

🕒 Создано: 31.01.2026 в 19:20

Обновлено: 01.02.2026 в 09:20

<https://move.ru/objects/9288573779>

**Пользователь, Риелтор**

**89251234567**

**Москва, ул. Барклая, 16к2**

**80 000 ₽**

Москва, ул. Барклая, 16к2

Улица

[улица Барклая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

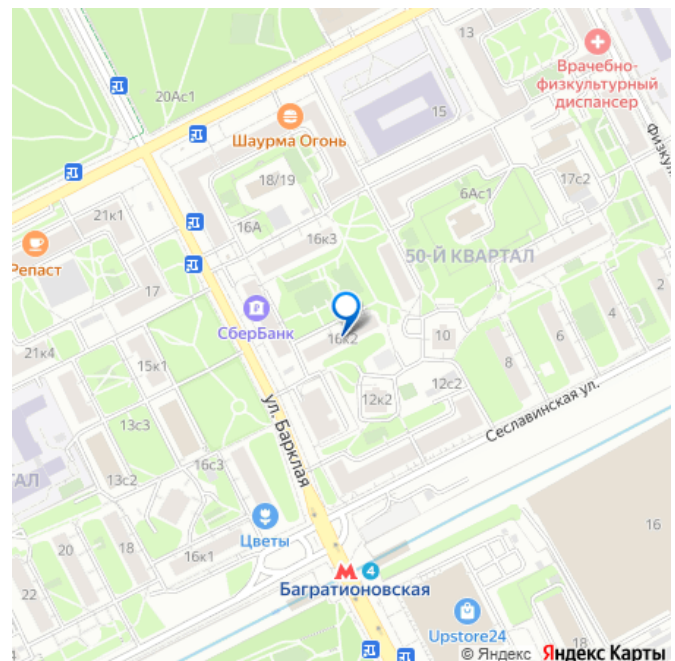
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Сдаётся на длительный срок 2-комнатная квартира в престижном районе у метро Багратионовская (4 минуты пешком). Ранее не сдавалась. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и отличную транспортную доступность. Квартира содержится в отличном состоянии и в полной комплектации, с 2020-2025 сделан поэтапный ремонт. В наличии вся необходимая мебель: кровать + матрас (из Аскона), шкафы, диван,

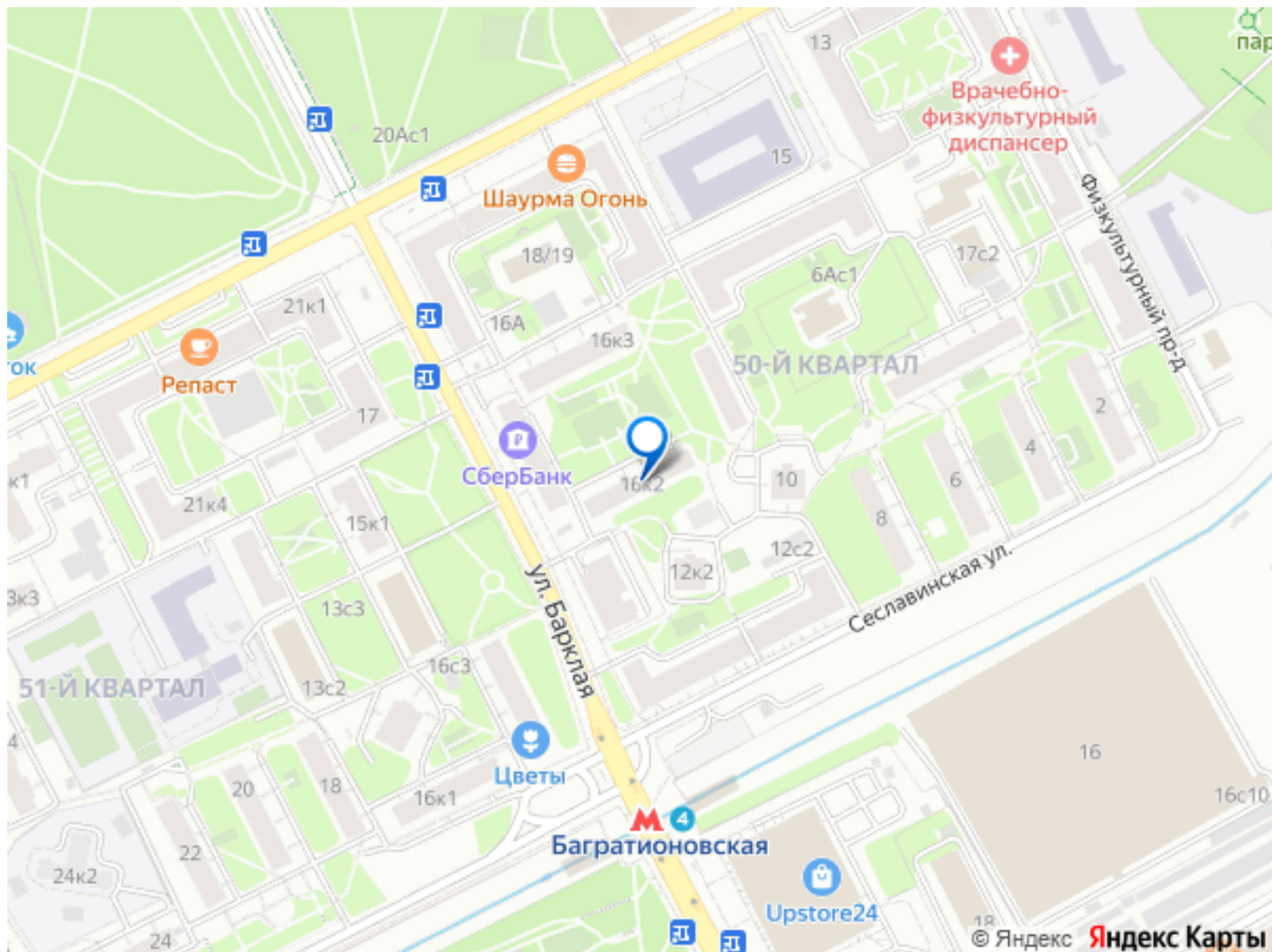
для заметок



рабочий стол, тумба, кресло, полный кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, фильтром для воды и тёплым полом! В моменты отключения горячей воды в квартире предусмотрен электрический проточный водонагреватель. В наличии вся необходимая бытовая техника: холодильник, новая вытяжка и плита, стиральная машина, телевизор, есть проводной интернет, уют, гладильная доска, пылесос. Расположение и транспорт: - Главное преимущество — это шаговая доступность к метро и Филёвский парк, который находится в 5 минутах от дома. - Открытая и бесплатная парковка для авто! Удобный выезд на Кутузовский проспект, до центра Москвы можно добраться всего за несколько минут на автомобиле. - Рядом находятся различные магазины, аптеки, салоны, Ozon, WB, ТЦ Филион, спортивные комплексы! Оформляется официальный договор с собственником (оплачиваем налоги). Залог: 1 месяц (можно разделить на 2 части). Оплата: Ежемесячная арендная плата + коммунальные услуги по счетчикам (электричество, вода, интернет). Квартира полностью готова к заселению. Показ проводится по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России