

Создано: 28.01.2026 в 18:25

Обновлено: 29.01.2026 в 13:35

<https://move.ru/objects/9288564280>

Константин Сысоев, PREMIUM CITY

79151960970

Москва, Николаямская улица, 9

160 000 ₽

Москва, Николаямская улица, 9

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

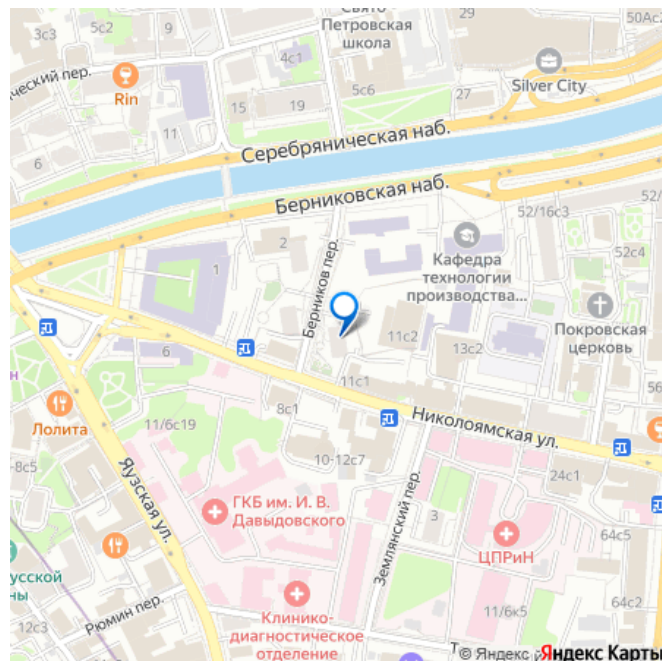
Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

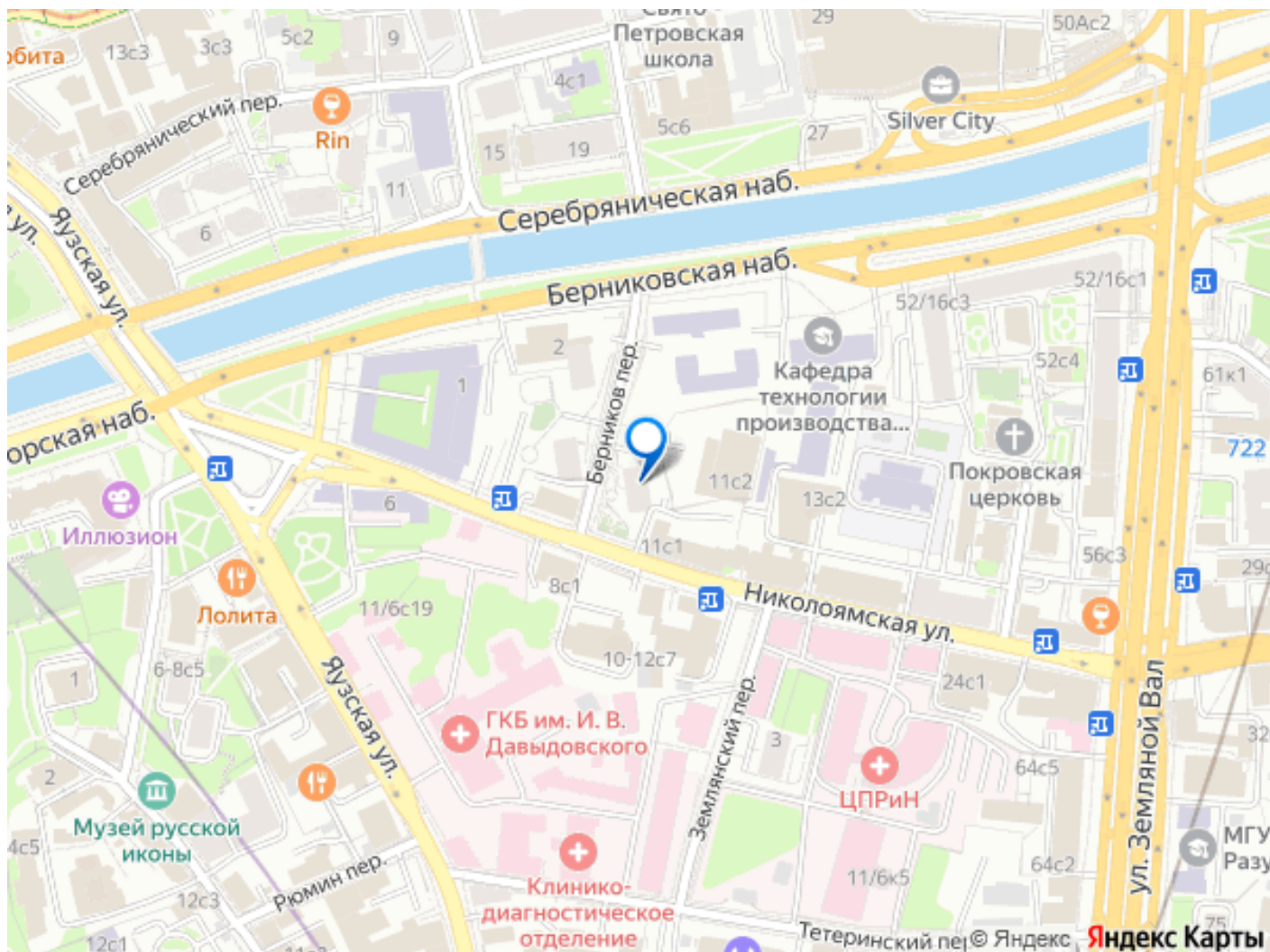
Описание

для заметок



Двухкомнатная квартира в центре Москвы (Николоямская ул., 9) В стоимость входит охраняемая наземная парковка в 2 мин ходьбы. Основные характеристики: - Общая площадь: 36м² - Жилая площадь: 28м² - Количество комнат: 2. - Этаж: 2. - Тип дома: Блочный. Описание квартиры: Стильная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в историческом центре Москвы. Продуманная планировка создаёт атмосферу комфорта и уюта: - функциональные зоны отдыха и кухни, обставленные современной мебелью; - совмещённый санузел с полноценной ванной; - уютный балкон для отдыха на свежем воздухе; - окна выходят во двор — тихо и спокойно. Техника и удобства: В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: - кондиционер; - холодильник; - посудомоечная машина; - телевизор; - стиральная машина. Инфраструктура дома: - 2 пассажирских лифта - мусоропровод; - наземная парковка. Расположение и транспортная доступность: Идеальное место для жизни: - в пешей доступности станции метро Таганская, Китай город, Чкаловская; - до парка Зарядье — 6 мин пешком; - рядом школы, детские сады, клиники и магазины. Условия аренды: - договор аренды; - залог: 150.000р; - предоплата: за 1 месяц; - строго без животных! Кому подойдёт: Квартира идеально подойдёт для семьи или пары, ценящих комфорт и удобное расположение. Как посмотреть: Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время — убедитесь лично в преимуществах этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России