

Создано: 12.09.2025 в 15:41

Обновлено: 12.01.2026 в 09:47

<https://move.ru/objects/9284906151>

Светлана Белайц, Частный маклер

**79802886421**

**Москва, улица Академика Павлова, 56к1**

**85 000 ₽**

Москва, улица Академика Павлова, 56к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

25/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

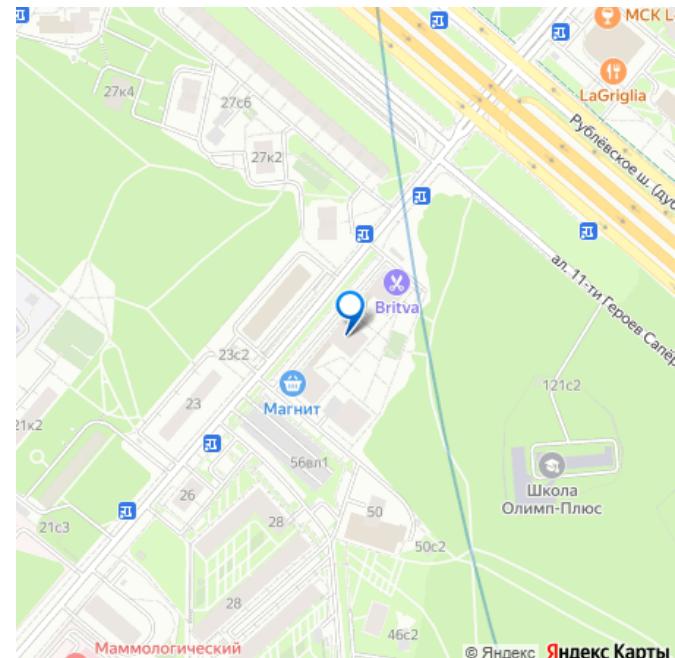
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

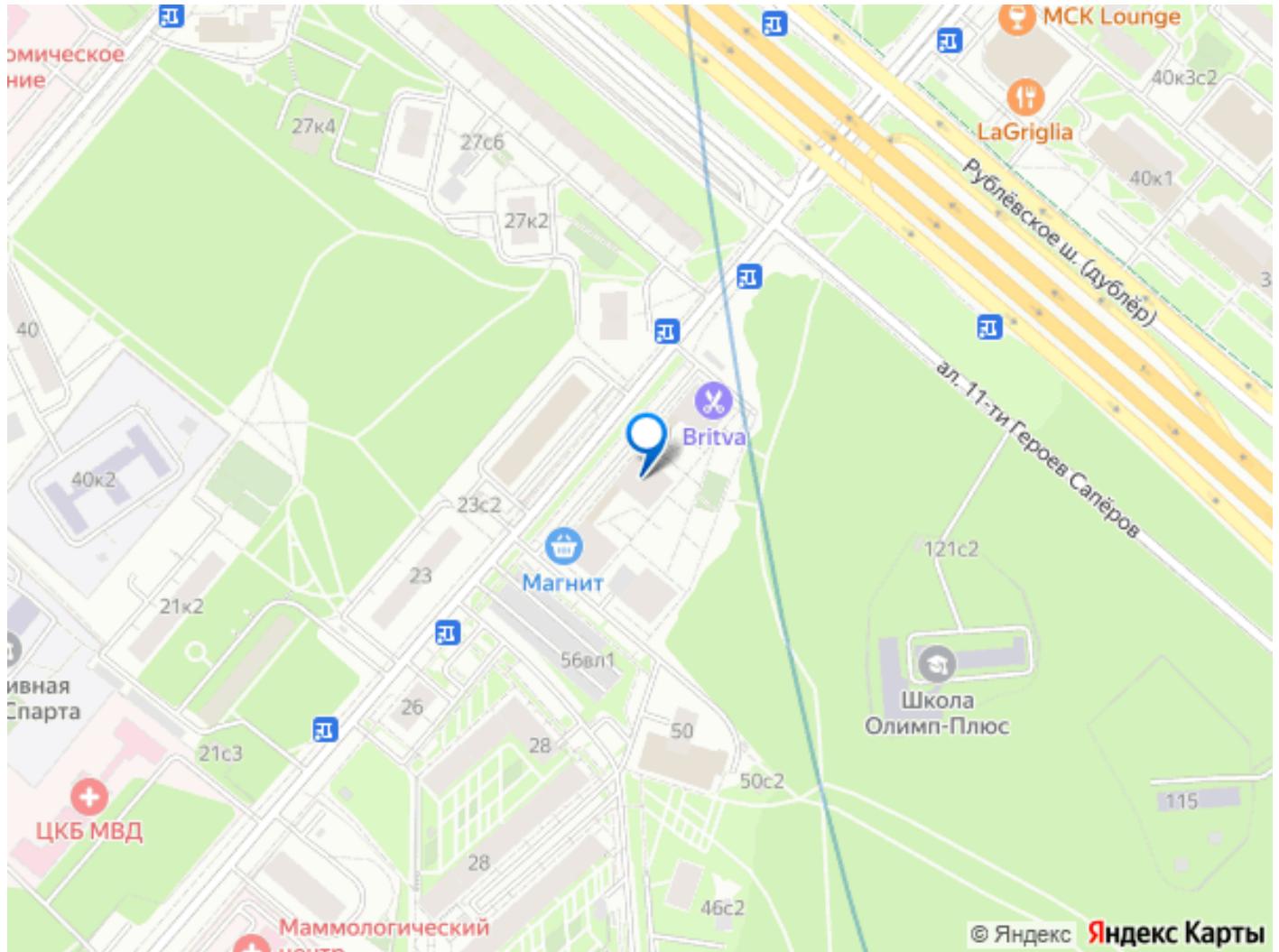
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

В квартире никто не жил! Просторная видовая евро-двушка в ЖК Академика Павловва О КВАРТИРЕ: просторная кухня-гостиная и спальня. Соввмещенный санузел. Полупанорамные окна. Пол ламинат, на кухне и в санузле - плитка. Мебель: 1 двуспальная кровать, раскладной диван в гостиной, ТВ, кухонный гарнитур со встроенной техникой, барная стойка. Большие шкафы-купе в гардеробной и спальне. Техника: варочная панель, духовка, ПММ, вытяжка, холодильник, стиральная машина, WiFi. Высота потолков 2,55 м. Прекрасный вид из полупанорамных окон. О ДОМЕ: проект от ПИК ЖК Академика Павлова. Сдан в 2024 году. ИНФРАСТРУКТУРА: В доме расположены: Магнолия, ВкусВилл, кафе, Озон, WB. Рядом детсад, школа, поликлиника, фитнес-центр, аптеки. Рядом Москворецкий природно-исторический парк: Крылатские Холмы, Фили, Серебряный бор и т.д. Олимпийская велотрасса, гребной канал, конькобежный центр, горнолыжный центр, каток, гольф-клуб. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До ст.м. Крылатская 10 мин пешком. До ст.м. Молодежная 13 мин пешком. Выезд без пробок на Рублевское шоссе. МАШИНОМЕСТО: возможна аренда машиноместа за 20

тыс/мес. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: в стоимость НЕ ВХОДИТ ОПЛАТА СЧЕТЧИКОВ (арендатор сам оплачивает воду, свет и отопление). Депозит в размере ежемесячного платежа. Мин. срок аренды 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России