

Создано: 23.12.2025 в 00:05

Обновлено: 24.12.2025 в 12:15

<https://move.ru/objects/9287605713>

Вячеслав Кальмус, Вячеслав Кальмус

**79858432878**

**Москва, Сиреневый бульвар, ЗК3**

**45 000 ₽**

Москва, Сиреневый бульвар, ЗК3

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

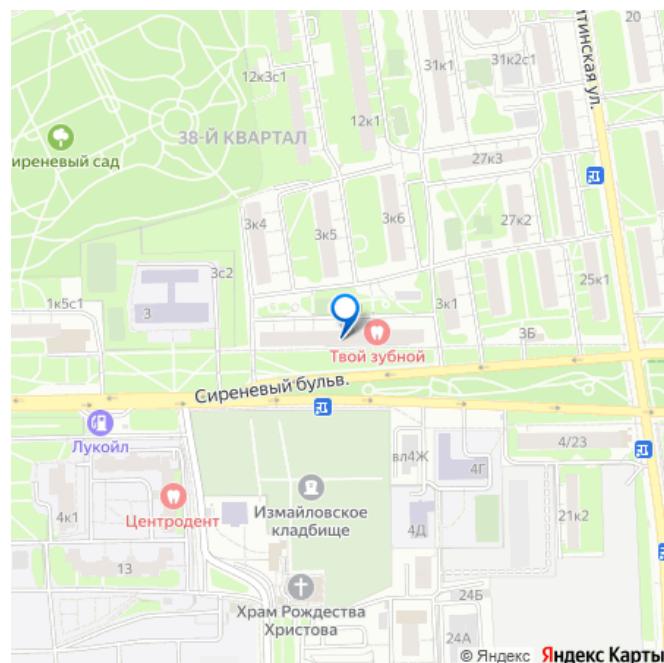
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

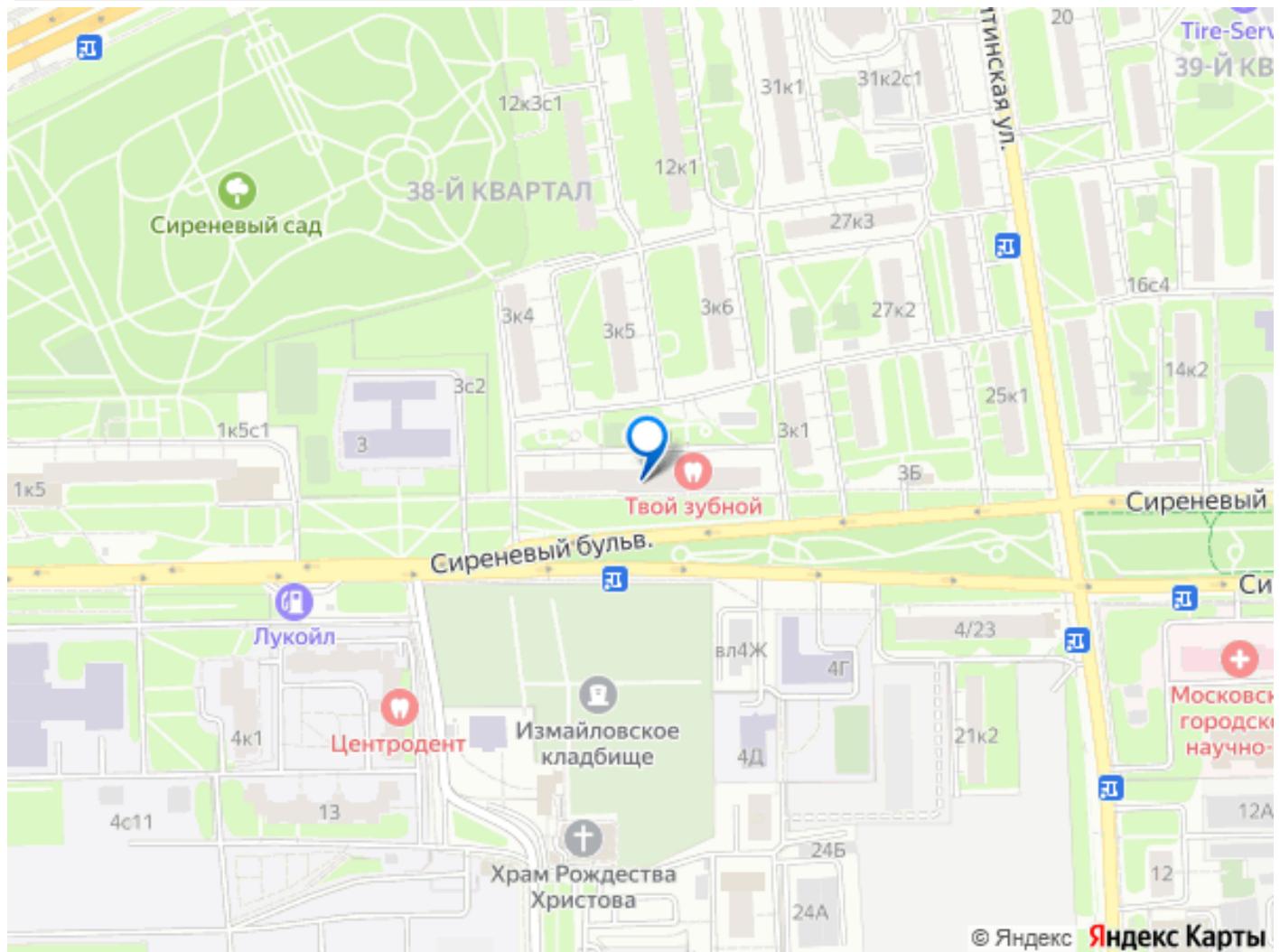
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 36 кв. м в кирпичном доме 1966 года постройки. Квартира находится на 2 этаже 9-этажного здания. Жилая площадь составляет 25 кв. м, а кухня — 6.6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. Для вашего удобства есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель установлена на кухне и в комнате, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел совмещённый, в ванной комнате есть ванна. Подключен интернет, что станет приятным бонусом для работы или отдыха. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что особенно удобно для подъёма с тяжёлыми покупками или коляской. Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для автомобиля. Мусоропровод в доме облегчает утилизацию бытовых отходов. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно легко организовать все необходимые дела без долгих поездок. До метро можно дойти за 20 минут пешком. Условия аренды обсуждаются

индивидуально. Возможна аренда по договору. Квартира готова к заселению, залог и предоплата обговариваются. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России