

**Ольга Смирнова, NIKA ESTATE**

**79162353361**

🕒 Создано: 09.04.2026 в 12:49

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:38

**Москва, улица Лобачевского, 3**

**130 000 ₺**

Москва, улица Лобачевского, 3

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

22/34

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

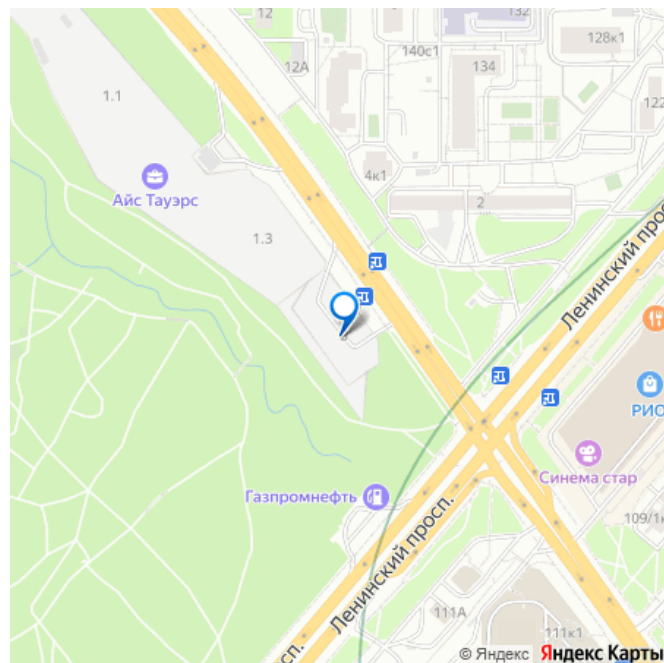
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

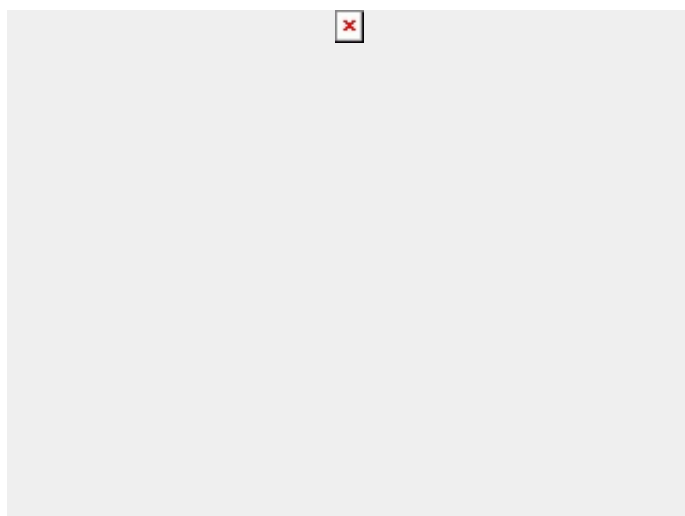
дизайнерский

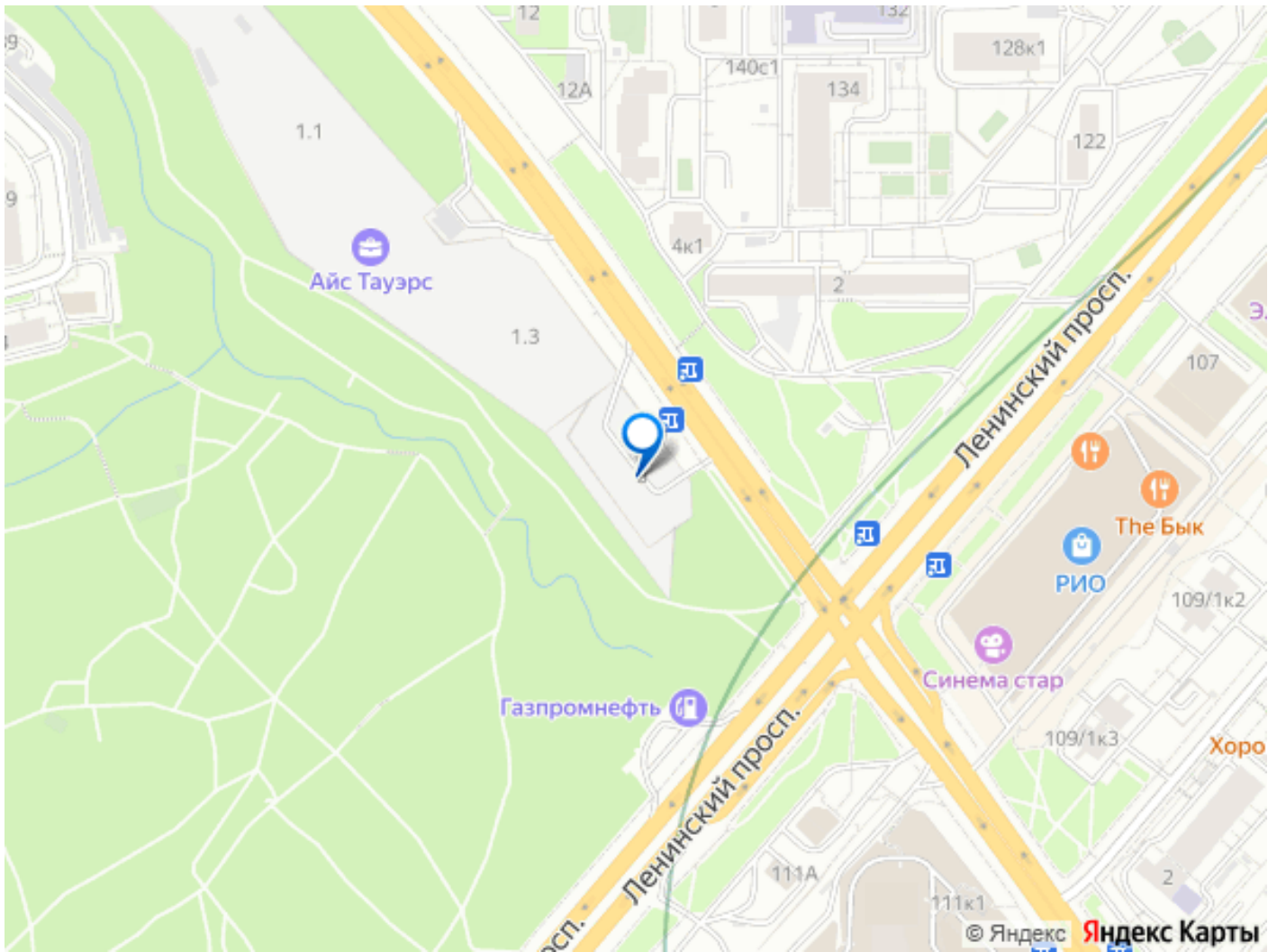
мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Предлагается в долгосрочную аренду светлая, уютная квартира в ЖК «Огни2». Из панорамных окон открывается вид на парк. Великолепная планировка: кухня - гостиная и спальня. В квартире сделан ремонт по дизайнерскому проекту, выполнена стильная отделка. Материалы отделки, подобранные вручную, выражают идеальное сочетание цвета и фактуры. Каждый сантиметр пространства спроектирован эстетично и максимально функционально. Территория. Территория внутреннего двора огороженная и охраняемая, с системой видеонаблюдения, видеосвязь с консьержем, автоматизированный доступ на территорию. Для детей. Начато строительство общеобразовательного центра, в его состав войдет школа и детский сад. В шаговой доступности расположен парк «Событие». Расположение. Жилой комплекс расположен в районе Раменки на престижном западе Москвы. Это один из самых зеленых районов столицы. Также здесь находятся лучшие вузы страны (МГУ им. М. В. Ломоносова, МГИМО, РАНХиГС при Президенте РФ, Академия ФСБ России) и десятки мест для занятий спортом (в т. ч. Спорткомплекс Олимпийской деревни, Московский гольф-клуб, Спортивный комплекс «Лужники»). Транспортная доступность. До ст. метро Аминьевская -15мин. пешком, до ст. метро Мичуринский

проспект-15 минут пешком, до Воробьёвых  
гор и делового центра Москва-Сити- 10 минут  
на автомобиле, до центра 15 минут на  
автомобиле. Nika Estate- участник ассоциации  
AREA. Номер в базе: J27400





Move.ru - вся недвижимость России