

🕒 Создано: 01.03.2026 в 19:32

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 20:14

Собственник

79857311938

Москва, Ботаническая улица, 41К7

75 000 ₺

Москва, Ботаническая улица, 41К7

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

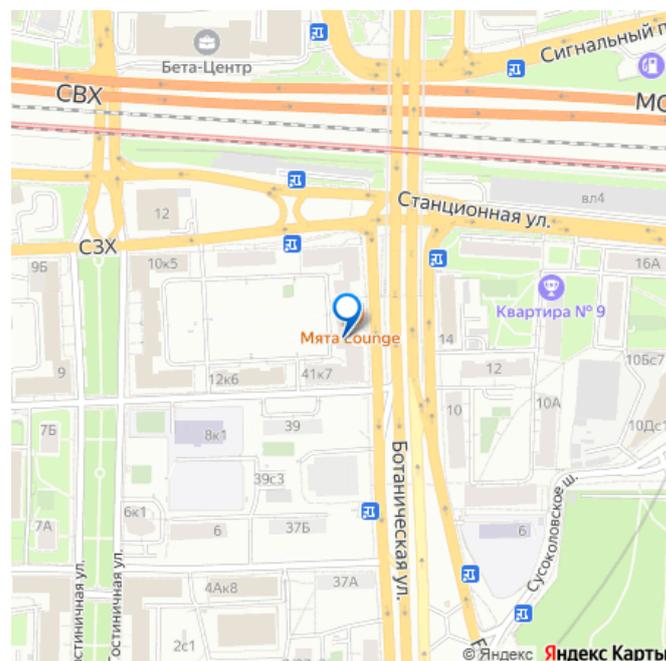
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

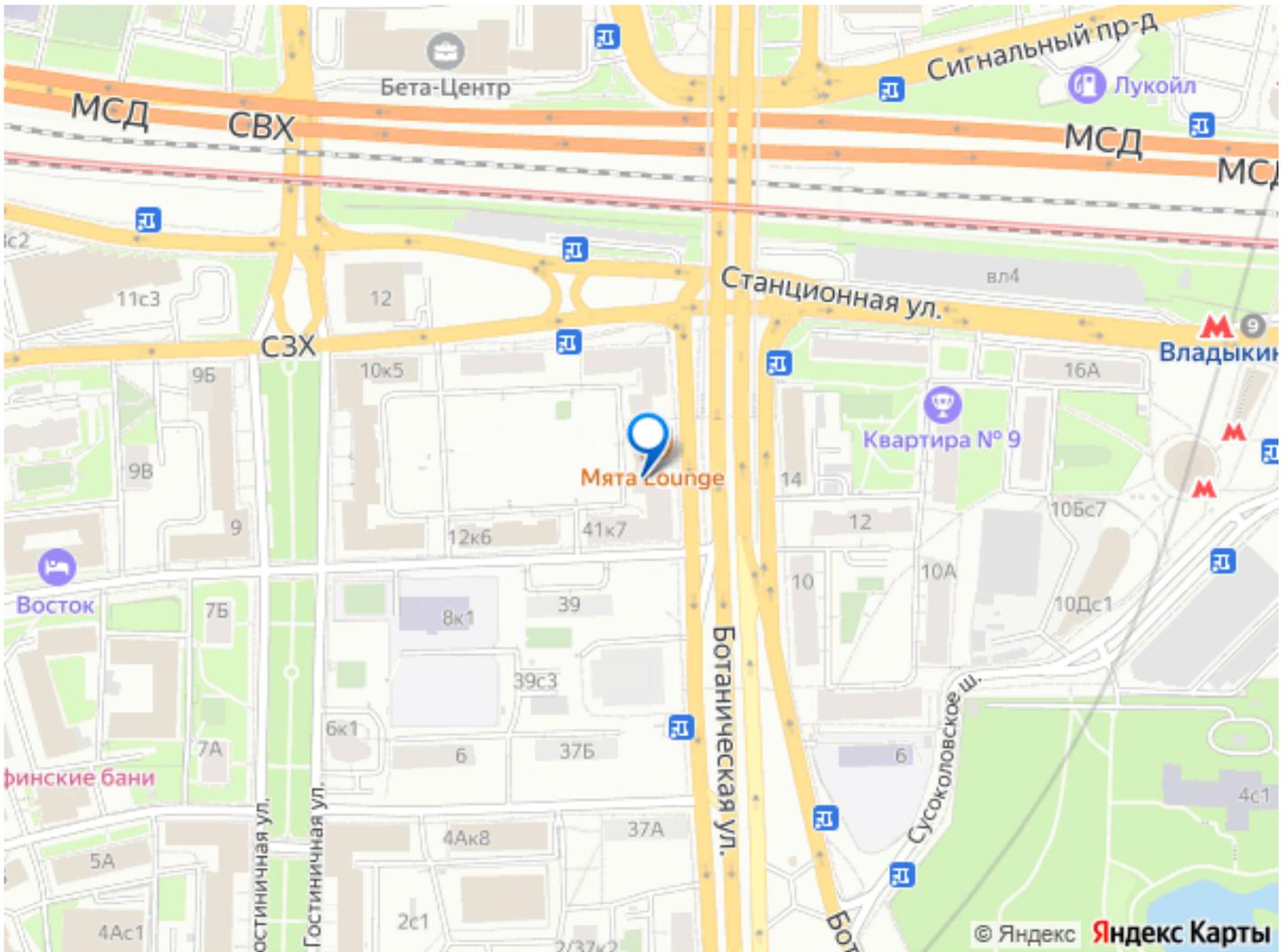
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная, светлая, двухуровневая квартира в камерном, тихом, стильном районе Марфино в 6-10 минутах пешком от нескольких станций метро: Окружная, Владыкино, МЦК, МЦД-1, в 5 минутах пешком от Ботанического сада и далее ВДНХ. Тихий зеленый сквер во дворе, рядом великолепный бульвар. Дом 1957 года постройки с капитальным ремонтом всех помещений и коммуникаций в 2019, кирпичный, толстые стены, отличная шумоизоляция. Окна выходят во двор. Студия полностью пригодна для комфортного проживания, в том числе семьи с ребенком. Кухонный гарнитур, велюровый раскладной диван, кухонный стол со стульями, большой шкаф-купе, прихожая, телевизор, уют, сушилка для белья. На втором уровне широкое спальное место. Полностью меблированный кухонный гарнитур, варочная поверхность, чайник, холодильник. В ванной стиральная машина, душ. Развитый район с инфраструктурой: школа, детские сады, магазины, кинотеатр, фитнес-центры. Домофон, камеры по периметру и на этажах, большой лифт, ежедневная уборка

помещений, парковка во дворе бесплатно и без шлагбаума. Договор с собственником, сдается на длительный срок, предоплата 2 месяца (первый и последний), без залога, комиссия 0%, цена включает коммунальные платежи, счетчики и интернет отдельно. Агентов просьба не беспокоить. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России