

🕒 Создано: 21.09.2025 в 01:40

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 23:51

Собственник

79863142853

Москва, Зеленый проспект, 85

68 000 ₺

Москва, Зеленый проспект, 85

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

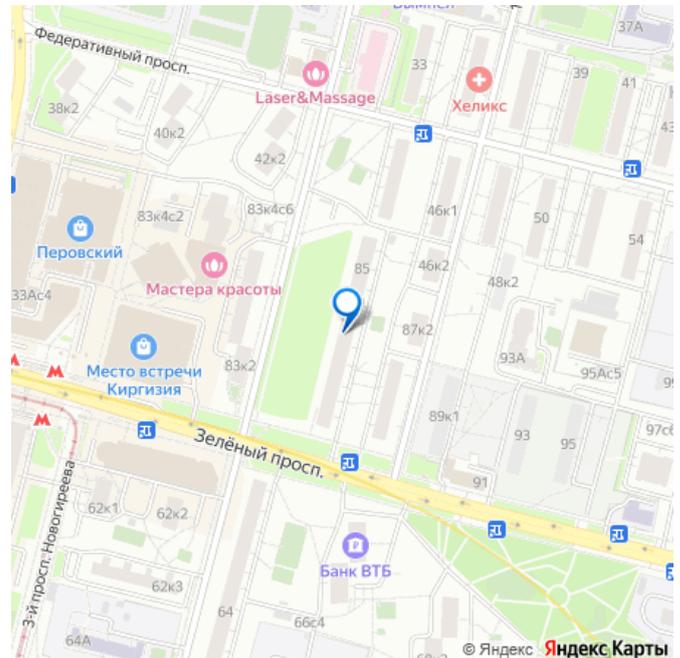
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

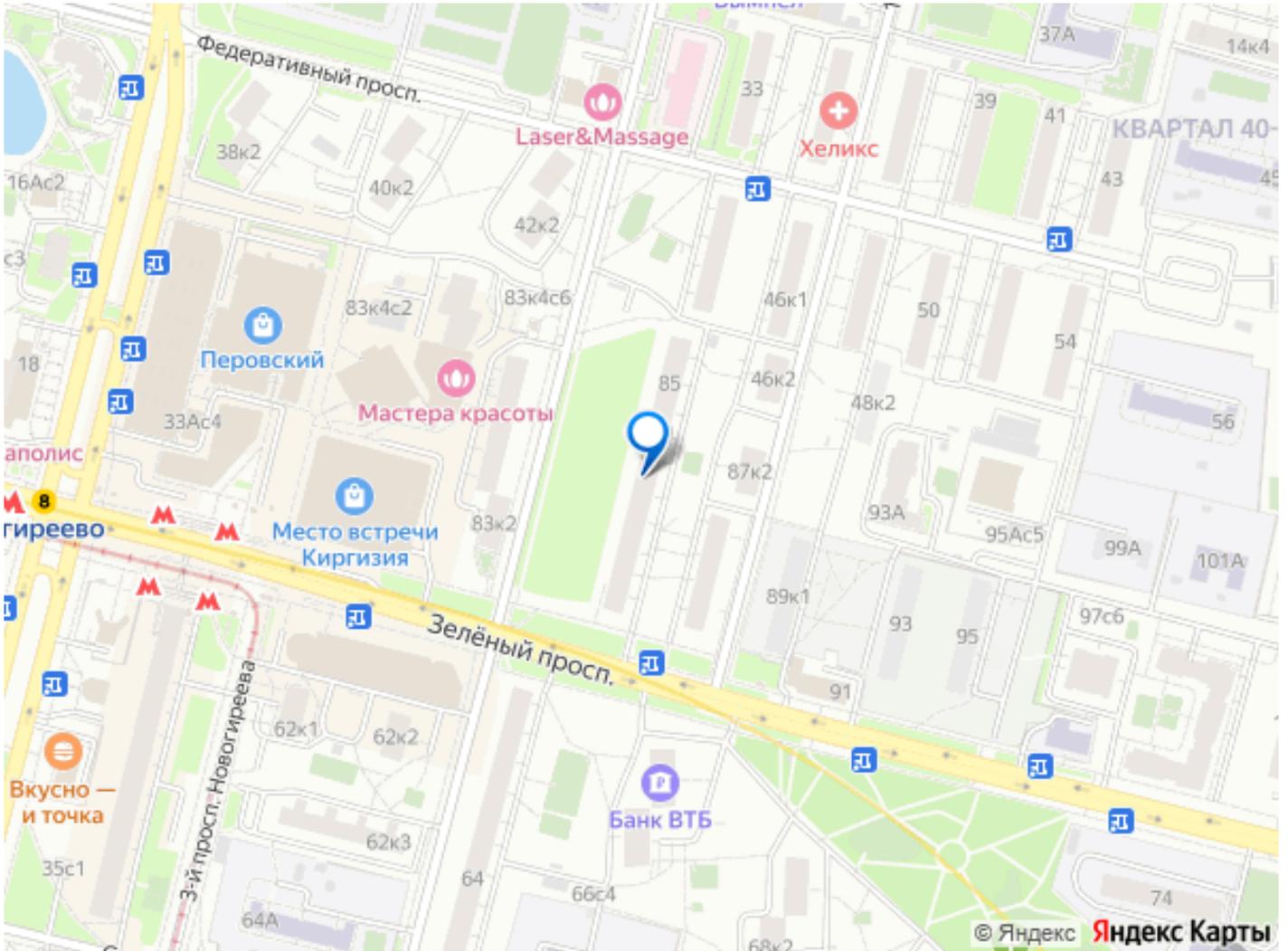
Описание

Я - собственник квартиры, а не риэлтор - поэтому нет никаких дополнительных комиссий. Сдаю с ДОГОВОРОМ, и только на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок, временная РЕГИСТРАЦИЯ на всех жильцов - входит в стоимость аренды квартиры. В риэлторах не нуждаюсь, сам справлюсь... квартира в таком местоположении быстро снимется. Сдаю ТОЛЬКО НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок - 11 месяцев и более. Национальность жильцов мне не важна - все люди хорошие... главное платите вовремя. Дети не проблема, как и домашние животные (если это не слоны, конечно)... Все для жилья в квартире есть. Диван в спальне раскладывается чтобы спали 2 человека, в зале мягкий уголок тоже раскладывается чтобы спали 2 человека. Много шкафов по всей квартире, вмонтированные ниши и полки (в ванной, в коридоре, на кухне, куда можно сложить много вещей... так что места хватает. В диване в спальне и в мягком уголке тоже есть места внизу для вещей. До метро от дома идти 1-2 минуты, по пути стоят мусорные контейнеры - можно выкидывать мусор, если накопился. С обеих

сторон дома также автобусные остановки, и трамвай у метро Новогиреево. Поликлиника в 100 метрах, ее видно с балкона (за детской площадкой, их тоже две). Вокруг много парков, и даже есть озера. Район просто обалденный ! Школы, садики, кафе, рестораны, ТЦ и магазины всех видов и мастей вокруг просто кишат, можно быстро купить любой продукт... будь то мясо, рыба или овощи с фруктами, одежда, обувь, стройматериалы, автозапчасти и т.д. Банки и банкоматы на каждом шагу... как и салоны связи, и другая инфраструктура, как МФЦ, налоговая и т.д. Парковка бесплатная - прямо под вашим окном, мест хватает, либо внутри двора за платным шлагбаумом (100 рублей в месяц). До центра на метро ехать ровно 12 минут (если вы уже сели в вагон), и это очень удобно ! А до Третьяковской галереи(самый центр Москвы) на метро - 17 минут... а там уже и Кремль рядом. Парикмахерская прямо внизу дома, стригусь за 300.р., хотя везде 500-600.р. стрижка стоит. Звоните мне, приходите, смотрите, разговариваем... если все устраивает - оформляем договор, регистрацию на всех если у вас ее нет, и вы получаете ключи от квартиры, можете жить. Сначала платите - потом живете... и никаких рассрочек, я не Центробанк. Плюс сразу платите залог размером с месячную плату (68.000.рублей), который я вам верну когда будете съезжать (если не разломаете мебель, стены, окна, не загадите квартиру и т.д. - гарантия так называемая). Стоимость проживания - 68.000.рублей в месяц + ЖКУ 3.179.рублей... и сколько израсходуете по счетчикам воды и электричества за месяц. В квартире установлен Интернет+WiFi (385.рублей в месяц - социальный тариф, это в 2 раза дешевле, чем обычно), антенна ТВ в зале, в спальне и на кухне. Телевизор

перестал включаться почему-то, нужен мастер... или под замену. Визиты в любое время, но только предварительно позвоните за 1 час... и приезжайте - пока объявление висит - оно АКТУАЛЬНО... спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России