

Создано: 24.11.2025 в 19:02

Обновлено: 04.12.2025 в 19:24

<https://move.ru/objects/9286897554>

Светлана Пегова, Светлана Пегова

**79862482749**

**Москва, Хорошевское шоссе, 38С5**

**79 900 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 38С5

Округ

[CAO, Хорошёвский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

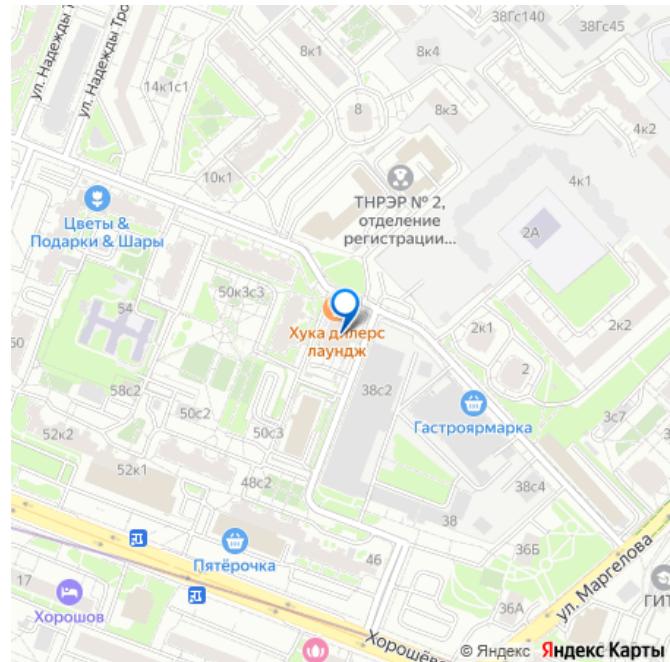
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся стильная 2-х уровневая двухкомнатная квартира в районе метро Беговая, всего в 10 минутах пешком от станции. Апартаменты расположены на третьем этаже шестиэтажного дома. Общая площадь составляет 35 кв. м, из которых 25 кв. м занимают жилые комнаты и 5 кв. м отведены под кухню. Высокие потолки в 4.5 метра создают ощущение простора и уюта и на втором уровне можно стоять в полный рост, также в квартире потрясающее огромное панорамное окно, поэтому всегда светло и красиво. Квартира оформлена в современном дизайнерском стиле. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, а на каждом этаже есть свой санузел, что невероятно удобно. Из бытовой техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. В квартире два совмещённых санузла, в одном из которых установлена ванна, а в другом душевая кабина. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом оборудован пассажирским лифтом, спортивным залом, красивым лобби, охраной и наземной парковкой для жителей нашего дома. Здесь можно комфортно и спокойно проживать.

Важным преимуществом является наличие интернета. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семейного проживания. В районе хорошо развита транспортная инфраструктура, что позволяет быстро добраться до нужной точки города. Аренда оформляется по договору, а страховой депозит можно разделить на 2 месяца. Все юридические аспекты сделки полностью прозрачны. Комиссия агенту составляет 50% от месячной арендной платы. Страховой депозит равен сумме одного месяца проживания. Квартира идеально подойдёт для одного человека или семьи из двух-трёх человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить этот уютный уголок в сердце мегаполиса.



