

Собственник

**79850015938**

Создано: 20.12.2025 в 22:33

Обновлено: 23.12.2025 в 01:14

Москва, Рязанский проспект, 2/2к1

**85 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 2/2к1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

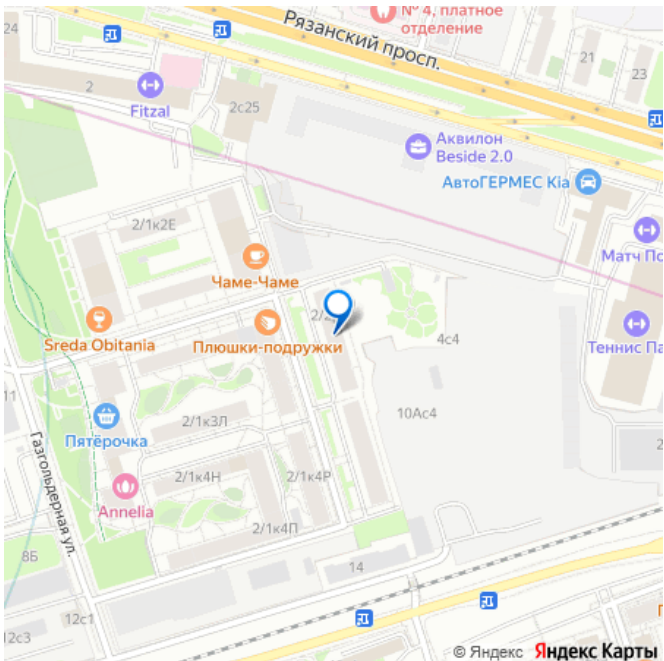
Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

**Описание**

для заметок



Сдаётся красивая светлая квартира в ЖК Аквилон Beside 35м2. 18 этаж. В квартире 1 спальня, объединенная кухня с гостиной, ванная, застекленная лоджия. Рядом с метро Нижегородская, 800 метров или 7-9 минут пешком от подъезда до выхода из метро номер 2. Квартира новая. Идеально подойдет для одного человека или пары. - Спальня (изолированная) - Гостиная с диваном (раскладным двухспальным) и ТВ зоной. - Кухня с обеденной зоной - Санузел с ванной и тропическим душем - Прихожая с большим шкафом до потолка - Видовая лоджия Из приятного в квартире: Много хранения - 2 глубоких шкафа до потолка, кухня с высокими полками в потолок, кровать с подъемным механизмом и местом для хранения, диван раскладной двухспальный с местом для хранения. Различные сценарии освещения. Дом: На территории ЖК подземный паркинг, внутренняя закрытая территория. В ЖК есть все для жизни. Свой двор, фитнес студия с пилатес и йогой, несколько кофеен и пекарни, магазин, аптеки, ателье, прачечная, ПВЗ.

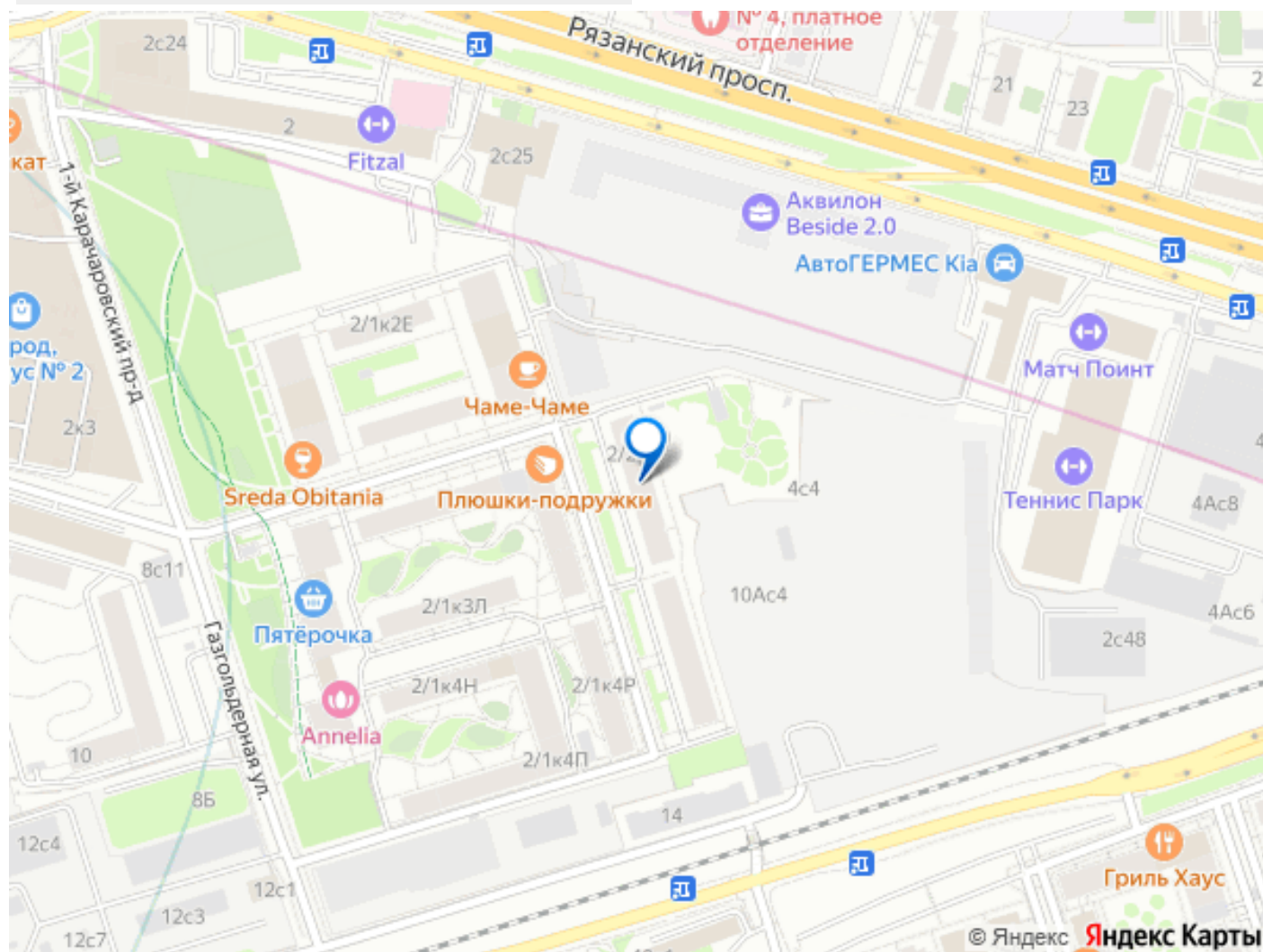
Мебель/Техника: Двухспальная кровать 160\*200 с ортопедическим матрасом и подъёмным механизмом, 2 прикованные тумбочки Шкаф в спальне в полоч + 20 вешалок Раскладной диван (+2 спальных места, если у вас гости) ТВ тумба, Smart TV 43 дюйма Кондиционеры в каждой комнате Стационарная ванная с душем Шкаф в прихожей до потолка Стиральная машина, вертикальный пылесос, на лоджии раскладная сушилка Кухня полностью укомплектована (холодильник, морозильная камера, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, свч и эл. чайник) - Обеденный стол и 4 стула

Стоимость - 85.000 руб. + коммунальные

услуги Депозит - 85.000 руб. Без комиссии!

Без торга. Без детей и без животных.





Move.ru - вся недвижимость России