

Создано: 20.10.2024 в 18:53

Обновлено: 01.02.2026 в 22:11

<https://move.ru/objects/9288663450>

## Собственник

**79852857603, 7919993  
4838**

Москва, Базовская улица, 15Бк3

**75 000 ₽**

Москва, Базовская улица, 15Бк3

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Базовская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/33

## Детали объекта

Тип сделки

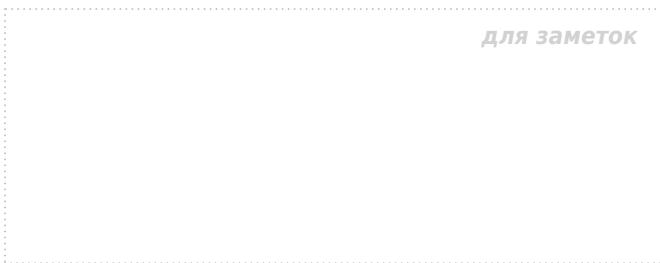
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдаётся с 8 февраля 2026 года, светлая, уютная и современная евро-двушка от собственника 32 кв метра (просторная кухня-гостиная 16 кв метров и спальня 10 кв метров, остальное совмещённый санузел и коридор). На 5 этаже из 33-х. Я собственник. Все объявления от агентов - фейк. В квартире есть вся необходимая мебель и техника. Всё новое закупалось в октябре 2024 года.

Мебель: - 2 встроенных шкафа в потолок с большими нишами, полками и платяным отделом. - раскладной диван - вместительная тумба под тв - стол и 2 мягких стула - кухня в потолок с множеством мест для хранения - кровать 1,6 на 2 метра с подъёмным механизмом - 2 прикроватные тумбочки - шкафчик для хранения в ванной Техника: - телевизор со смарт тв - wifi роутер - стиральная машина - встроенная посудомоечная машина - встроенный духовой шкаф с варочной панелью - встроенный холодильник -встроенная вытяжка - микроволновка - электрический чайник - электрический полотенцесушитель Квартира оборудована вечерним освещением: - подсветка кухни - торшер в гостиной - 2 прикроватные лампы в спальне - зеркало с подсветкой в ванной. Вид на современный

закрытый двор с зонами для прогулок и отдыха, спортивной площадкой. Солнце в утреннее и дневное время попадает в квартиру. Пешая доступность от МЦД Грачевская. В 1 минуте ходьбы остановка с автобусами до метро Ховрино, Селегерская и Речной вокзал. А так же продуктовые магазины, пекарня, аптека, барбер шоп, салон красоты, Вайлдбериз, Озон, фитнес зал. В пределах района есть всё необходимое. ЖК находится в удалении от шумных трасс, при этом за 5-7 минут езды можно попасть на МКАД или СВХ. В пешей доступности отличные современные парки, спорт площадки и скверы, такие как Грачёвский парк, парк Ангарские пруды. Подходит для проживания одного или двух человек. Сдаётся на долгой срок от 1 года.



