

🕒 Создано: 18.02.2026 в 21:51

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 20:50

**Собственник**

**79152752507**

**Москва, улица Академика Королева, 13**

**95 000 ₹**

Москва, улица Академика Королева, 13

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

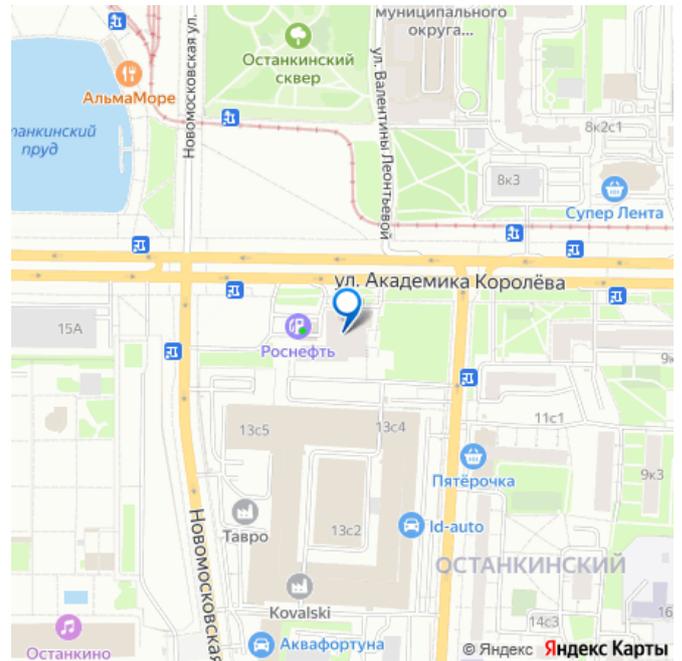
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается, впервые, евродвушка, в Клубном доме ЖК Бизнес Класса Королева 13.

Площадь: 34 кв. м (кухня гостиная-19 кв.м, спальня-10 кв.м, с/у-4 кв.м.), 4 этаж из 8 (очень высокий). Дизайнерский ремонт, с использованием дорогих материалов. Все окна выходят на тихий двор. Эргономичная планировка, продуманная до мелочей.

Квартира оборудована новой мебелью и всей необходимой техникой: посудомоечная машина, встроенный холодильник, духовой шкаф с СВЧ, индукционная варочная панель, стиральная машина, кондиционеры в спальне и гостиной, теплый пол. Подключен интернет WiFi + TV и домофония. Клубный 8 этажный дом Бизнес-класса 2024 года постройки.

Всего на 170 апартаментов. Круглосуточная охрана, Консьерж сервис, Видеонаблюдение. Доступ только для резидентов дома по ключ-карте. 2 грузовых и 2 пассажирских лифта.

Инфраструктура дома по современным стандартам качества и безопасности. В доме на 1-ом этаже фитнес Bright Fit -2500 м? спорта и 25м. бассейн+SPA. На 2-ом этаже устроен выход на обустроенную террасу с

игровой зоной для детей + детская игровая комната. В пешей доступности - Останкинский парк и пруд (5 минут пешком), ВДНХ, Ботанический сад, Космопарк, Концертный зал Останкино, Космос, Церковь и усадьба «Останкино, Дубовая роща, Звёздный бульвар! Продуктовые магазины (Пятерочка, Лента, Да!, Вкусвилл. Ашан) Кафе, Рестораны ВУЗы; Библиотека, Поликлиника, Салоны красоты и т.д. ВДНХ и МЦД Останкино -15 минут пешком; Марьино роща в 10 минутах транспортом; м. Владыкино, - 15 минут автобусом; станция Бутырская 20 минут. Рядом с домом трамваи 11, 17, 25 до метро и парка Сокольники. Автобусы 76, 311, м2, 524, 561, м53 и н6. ТТК - 3 км по Шереметьевской или проспекту Мира, до Садового кольца 5 км, До центра 7 км.



