

🕒 Создано: 23.02.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 13:25

**Собственник**

**79863043294**

**Москва, Амурская улица, 2к2**

**105 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 2к2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

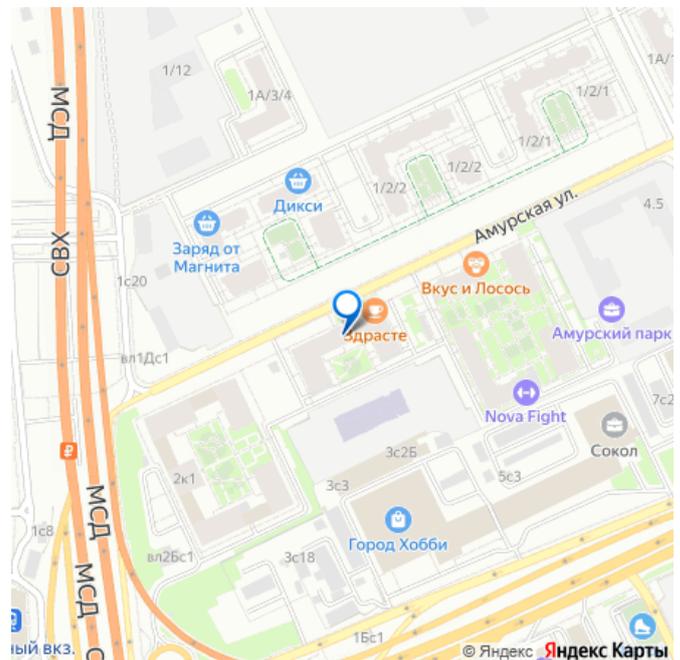
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

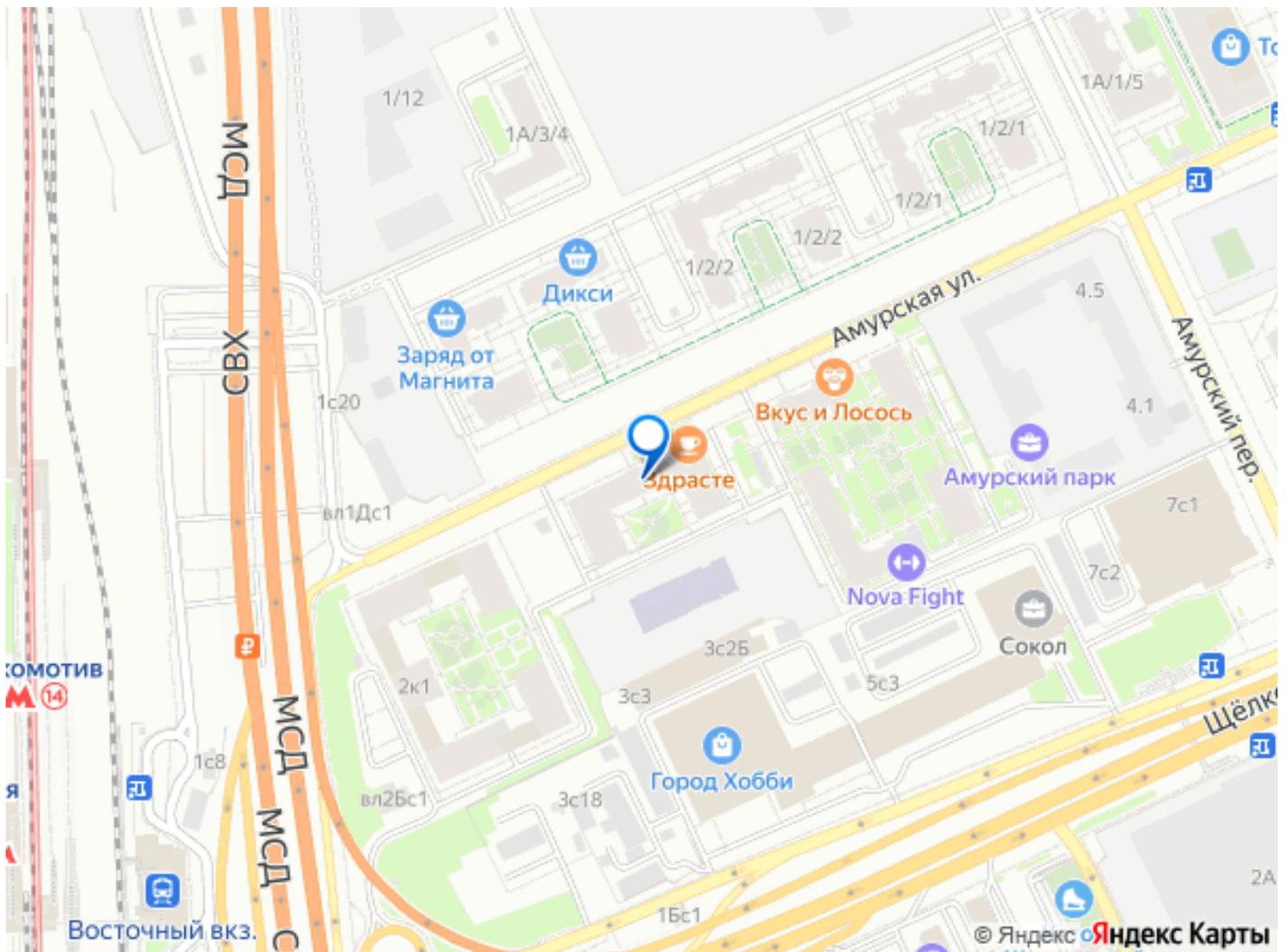
## Описание

Роскошная квартира (евродвушка) в Жилом квартале Амурский парк! Удобное расположение: 10 минут ходьбы до метро Черкизовская и МЦК Локомотив. На машине — удобный выезд на Щёлковское шоссе и СВХ! Зелёные зоны и детские площадки во дворе. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, аптеки и многое другое на первых этажах. Отличный район: школы, детсады, поликлиники и торговые центры рядом. Спортивный комплекс для активного образа жизни. Квартира с дизайнерским ремонтом 35,7 м² - новая отличная отделка и мебель; - коридор с большим зеркалом и встроенным шкафом для хранения верхней одежды и обуви; - просторная кухня-гостиная с обеденной зоной, кондиционером, мягким диваном, телевизором, журнальным столиком. Кухня со встроенной техникой Naier - варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, посудомоечная машина и вся необходимая посуда (кастрюли, сковорода, ложки, вилки и тд), пылесос; Кухня функциональная с качественной фурнитурой Blum. - изолированная спальня с двуспальной кроватью, ортопедическим матрасом, телевизором, большим шкафом для одежды, прикроватными тумбами, удобной консолью; - совмещённый санузел с новой и качественной сантехникой, установлена полноценная ванна с душевой системой, стеклянная шторка, шкаф для хранения,

стирально-сушильная машина; - Wi-Fi; - окна выходят во двор. О жилом комплексе: - дома разной высоты для поступления солнечного света; - яркие фасады; - подземный паркинг; - двор-парк с зеленью и площадками для спорта; - рядом с жилым комплексом находятся: Черкизовский детский парк, Сиреневый сад, усадьба Измайлово, а в 10 минутах езды на машине — национальный парк Лосиный остров. - безопасность и видеонаблюдение - попасть внутрь могут только жители домов и люди, которым они доверяют. На входе в подъезды установлены IP-домофоны с видеокамерами. Управлять домофоном можно через приложение, которое работает везде, где есть интернет, — а значит, не нужно быть дома, чтобы увидеть посетителя и открыть ему дверь. Камеры во дворах, в подъездах и на паркингах работают круглосуточно.; - развитая инфраструктура района. Удобства: Холодильник Микроволновая печь Посудомоечная машина Духовой шкаф Пылесос Электрическая варочная панель Стирально-сушильная машина Мебель в комнатах Мебель на кухне Телевизоры Ванная Душевая система Кондиционер

Общая информация Тип жилья - Евродвушка  
Общая площадь - 35,7 м² Санузел - 1 совм.  
Ремонт - Дизайнерский Вид из окон - Во двор  
Количество этажей - 33 Парковка - подземная и наземная





Move.ru - вся недвижимость России