

Создано: 22.01.2026 в 16:37

Обновлено: 31.01.2026 в 07:38

<https://move.ru/objects/9288288888>

Андрей Никулин, Частный маклер

79850452170

52 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Ремонт

Квартира в новостройке

Год сдачи

Сдаю

[Квартиры](#)

совмещенный

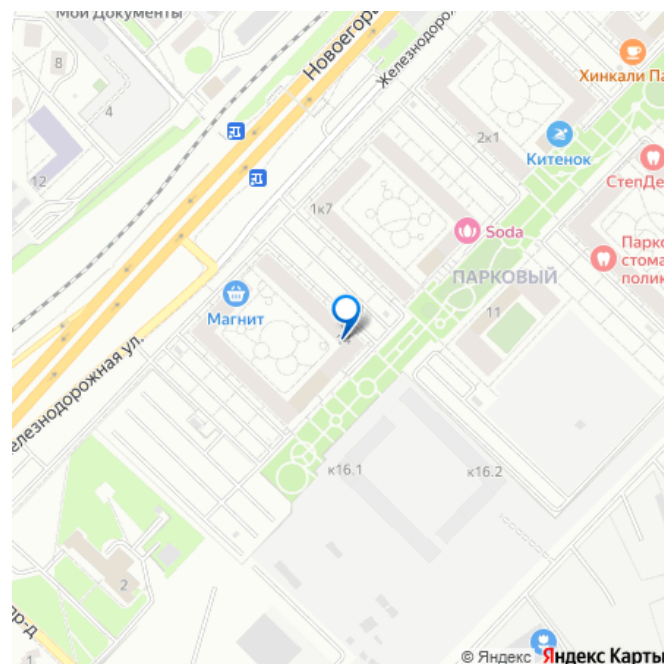
евро

да

для заметок



2
24 м²
4 м²
36 м²
9/15



2024 г.

Заселение с детьми

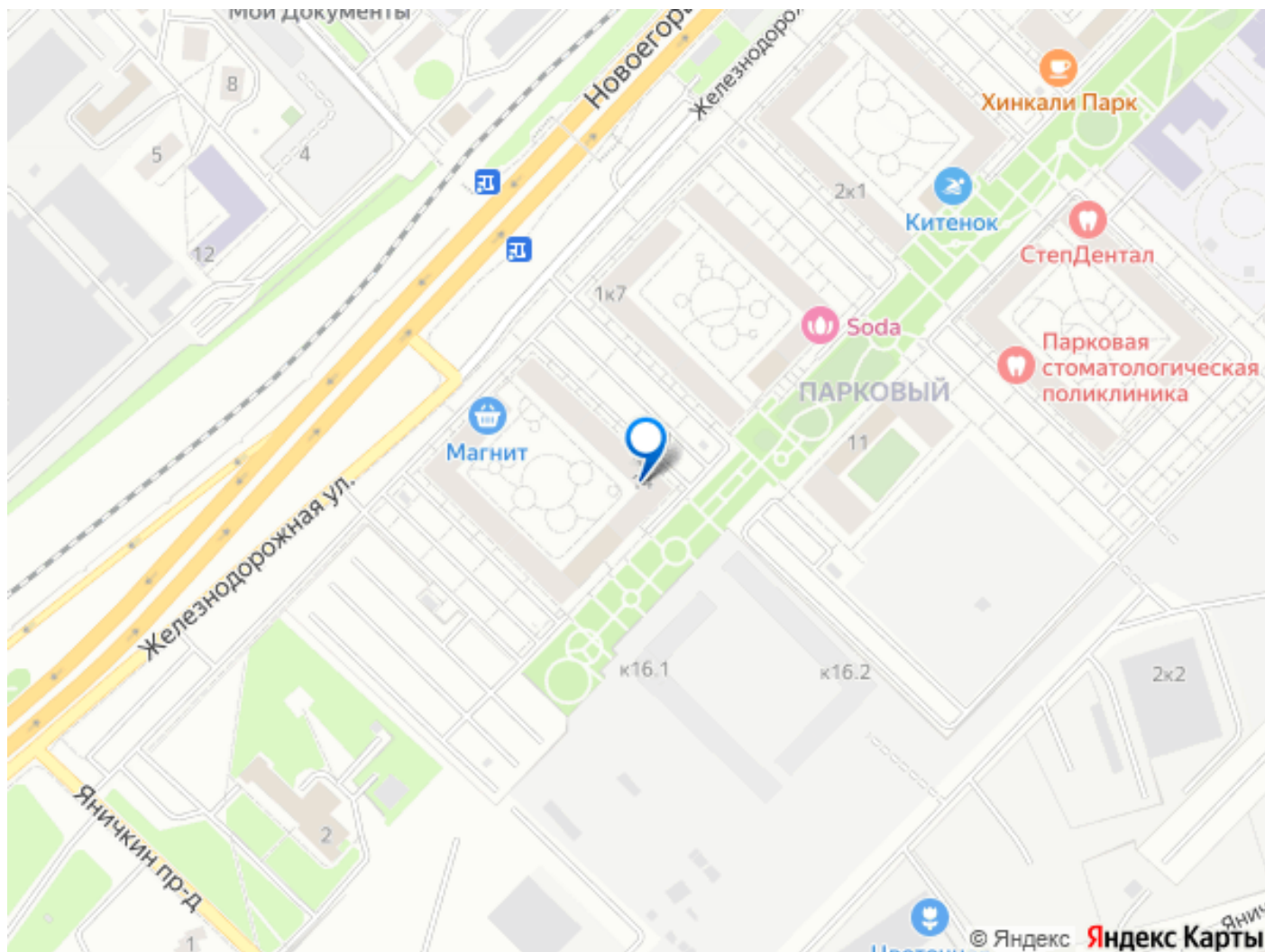
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Андрей. Впервые сдается компактная 2-комнатная квартира с кухонной зоной в коридоре. Преимущества: две отдельные комнаты, шторы блэкаут, комиссию оплачивает собственник. Особенности: (внимание!) небольшая кухня в коридоре (угловая 1.6 на 1.1), окна на северную сторону, тамбур на 3 квартиры. Из техники: холодильник (203 см), стиральная машина, духовой шкаф, варочная панель (2 комф.), вытяжка с угольным фильтром, свч-печь, чайник, утюг. Много мест хранения (3 шкафа, хозяйственный шкаф в санузле). Спальные места: диван-книжка 140 и кровать (ортопедический матрас двухсторонний средний/жесткий) 160. Мебель и техника новые. Рассматриваем максимум 2 взрослых, дети обсуждаются отдельно. Без питомцев. Курение в квартире запрещено. В домах ПИК необходимо соблюдать тишину. У собственника могут быть доп. пожелания к составу арендаторов. Сдается только на длительный срок, от 11 месяцев. Залог 52000 (не разбивается), возвращается в момент полного исполнения договора. Коммунальные платежи включены в цену за исключением счетчиков. За счетчики+интернет - оплата фиксированная, если проживает 1-2 человека - 3 тыс.в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России