

🕒 Создано: 14.09.2025 в 19:09

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 20:56

Москва, Дорожная улица, 46к3

80 000 ₽

Москва, Дорожная улица, 46к3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

32/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

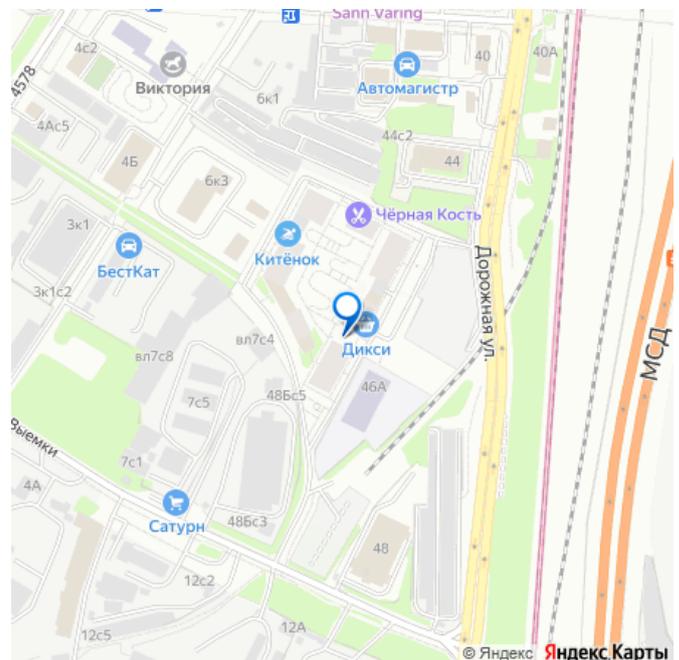
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Агентам и риелторам просьба не беспокоить. Сдаётся стильная евро двухкомнатная квартира в новостройке на Дорожной улице, 46к3. Квартира расположена на 32-м этаже 33-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь — 35.7 кв. м, кухня-гостинная — просторные 20 кв. м. До станции метро Аннино / академика Янгеля 15 минут, до станции D2 «Красный Строитель» всего 5 минут пешком. В ЖК есть стоянки электро самокатов, поэтому при желании до метро можно добраться быстрее. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который сочетает в себе современный стиль и комфорт. Просторная кухня оборудована всей необходимой мебелью и качественной техникой: здесь есть встроенный просторный холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, индукционная плита на 4 комфорки, духовой шкаф. Также у кухни есть подсветка зоны готовки, а в кран интегрирован фильтр для воды. В гостиной есть просторный диван, телевизор и рабочая зона. В обеденной зоне расположен круглый обеденный стол из массива дуба и стулья с поворотным механизмом. В комнате также есть просторная кровать 160x200, с местом хранения. Премиальный матрас Askona

Atlanta medium (средней жёсткости).

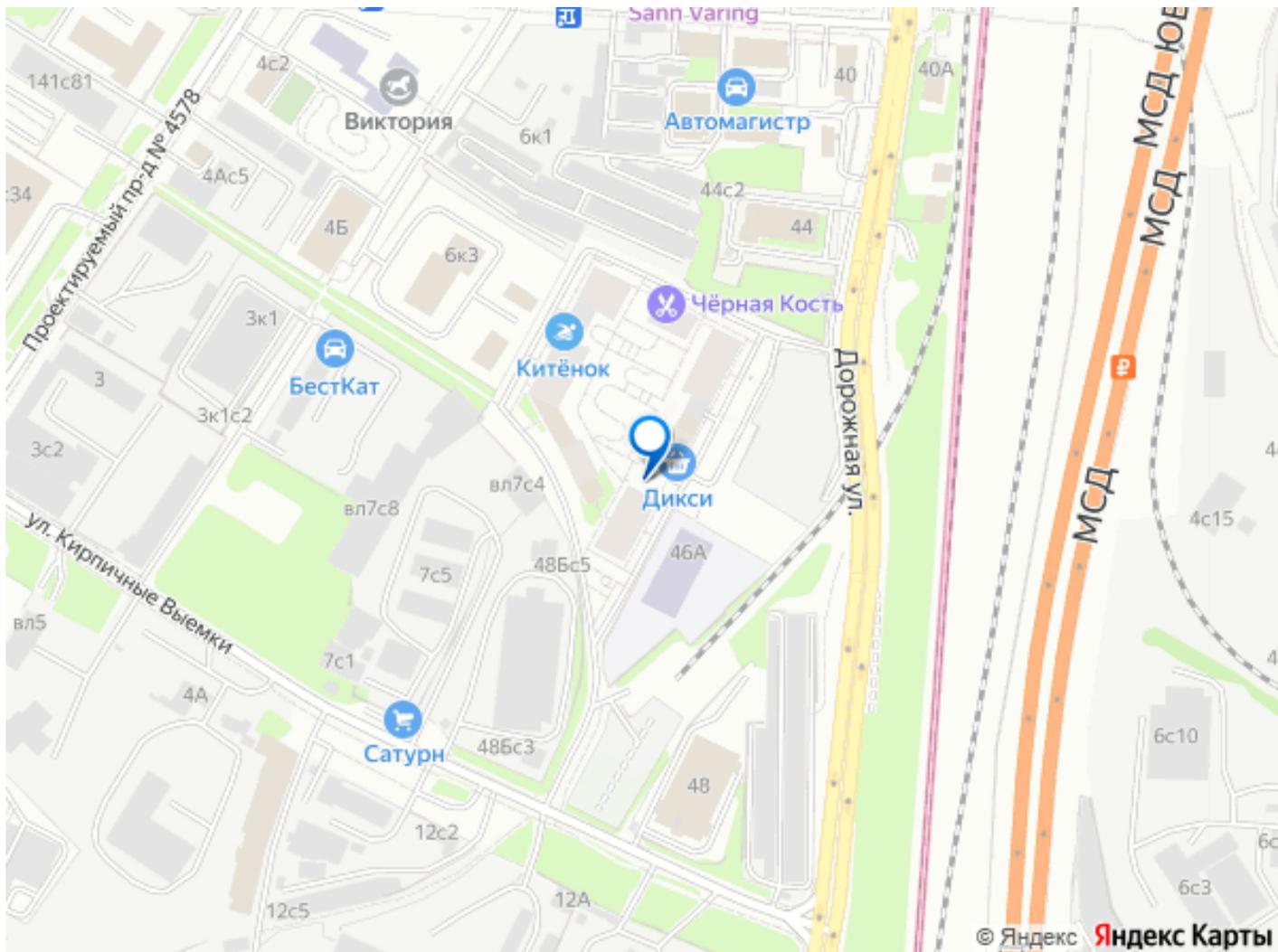
Прикроватные тумбы, просторный шкаф в потолок на 150см (штанга и полки) и стеллаж на 40 см, а окна выходят на красивые закаты.

Если вы любите фотографироваться, то в «золотой час» солнце всегда будет наполнять квартиру, завершаясь восхитительным закатом. В квартире тихо и уютно. Высота потолков — 2.6 метра, что создаёт ощущение простора. Ванная комната оборудована ванной, стиральной машинкой, местами для хранения. В прихожей шкаф на 90 со штангой, где можно разместить верхнюю одежду и так же подвесная консоль куда можно убрать головные уборы или положить ключи. Дом новый, с современными коммуникациями и четырьмя грузовыми лифтами. На территории предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля.

Район развитый: рядом расположены школы, детские сады и магазины, где можно найти всё необходимое. В шаговой доступности в ЖК есть: - Пятёрочка, Магнит, Винлаб, К&Б - Озон, Вайлдберриз, Яндекс Маркет, - Черная кость - Кофейня Отличная транспортная доступность позволяет добраться до центра города за короткое время. В квартире реализовано всё для комфортного проживания. Аренда возможна по договору.

Комиссия отсутствует, так как объявление от собственника. Залог — один месяц аренды. В квартире могут жить семья или максимум два человека. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России