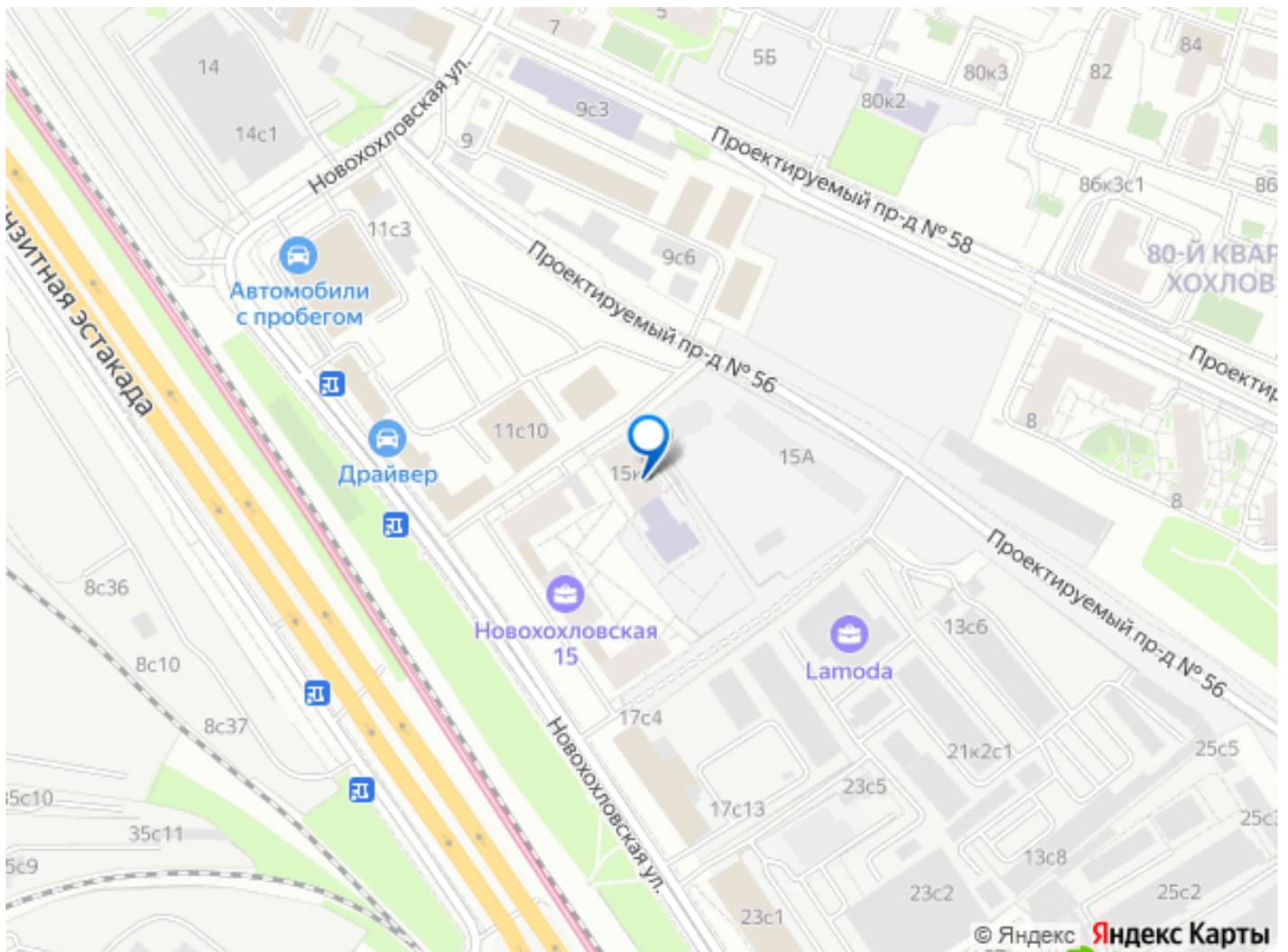
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК СДАЕТ новую квартиру в ЖК «Новохоловская-15»: >>> Квартира с 1-й спальней в формате Евро с удобной кроватью 160*200 >>> Новый ремонт, мебель, техника есть всё, включая посуду и бельё >>> 10 этаж с окнами на закрытый двор с детской площадкой >>> До станций МЦК и МЦД Новохоловская пешком 7 мин. >>> До ТТК можно доехать за 3 мин, до Садового — за 8 мин. >>> Готова к заселению! Ключи и квартиру передаю в день оплаты ДЛЯ КОГО: >>> Одинокий человек или семейная пара (возможно пара с одним ребенком) >>> Строго не курящие! >>> Без животных! УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: >>> Наличие постоянной регистрации РФ обязательно! >>> Только на длительный срок (договор на 11 мес.) >>> Квартира застрахована собственником от ущерба ЦЕНА: >>> Официальная оплата по договору 80.000 с выдачей чека >>> Обеспечительный платеж 80.000 (можно разбить на 2 мес) >>> Дополнительно арендатор оплачивает счетчики и интернет >>> Без комиссии! Напрямую от собственника! ОПИСАНИЕ

КВАРТИРЫ: Уютная евродвушка с новым ремонтом в новом доме от ПИКа в ЖК Новохохловская-15 (корп.3). Кухня-гостиная с большим раскладным диваном, изолированная спальня с вместительным шкафом-купе и широкой кроватью. Квартира оснащена всей необходимой техникой, мебелью и комплектацией для комфортного проживания: сплит-система, корпусная и мягкая мебель, ТВ, индукционная панель, духовка, гриль, СВЧ-печь, посудомойка, холодильник, чайник, стиралка, утюг, фен и прочее. Есть подземный паркинг (можно снять за 15-20.000), охраняемая территория. Установлено видеонаблюдение во дворе и подъезде. Лифты: 2 пассажирских и 2 грузовых. Благоустроенный и закрытый от посторонних внутренний двор - без машин, с детскими и спортивными площадками и местами для отдыха. ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ: >>> На первых этажах ЖК находятся аптека, с/м Магнит, кофейня, Ozon, Wildberries, салон красоты, пекарня >>> Рядом автомойка и автосервис >>> Детский сад и школа в 10 мин.пешком >>> ТРЦ Город в 5 минутах на авто >>> До Новохохловской 15 удобно добираться и на общественном транспорте и на личном авто или такси: прямой выезд на МСД и ТТК, 8 минут на авто до Садового >>> Пешая доступность до 3-х станций метро: МЦД и МЦК Новохохловская - 7 мин. м.Калитники - 10 мин., м.Нижегородская - 15 мин. До Курской по МЦД 10 мин.





Move.ru - вся недвижимость России