

🕒 Создано: 01.02.2026 в 10:04

Обновлено: 01.02.2026 в 11:24

**Собственник**

**79165829106**

**Москва, Дорожная улица, 46к3**

**70 000 ₽**

Москва, Дорожная улица, 46к3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

24/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

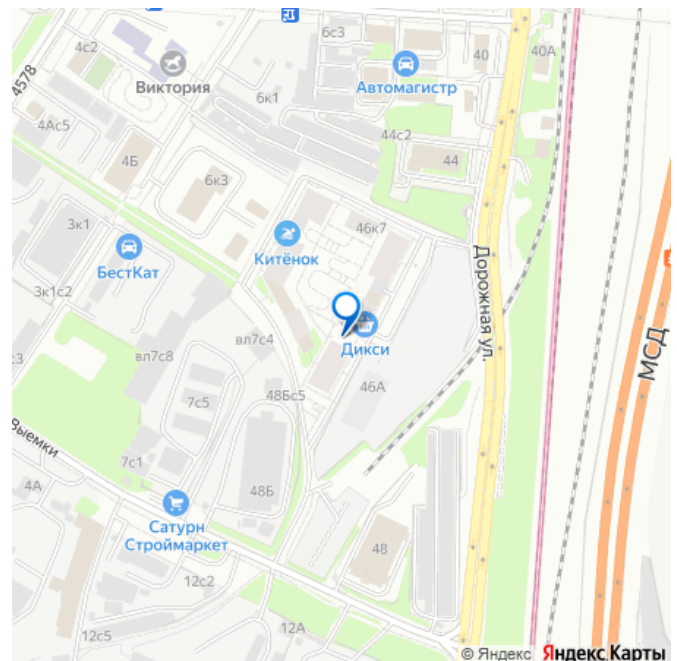
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдача от собственника, риэлторов, агентов и специалистов по недвижимости прошу не беспокоить! Сдается уютная квартира площадью 35 кв. м, расположенная по адресу: Москва, Дорожная улица, 46к3. Квартира находится в шаговой доступности от станции МЦД Красный Строитель и в 15 минутах от станций метрополитена Анино и Академика Янгеля. Отличная логистика по всему городу. Закрытый уютный двор без машин, с детскими площадками и зонами отдыха. В пешей доступности все необходимое: Пятерочка, Магнит, аптеки и разнообразные кафе. Квартира расположена на 24 этаже нового 33-этажного дома. Дом сдан в апреле 2025 года, высота потолков составляет 2,68 метра. Выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. В кухне обустроена необходимая техника: плита, духовой шкаф, микроволновка, посудомоечная машина, холодильник, телевизор (вся техника новая). Санузел оснащен стиральной машиной, предусмотрены вместительные шкафчики для размещения всего необходимого. В каждом помещении имеется кондиционер, что позволяет устанавливать необходимую температуру. Сдается в первый раз, в квартире никто не жил. Цена: 70 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи и интернет: оплачиваются отдельно по квитанции. Подключен интернет. Предполагается

заключение официального договора.

Идеально для семейной пары. Без животных.

Квартира готова к заселению сразу после  
вашего решения. Чтобы забронировать  
удобное время для просмотра, звоните прямо  
сейчас.



