

🕒 Создано: 02.03.2026 в 22:24

Обновлено: 04.03.2026 в 16:43

**Собственник**

**79367066224**

**Москва, Очаковское шоссе, 5к5**

**85 000 ₺**

Москва, Очаковское шоссе, 5к5

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

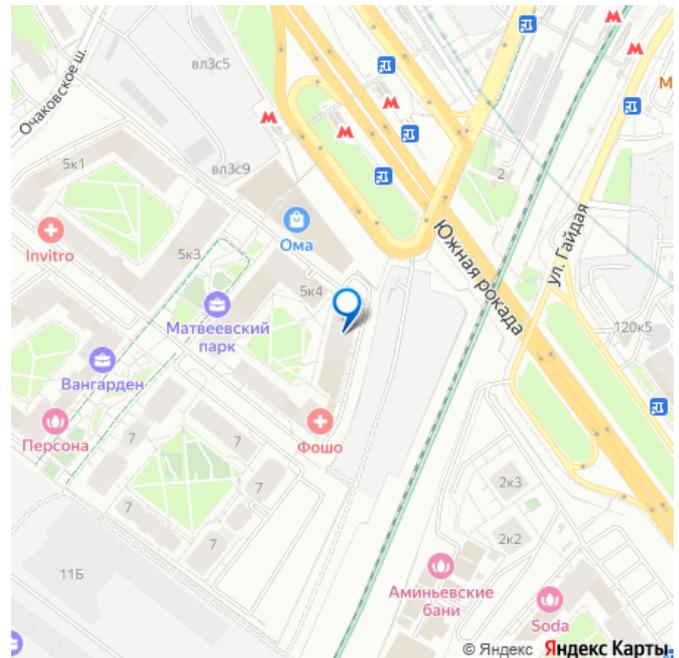
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

24/33



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается великолепная квартира-евродвушка в ЖК бизнес-класса «Матвеевский парк» по адресу Очаковское шоссе д.5 к5 ,рядом с метро» Аминьевская». Общая площадь 33 кв.м. Квартира с современной отделкой в светлых тонах, полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой. СмартТВ, СВЧ, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка. Состоит из кухни - гостиной с раскладывающимся диваном и спальни с большой кроватью и шкафом купе, также имеется холл 3 кв.м с и просторный санузел с ванной, стиральная машина с функцией сушки, Потолки 2,7 м. кондиционер, высокоскоростной интернет. Пол - ламинат, стены декоративная штукатурка и покраска. Квартира расположена на высоком 24-ом этаже 33-ти этажной секции. Из окон вид на центр столицы, на восточную сторону. Входная группа подъезда - просторное помещение с постом охраны, лобби для гостей и жильцов с зелеными растениями, скоростные лифты, в доме подземный паркинг. Возле дома бесплатная наземная парковка. ЖК расположен в 10 км от Садового кольца, рядом с современным пересадочным узлом «Аминьевский» . Удобное автотранспортное сообщение в любую сторону столицы, поблизости проходят скоростные магистрали - проспект Генерала Дорохова, Южная

рокада, Мичуринский и Кутузовский проспекты. В пешей доступности две станции, метро - «Аминьевская» и Д4 «Аминьевская». В десяти минутах езды Кремль и Воробьевы горы, центр столицы, великолепные набережные Москвы-реки, музеи, клубы и рестораны. На территории ЖК есть вся торговая инфраструктура, минимаркеты, бары, кофейни, спортивные площадки. Прямо у дома со входом в метро расположен современный ТЦ ОМА. Половину территории ЖК занимают зеленые пространства, через всю территорию проходит зеленый бульвар с отличными местами для прогулок и активного отдыха. 85 тр./мес.



