

Создано: 09.02.2026 в 12:09

Обновлено: 10.02.2026 в 21:35

<https://move.ru/objects/9289672317>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79164282190**

**Москва, переулок Любучанский, 1к4**

**43 000 ₽**

Москва, переулок Любучанский, 1к4

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

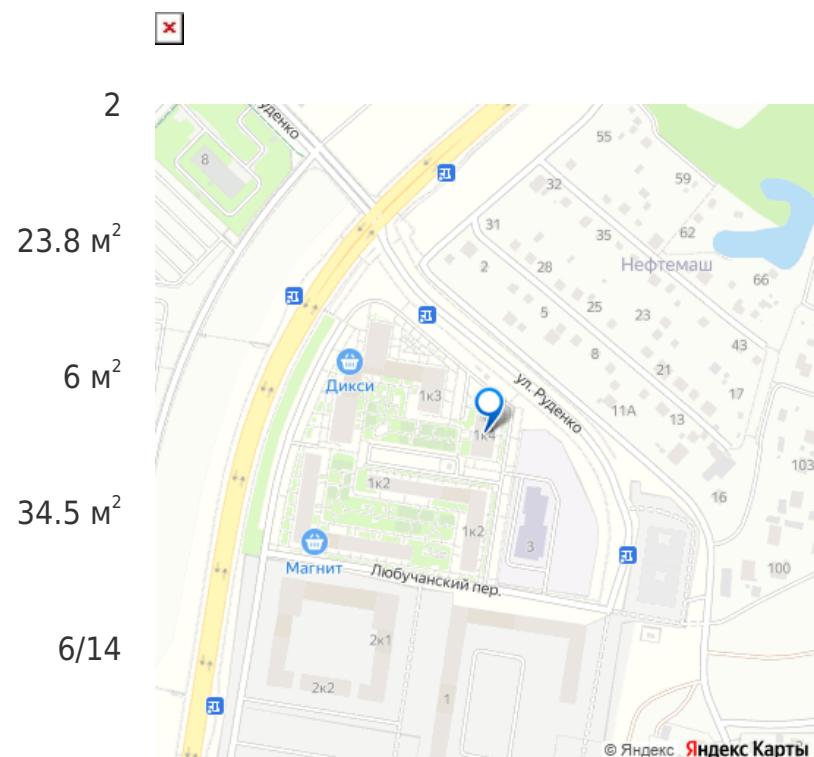
Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается уютная евро-двухкомнатная



квартира в Новой Москве, в современном ЖК Остафьево. Квартира расположена на 6 этаже 14-этажного дома, светлая, с продуманной планировкой и приятной атмосферой для жизни. О квартире: Две функциональные зоны - спальня и просторная кухня-гостиная. Выполнен качественный евроремонт. Квартира полностью меблирована: установлена мебель-трансформер, которая удобно адаптируется под разные сценарии жизни.

Вся техника новая, на гарантии.

Инфраструктура: Район с развитой и уже сложившейся инфраструктурой. В шаговой доступности детский сад, магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов. Салон красоты расположен прямо в доме. Всё необходимое - рядом, без лишних поездок.

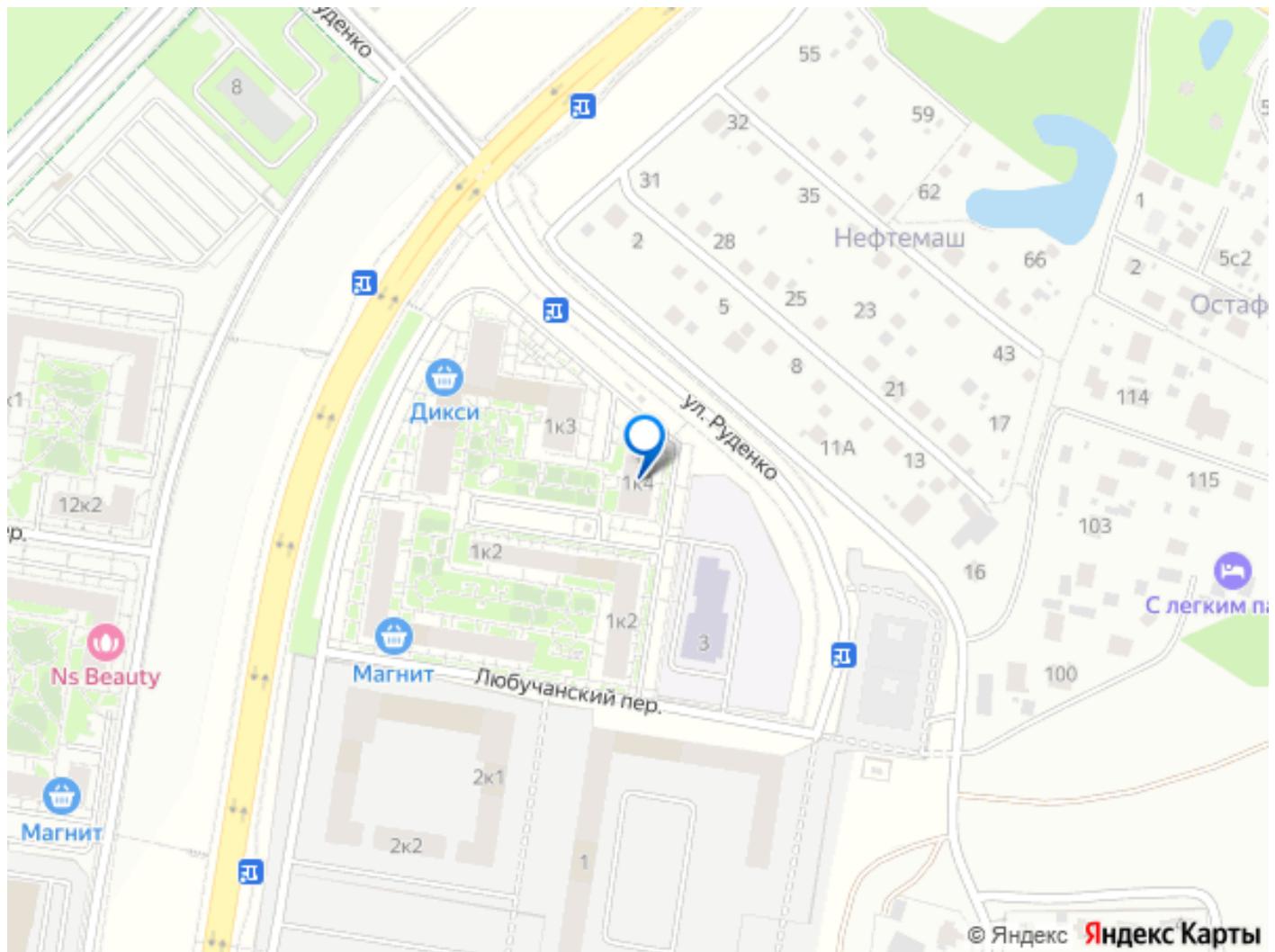
Транспортная доступность: До автобусной остановки — 3 минуты пешком. До станции МЦД-2 Щербинка — около 10 минут на автобусе или 8 минут на автомобиле.

Удобный выезд на МКАД и Варшавское шоссе, что делает перемещения по городу быстрыми и комфортными. Условия аренды: Квартира сдаётся на длительный срок, минимальный срок аренды — 11 месяцев. Без животных.

Коммунальные платежи по счётчикам и интернет оплачиваются отдельно. Отличный вариант для тех, кто ищет современную, комфортную квартиру в Новой Москве.

Звоните — с радостью отвечу на вопросы и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России