

🕒 Создано: 29.03.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 18:13

Агент

79850949323

Москва, Автомобильный проезд, 4к5

85 000 ₹

Москва, Автомобильный проезд, 4к5

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

13/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

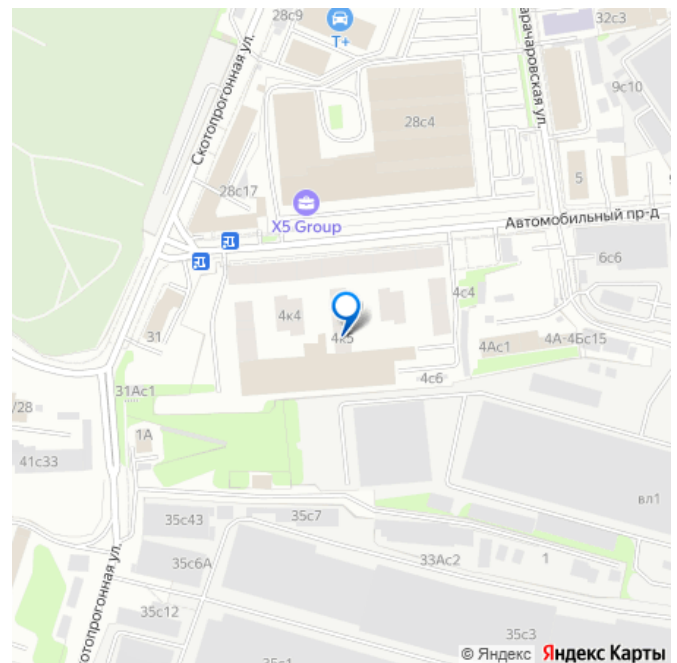
Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

для заметок

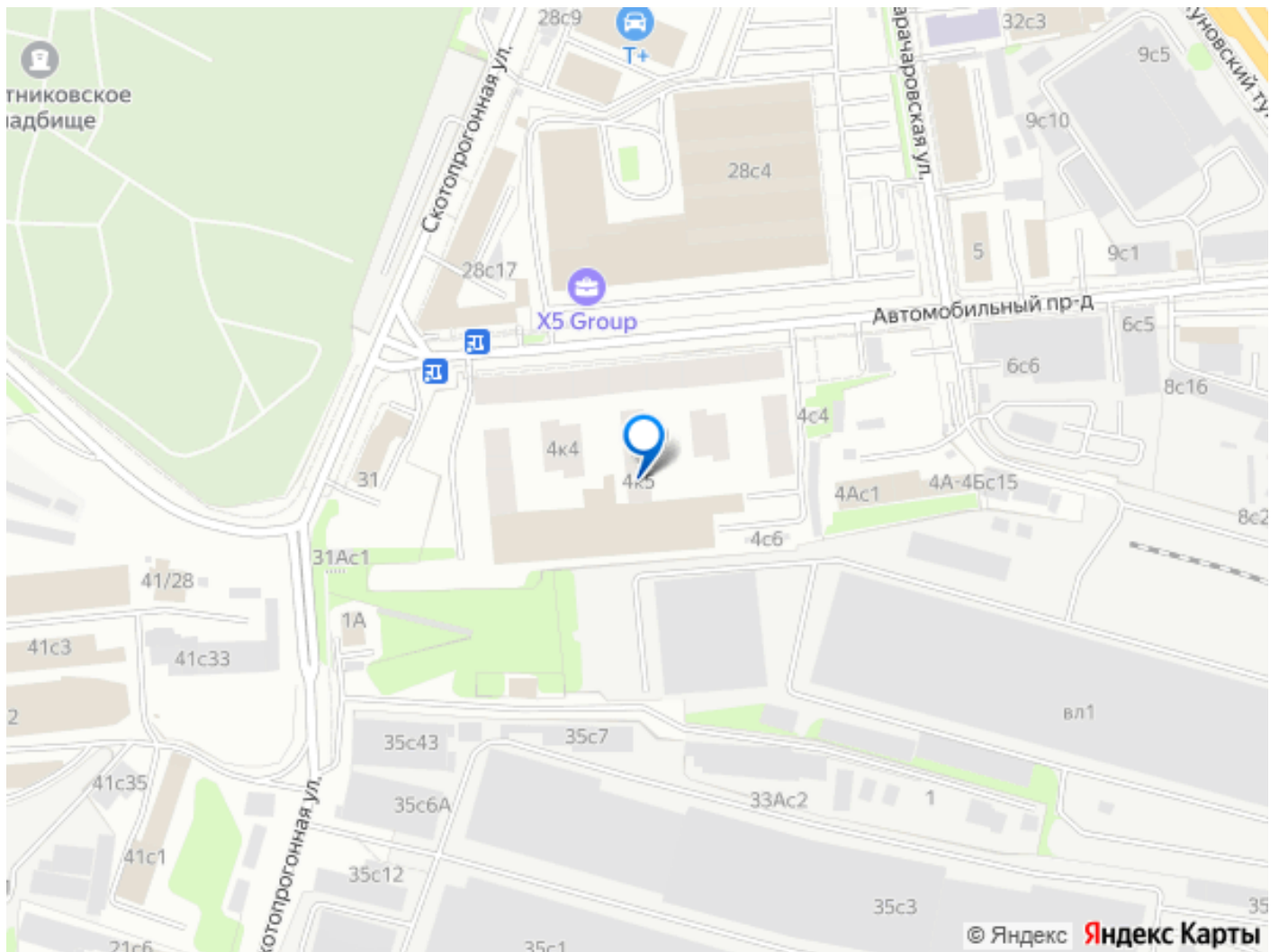


Для взыскательного арендатора, который сравнивает варианты. Сдаётся впервые: светлая евро-двушка, Nice Loft (бизнес-класс) Объект расположен в корпусе 5, на 13-м этаже монолитного 21-этажного дома. Ранее не эксплуатировалась — первичка на рынке аренды. Характеристики: — Общая площадь 35 м?. — Кухня-гостиная 14 м? (два окна, естественное освещение с двух сторон). — Отдельная спальня + своя гардеробная. — Высота потолков 3 метра. — Мебель изготовлена на заказ, техника встроенная — полная готовность к проживанию.

Инфраструктура комплекса: — Охраняемая закрытая территория, подземный паркинг. — Круглосуточный консьерж (сервисное обслуживание). — Собственный ФОК без аналогов: хоккей, фигурное катание, единоборства, хореография с проф. тренерами. Локация: граница с ЦАО, пешая доступность Таганского и Нижегородского районов. На первых этажах — супермаркеты, кафе, кофейни, аптеки, салоны. Рядом школы и клиники. Подходит для: — пары или одного человека, ценящего порядок и дизайн; — тех, кому важен спорт без выезда из дома; — арендаторов, которые не хотят чужих следов ремонта. Оперативный показ. Документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России