

Создано: 12.12.2025 в 14:17

Обновлено: 13.12.2025 в 12:30

Москва, улица Касаткина, 22

60 000 ₽

Москва, улица Касаткина, 22

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Касаткина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

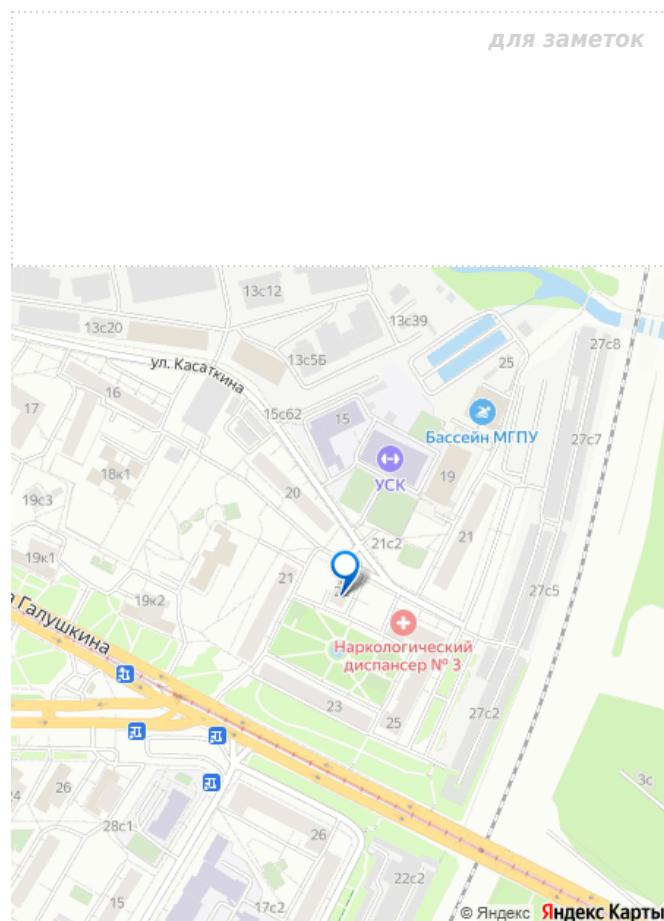
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на втором этаже девятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 35.4 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а кухня — 6.5 кв. м. Дом расположен в районе метро ВДНХ, до которого можно дойти пешком за 21 минуту. По функциональной части всё новое или недавно отремонтировано. Дом после капитального ремонта в 2021 году. Мебель: полный комплект из IKEA. Стандартная техника: холодильник, микроволновка, стиральная машина с сушилкой, плита, духовка. Дополнительная техника: посудомойка, беспроводной пылесос, смарт ТВ, обогреватель, увлажнитель воздуха, бризер, проточный нагреватель воды на период профилактики горячей воды. Полный набор для жизни, ничего не нужно докупать. Большая антресоль для хранения вещей. Доброжелательные соседи. Хорошее отопление зимой. За счет обилия парков и низкой застройки людей немного. Инфраструктура: Магнит, Пятерочка, Перекресток, Дикси (24/7), Лента, Аптеки, мелкие магазины разной направленности, мелкие кафе, с другой стороны двора Ozon и Wildberries. Двор с рабочим фонтаном. Отличные ЖКУ и глава района. Парки в 10 минутах: Сокольники, парк на Яузе, Акведук. Парки в 30 минутах: ВДНХ, Лосиный остров. Спорт: велосипед, бассейны, фитнес-залы,

коньки, лыжи, секции для детей, площадки для собак. Преображенский рынок: 40 минут без пересадок, свежие фрукты, овощи и мясо. Аренда квартиры осуществляется по договору. Оплата без комиссии агенту. Приятный бонус: оплачиваете сейчас за январь, не считая декабрь, и половину залога, а следующий платеж уже в конце февраля.

